

臺北市各區公所

規費收費基準彙總表（甲級：300 坪以上）

單位：元；%

編號	項目代號	收費項目	原收費基準 A	新收費基準 B	比例 % C = B / A	備註
1	001	基本費	6,000	5,100	85%	
2	002	一般水電費（未使用冷氣）	500	550	110%	
		使用冷氣系統之水電費	10,000	3,600	36%	
3	003	清潔費	4,000	2,250	56.25%	
小計		未使用冷氣系統時	10,500	7900	75.24%	
		使用冷氣系統時	20,000	10,950	54.75%	
4	004	保證金	60,000	20,000	33.33%	
5	005	舞台燈光使用費	2,000	2,000	100%	另計
6	006	鋼琴使用費	1,000	0	0%	

※ 基本費包括：直接成本中之（人工合計＋設備合計）＋間接成本（人工合計＋各項設備維護費合計）＋租金，合計數字取約略(較高)數。

※ 一般水電費：不含冷氣使用費。

※ 使用冷氣電費計算方式：因各區禮堂所使用之冷氣系統絕大部份均使用中央空調冷氣設備系統供應冷氣，是以為達收支得以平衡並兼顧使用者之公平性則其冷氣電費之計算統一依每 20 坪須設置 10 噸 1 臺箱型冷氣，並以 1 噸冷氣 1 小時約耗電 1.5 度，再依據各區公所實際用電量及相關線維護費加以計算每度約 3.3 元計價，則

一、甲級：每時段 4 小時則其使用度數約為（10 噸 15 臺）：1.5 度*10 噸*15 臺*4 小時=900 度。

二、乙級：每時段 4 小時則其使用度數約為（10 噸 12.5 臺）：1.5 度*10 噸*12.5 臺*4 小時=750 度。

三、丙級：每時段 4 小時則其使用度數約為（10 噸 10 臺）：1.5 度*10 噸*10 臺*4 小時=600 度。

四、丁級：每時段 4 小時則其使用度數約為（10 噸 7.5 臺）：1.5 度*10 噸*7.5 臺*4 小時=450 度。

五、戊級：每時段 4 小時則其使用度數約為（10 噸 5 臺）：1.5 度*10 噸*5 臺*4 小時=300 度。

※ 004 項「保證金」使用完畢須退還申請人，故不計入成本。

※ 005 項「舞台燈光使用費」依申請人之需求不同故予以另外計算，不計入成本。

※ 006 項「鋼琴使用費」已依參考各區購置費用每時段折舊費統一訂為 5.6 元，已同時併入基本費計算，。

臺北市各區公所

規費收費基準彙總表（乙級：250 坪以上，未滿 300 坪、原 240 坪以上）

單位：元；%

編號	項目代號	收費項目	原收費基準 A	新收費基準 B	比例 % $C = B / A$	備註
1	001	基本費	6,000	4,700	78.33%	
2	002	一般水電費（未使用冷氣）	500	460	92%	
		使用冷氣系統之水電費	10,000	3,000	30%	
3	003	清潔費	4,000	1,875	46.88%	
小計		未使用冷氣系統時	10,500	7,035	67%	
		使用冷氣系統時	20,000	9,575	47.88%	
4	004	保證金	60,000	20,000	33.33%	
5	005	舞台燈光使用費	2,000	2,000	100%	
6	006	鋼琴使用費	1,000	0	0%	

臺北市各區公所

規費收費基準彙總表（丙級：200 坪以上，未滿 250 坪、原 150 至 239 坪）

單位：元；%

編號	項目代號	收費項目	原收費基準 A	新收費基準 B	比例 % $C = B / A$	備註
1	001	基本費	5,000	4,200	84%	
2	002	一般水電費（未使用冷氣）	400	370	92.5%	
		使用冷氣系統之水電費	8,000	2,400	30%	
3	003	清潔費	3,000	1,500	100%	
小計		未使用冷氣系統時	8,400	6,070	72.26%	
		使用冷氣系統時	16,000	8,100	50.63%	
4	004	保證金	50,000	15,000	30%	
5	005	舞台燈光使用費	2,000	2,000	100%	
6	006	鋼琴使用費	1,000	0	0%	

