

二、土地複丈申請項目、應備文件及文件來源

申請項目	應 備 文 件	文 件 來 源
1.土地分割複丈	(1)地複丈申請書	向地政事務所免費索取，並自行填寫。
	(2)申請人身分證明文件	自行檢附。
	(3)法定空地證明書	工務局建築管理處。
	(4)土地所有權狀	自行檢附。
	(5)土地登記申請書	向地政事務所免費索取，並自行填寫。
	(6)土地使用分區證明書	都市發展局。
	(7)建造執照或使用執照影本	工務局核發，自行影印。
	(8)民國六十年十二月二十二日建築法修正前建造完成之證明文件	1 建造執照或使用執照自行影印檢附。 2 水、電、稅捐憑證及門牌證明等，自行檢附。
2.土地合併複丈	(1)土地複丈申請書	向地政事務所免費索取，並自行填寫。
	(2)申請人身分證明文	自行檢附。

	(3)土地所有權狀	自行檢附。
	(4)全體所有權人協議書	不同所有權人協議時檢附。
	(5)所有權人印鑑證	所有權人自行檢附（不同所有權人合併前後，各共有人應有部分之價值無差額或在一平方公尺公告土地現值以下，免附土地所有權人之印鑑證明）。
	(6)他項權利人同意書或抵押權權利範圍協議書	權利人檢附（設定有他項權利登記時，若他項權利為抵押權並檢附抵押權權利範圍協議書，得免再檢附同意書）。
	(7)他項權利人印鑑證明	權利人檢附。
	(8)土地登記申請書	向地政事務所免費索取，並自行填寫。
	(9)建造執照或使用執照影本	自行影印檢附。
	(10)土地使用分區證明書	都市發展局。
3.土地鑑界複丈	(1)土地複丈申請書	向地政事務所免費索取，並自行填寫
	(2)所有權狀影本	自行檢附
	(3)申請人身分證明文件	自行檢附
4.土地界址調整 複丈	(1)土地複丈申請書	向地政事務所免費索取，並自行填寫
	(2)所有權人及申請人身分證明文件	自行檢附
	(3)土地登記申請書	向地政事務所免費索取，並自行填寫
	(4)土地所有權狀	自行檢附
	(5)土地界址調整協議書	所有權人自行檢附
	(6)他項權利同意書	權利人檢附（設定有他項權利登記時）
	(7)土地使用分區證明書	都市發展局
5.土地他項權利 位置圖之複丈 （地上權、永 佃權、地役權 或典權位置勘 測）	(1)土地複丈申請書	向地政事務所免費索取，並自行填寫
	(2)申請人身分證明文件	自行檢附。
6.未登記土地及 自然增加土地 之複丈及土地 浮覆複丈	(1)土地複丈申請書	向地政事務所免費索取，並自行填寫
	(2)申請人身分證明文件	自行檢附
	(3)原土地所有權之所有 權狀（土地浮覆）	自行檢附
	(4)原因發生證明文件（ 土地浮覆）	自行檢附

7.土地坍沒複丈	(1)土地複丈申請書	向地政事務所免費索取，並自行填寫
	(2)所有權人身分證明文件	自行檢附
	(3)土地登記申請書	向地政事務所免費索取，並自行填寫
	(4)土地所有權狀	自行檢附