臺北市各區公所

規費收費基準彙總表（丁級：150 坪以上，未滿 200 坪、原 150 至 239 坪）

單位：元；%

編號	項目代號	收費項目	原收費基準 A	新收費基準 B	比例 % C = B / A	備註
1	001	基本費	5,000	3,800	76%	
2	002	一般水電費（未使用冷氣）	400	290	72.5%	
		使用冷氣系統之水電費	8,000	1,800	22.5%	
3	003	清潔費	3,000	1125	37.5%	
小計		未使用冷氣系統時	8,400	5,215	62.08%	
		使用冷氣系統時	16,000	6,725	42.03%	
4	004	保證金	50,000	15,000	30%	
5	005	舞台燈光使用費	2,000	2,000	100%	
6	006	鋼琴使用費	1,000	0	0%	

臺北市各區公所

規費收費基準彙總表（戊級：150 坪以下、原 149 坪以下）單位：元；%

編號	項目代號	收費項目	原收費基準 A	新收費基準 B	比例 % C = B / A	備註
1	001	基本費	4,000	3,300	82.5%	
2	002	一般水電費（未使用冷氣）	300	200	66.67%	
		使用冷氣系統之水電費	6,000	1,200	20%	
3	003	清潔費	2,500	750	60%	
小計		未使用冷氣系統時	6,800	4,250	62.5%	
		使用冷氣系統時	12,500	5,250	42%	
4	004	保證金	40,000	10,000	25%	
5	005	舞台燈光使用費	2,000	2,000	100%	
6	006	鋼琴使用費	1,000	0	0%	

臺北市各區公所 基本資料表

壹、直接成本

一、人工：每月工作以 240 小時計：

(一)、技工（功二）：

$$(17,445+14,660)/240=133.8 \text{ 元/小時}$$

(二)、課員（七等功六）：

$$(37,915+21,070)/240=245.8 \text{ 元/小時}$$

(三)、主任（八等功六）：

$$(40,500+23,980+6,540)/240=295.9 \text{ 元/小時}$$

(四)、課長（八等功六）：

$$(40,500+23,980+6,540)/240=295.9 \text{ 元/小時}$$

二、設備：

(一)、冷氣：假設為達冷氣效果，則每 20 坪需設 1 臺 10 噸箱型冷氣計算，金額以中央信託局統一決標之參考值加以計算，再加上每臺施工費，合計 120,000 元，使用期限訂為 10 年，則每小時折舊約為：

$$120000/(10*365*24)=\text{約 } 1.4 \text{ 元}$$

禮堂依面積大小區分為下列 5 級，每時段 4 小時，則各級每時段費用依序為：

1. 甲級：（300 坪以上，設 15 臺）： $1.4*15*4=84 \text{ 元/時段}$ 。

2. 乙級：（250 坪以上，未滿 300 坪，設 12.5 臺）： $1.4*12.5*4=70 \text{ 元/時段}$ 。

3. 丙級：（200 坪以上，未滿 250 坪，設 10 臺）： $1.4*10*4=56 \text{ 元/時段}$ 。

4. 丁級：（150 坪以上，未滿 200 坪，設 7.5 臺）： $1.4*7.5*4=42 \text{ 元/時段}$ 。

5. 戊級：（150 坪以下，設 5 臺）： $1.4*5*4=28 \text{ 元/時段}$ 。

(二)、鋼琴：購置費約 100,000 元，使用期限為 8 年，則每小時折舊約為：
 $100,000/(8*365*24)=1.4 \text{ 元/小時}$ ，
每時段為： $1.4*4=5.6 \text{ 元/時段}$ 。

(三)、音響（含施工）：以目前設有禮堂之十個區公所設置之配備取其 1 組之平均值：約為 971,413 元；則每小時折舊為：
 $971413/(10*365*24)=11.1 \text{ 元/小時}$ ，
每時段為： $11.1*4=44.4 \text{ 元}$ 。

(四)、燈光：以每坪需設置 20W×4(220V) 盞一組約 700 元及輕鋼架設置 1 坪 700 元) 保存期限 2 年，則每小時、時段折舊依各級計算如下：

1. 甲級（300 坪以上）： $(700+700) \times 300 / (2 \times 365 \times 24) = 24$ 元/小時，
每時段為： $24 \times 4 = 96$ 元/時段。
2. 乙級（250 坪以上，未滿 300 坪）： $(700+700) \times 250 / (2 \times 365 \times 24) = 20$ 元/小時，
每時段為： $20 \times 4 = 80$ 元/時段。
3. 丙級（200 坪以上-未滿 250 坪）： $(700+700) \times 200 / (2 \times 365 \times 24) = 16$ 元/小時，
每時段為： $16 \times 4 = 64$ 元/時段。
4. 丁級（150 坪以上，未滿 200 坪）： $(700+700) \times 150 / (2 \times 365 \times 24) = 12$ 元/小時，
每時段為： $12 \times 4 = 48$ 元/時段。
5. 戊級（150 坪以下）： $(700+700) \times 100 / (2 \times 365 \times 24) = 8$ 元/小時，
每時段為： $8 \times 4 = 32$ 元/時段。

(五)、折合式會議桌（每桌可座 6 人，夾板桌面 $180\text{cm} \times 90\text{cm} \times 74\text{cm}$ ，單價 1,700 元，每一會議室需 30 張計算，共需 51,000 元，保存期限 2 年）則每小時折舊為 $51000 / (2 \times 365 \times 24) = 2.9$ 元/時
每時段為 $2.9 \times 4 = 11.6$ 元/時段。

(六)、鋼製摺合椅（ $44\text{cm} \times 51\text{cm} \times 80\text{cm}$ ，單價 250 元，則每一會議室需 300 張計算則共需 75,000 元，保存期限 2 年）則每小時折舊為：
 $75000 / (2 \times 365 \times 24) = 4.3$ 元/時
每時段為 $4.3 \times 4 = 17.2$ 元/時段。

三、水電費：

(一) 水費：假設每時段(4 小時)每人使用約 20 公升水計算，並以 200 人次計算時，預估需用水量： $20 \times 200 = 4,000$ 公升=4 度，每度以 5 元計，則一時段約為 $4 \times 5 = 20$ 元/時段。

(二) 電費：

1. 冷氣：

以 1 噸(冷凍噸，為冷凍能力，係指冷氣機運轉 1 小時可從室內移走之最大熱量，簡稱噸《RT》)冷氣 1 小時約耗電量 1.5 度：

1 噸=3320Kcal/h

假設冷氣機為箱型氣冷式，能源效率比值《EER》為適用舊版 CNS3725 標準(經濟部 經 90 能字第 09004619170 號公告)，其 $EER = 2.44 \text{Kcal/h.W}$ ，等於 2440Kcal/h.KW 《1h.KW=1 度》

則 1RT 需耗電： $(3320 \text{Kcal/h}) / (2440 \text{Kcal/h.KW}) = 1.32 \text{KW}$ ，取 1.5KW
依台電之用電計費方式取每度 3.3 元加以計算

每 20 坪約需設 1 臺 10 噸冷氣設備加以計算時，則各等級每時段 4 小時電費約需計算如下：

- (1) 甲級（設 10 噸 15 臺）： $150 \times 1.5 \times 3.3 \times 4 = 2,970$ 元/時段。
- (2) 乙級（設 10 噸 12.5 臺）： $125 \times 1.5 \times 3.3 \times 4 = 2,475$ 元/時段。
- (3) 丙級（10 噸 10 臺）： $100 \times 1.5 \times 3.3 \times 4 = 1,980$ 元/時段。

(4) 丁級 (10 噸 7.5 臺) : $75 \times 1.5 \times 3.3 \times 4 = 1,485$ 元/時段。

(5) 戊級 (10 噸 5 臺) : $50 \times 1.5 \times 3.3 \times 4 = 990$ 元/時段。

2. 燈光：

以每坪需設置 20W*4 (220V) 盞一組約 700 元及其他設置費 (例如輕鋼架 1 坪 700 元計) 各級每時段(4 小時)耗電量依計算如下：

(1) 甲級 (300 坪以上) : $20(W) \times 4(\text{盞}) \times 300(\text{坪}) \times 4(\text{hrs}) / 1000 = 96\text{KW hr}$
，每時段 $3.3 \times 96 = 316.8$ 元/時段。

(2) 乙級 (250 坪以上，未滿 300 坪) :
 $20(W) \times 4(\text{盞}) \times 250(\text{坪}) \times 4(\text{hrs}) / 1000 = 80\text{KW hr}$ ，
每時段： $3.3 \times 80 = 264$ 元/時段。

(3) 丙級 (200 坪以上，未滿 250 坪) :
 $20(W) \times 4(\text{盞}) \times 200(\text{坪}) \times 4(\text{hrs}) / 1000 = 64\text{KW hr}$ ，
每時段： $3.3 \times 64 = 211.2$ 元/時段。

(4) 丁級 (150 坪以上，未滿 200 坪) :
 $20(W) \times 4(\text{盞}) \times 150(\text{坪}) \times 4(\text{hrs}) / 1000 = 48\text{KW hr}$ ，
每時段： $3.3 \times 48 = 158.4$ 元/時段。

(5) 戊級 (150 坪以下) : $20(W) \times 4(\text{盞}) \times 100(\text{坪}) \times 4(\text{hrs}) / 1000 = 32\text{KW hr}$
，每時段： $3.3 \times 32 = 105.6$ 元/時段。

貳、間接成本

一、人工：處理相關行政作業，如收發文及打字等人員，以課員 (七等功六) 1 人計： $(37,915 + 21,070) / 240 \times 0.2 = 49.2$ 元 / 0.2 小時。

二、設備：各項設備維護費用

(一)、冷氣：以各區所提供每月平均數 8123 計，則每小時約：

$8123 / 30 / 24 = 11.3$ 元/時

每時段： $11.3 \times 4 = 45.2$ 元/時段。

(二)、燈光：以各區所提供每月平均數 1700 計，則每小時約：

$1700 / 30 / 24 = 2.4$ 元/時

每時段： $2.4 \times 4 = 9.6$ 元/時段。

(三)、音響：以各區所提供每月平均數 1739 計，則每小時約：

$1700 / 30 / 24 = 2.4$ 元/時

每時段： $2.4 \times 4 = 9.6$ 元/時段。

(四)、其他雜項維護費 (例如會議桌椅、門窗、地板、清洗設備、牆面、管線…等)：每時段以 500 元/時段計算。(損壞賠償金額依實際損壞金額另計)

(五)、清潔費：以 100 坪需 1 名工人計算，每人每日僱工費 1,500 元，以半天工期計算：

1. 甲級 (300 坪以上) : $1500 \times 3 / 2 = 2,250$ 元/時段。

2. 乙級 (250 坪以上，未滿 300 坪) : $1500 \times 2.5 / 2 = 1,875$ 元/時段。

3. 丙級 (200 坪以上，未滿 250 坪) : $1500 \times 2 / 2 = 1,500$ 元/時段。

4. 丁級 (150 坪以上，未滿 200 坪) : $1500 \times 1.5 / 2 = 1,125$ 元/時段。

5. 戊級 (150 坪以下) : $1500 \times 1 / 2 = 750$ 元/時段。

三、租金：

以臺北市辦公大樓租金最低標準計算，每坪每月租金最低價新台幣 1,500 元計算，則各級租金約為：

- (一)、甲級(300 坪以上)： $1500 \times 300 / (30 \times 24) = 625$ 元/小時，每時段為： $625 \times 4 = 2,500$ 元/時段。
- (二)、乙級(250 坪以上，未滿 300 坪)： $1500 \times 250 / (30 \times 24) = 520.8$ 元/小時，每時段為： $520.8 \times 4 = 2,083.2$ 元/時段。
- (三)、丙級(200 坪以上，未滿 250 坪)： $1500 \times 200 / (30 \times 24) = 416.7$ 元/小時，每時段為： $416.7 \times 4 = 1,666.8$ 元/時段。
- (四)、丁級(150 坪以上，未滿 200 坪)： $1500 \times 150 / (30 \times 24) = 312.5$ 元/小時，每時段為： $312.5 \times 4 = 1,250$ 元/時段。
- (五)、戊級(150 坪以下)： $1500 \times 100 / (30 \times 24) = 208.3$ 元/小時，每時段為： $208.3 \times 4 = 833.2$ 元/時段。

臺北市各區公所
禮堂場地租用收費成本分析表（甲級：300 坪以上）

總成本：使用冷氣時：5143.3+613.6+2250+2500=10506.9 元/時段 未使用冷氣時：2173.3+613.6+2250+2500=7536.9 元/時段					
項	目	單位	數量	單 價	金 額 (元)
壹、直接成本					
(使用冷氣時：1577.7+258.8+3306.8=5143.3 元/時段 (未使用冷氣時：1577.7+258.8+336.8=2089.2 元/時段					5,143.3 2,173.3
一、人工合計					1,577.7
(一) 技工 (功二)：假設 4 小時 (17,445+14,660)/240=133.8 元/時		時	4.0	133.8	535.2
(二) 課員 (以七等功六)：假設 4 小時 (37,915+21,070)/240=245.8 元/時		時	4.0	245.8	983.3
(三) 主任 (以八等功六)：假設 0.2 小時 (40,500+23,980+6,540) /240=295.9 元/時		時	0.2	295.9	59.2
二、設備合計					258.8
(一) 冷氣 (以每 20 坪設 1 臺 10 噸箱型冷氣計算，並以中央信託局統一決標之參考值加以計算其購置金額，每臺(含施工)為 120,000 元，使用期限為 10 年，則每小時折舊為：120000/(10*365*24)=1.4 元/時 則甲級 (300 坪以上，設 15 臺) 每時段(4 小時)折舊為： 1.4*15*4=84 元/時段。		時段	1	84	84
(二) 鋼琴：購置費約 100,000 元使用期限為 8 年「則每小時折舊為： 100000/(8*365*24)=1.4 元/時，每時段折舊： 1.4*4=5.6 元/時段」。		時段	1	5.6	5.6
(三) 音響 (含施工)：以目前設有禮堂之十個區公所設置之配備取其 1 組之平均值：約為 971,413 元；則每小時折舊為：971413/(10*365*24)=11.1 元/時，每時段折舊為： 11.1*4=44.4 元/時段。		時段	1	44.4	44.4
(四) 燈光： 以每坪需設置 20W*4 (220V) 盞一組約 700 元及輕鋼架設置 1 坪 700 元) 保存期限 2 年，則甲級 (300 坪以上) 每時段折舊： (700+700) *300/(2*365*24)*4=96 元/時段。		時段	1	96	96
【續下頁】					

各項成本分析表

(五) 折合式會議桌 (每桌可座 6 人, 夾板桌面 180cm*90cm*74cm, 單價 1,700 元, 則每一會議室需 30 張計算則共需 51,000 元, 保存期限 2 年, 則每時段折舊約為: $51000/(2*365*24)*4=11.6$ 元/時段。	時段	1	11.6	11.6
(六) 鋼製摺合椅 (44cm*51cm*80cm, 單價 250 元, 則每一會議室需 300 張計算則共需 75,000 元, 保存期限 2 年, 則每時段折舊約為: $75000/(2*365*24)*4=17.2$ 元/時段。	時段	1	17.2	17.2
三、水電費合計 (甲級 300 坪以上) 使用冷氣時: $20+2970+316.8=3,306.8$ 元/時段 未使用冷氣時: $20+316.8=336.8$ 元/時段	時段 時段	1 1		3,306.8 336.8
(一) 每次水費約 (以 4 小時為一時段, 每人使用約 20 公升水計算) 則 200 人次時: 預估約需 $20*200=4,000$ 公升=4 度 (每度 5 元)	度	4	5	20
(二) 每次電費 1. 冷氣: 以 1 噸冷氣 1 小時約耗電量 1.5 度 每 20 坪約需設 1 臺 10 噸冷氣設備計, 甲級需設 15 臺 以台電用電計費方式取每度 3.3 元計 每時段電費為: $10*15*1.5*3.3*4=2,970$ 元/時段。	時段	1	2,970	2,970
2. 燈光: 以每坪需設置 20W*4 (220V) 盞(一組), 則甲級 (300 坪以上) 1 時段(4 小時)耗電量: $20(W)*4(盞)*300(坪)*4(hrs)/1000=96KW$ hrs。	度	96	3.3	316.8
【續下頁】				

貳、間接成本				613.6
一、人工合計 處理相關文書作業課員（以七等功六）：假設 0.2 小時 $(37,915+21,070)/240=245.8/\text{小時}$	時	0.2	245.8	49.2
二、各項設備維護費合計 包括冷氣、鋼琴、音響、燈光、鋼製摺合椅、折合式會議桌、抽水馬桶及其他消耗品（例如：日光燈管）	時段			564.4
（一）冷氣：以松山等 9 區所提供資料，每月平均數 8,123 計算，則每小時為： $8,123/(30*24)=11.3 \text{ 元/時}$ ，每時段： $11.3*4=45.2 \text{ 元/時段}$ 。	時段	1	45.2	45.2
（二）燈光：以松山等 6 區所提供每月平均數 1700 計，則每小時： $1,700/(30*24)=2.4 \text{ 元/時}$ ，每時段： $2.4*4=9.6 \text{ 元/時段}$ 。	時段	1	9.6	9.6
（三）音響：以松山等 6 區所提供每月平均數 1739 計，則每小時： $1,739/(30*24)=2.4 \text{ 元/時}$ ，每時段： $2.4*4=9.6 \text{ 元/時段}$ 。	時段	1	9.6	9.6
（四）其他雜項維護費（例如會議桌椅、門窗、地板、清洗設備、牆面…等）：每時段以 500 元計算。（損壞賠償金額依實際損壞金額另計）	時段	1	500	500
參、清潔費： 以 100 坪需 1 名工人計算，每人每日需 1,500 元，以需半天工期計價，則甲級 300 坪費用為： $1500*3/2=2,250 \text{ 元}$ 。	時段	1	4,500	2,250
肆、其他因素 一、租金合計： 以臺北市辦公大樓租金最低標準計算，每坪每月租金新台幣 1,500 元，則月租金 $1500*300=450,000 \text{ 元}$ ，每小時： $450,000/30/24=625 \text{ 元/時}$ ，每時段： $625 \text{ 元} * 4 \text{ 小時} = 2,500 \text{ 元/時段}$ 。 二、（損壞賠償金額依實際損壞金額另計）	時段	4	625	2,500

臺北市各區公所
禮堂場地租用收費成本分析表（乙級：250 以上，未滿 300 坪）

總成本：使用冷氣時：4565.4+613.6+1875+2083.2=9,137.2 元/時段 未使用冷氣時：2090.4+613.6+1875+2083.2=6,662.2 元/時段					
項	目	單位	數量	單 價	金 額 (元)
壹、直接成本（乙級）					
使用冷氣時：1577.7+228.7+2759=4565.4 元/時段					4,565.4
未使用冷氣時：1577.7+228.7+284=2090.4 元/時段					2090.4
一、人工合計					1,577.7
（一）技工（功二）：假設 4 小時		時	4.0	133.8	535.2
（17,445+14,660）/240=133.8 元／時					
（二）課員（以七等功六）：假設 4 小時		時	4.0	245.8	983.3
（37,915+21,070）/240=245.8 元／時					
（三）主任（以八等功六）：假設 0.2 小時		時	0.2	295.9	59.2
（40,500+23,980+6,540）/240=295.9 元／時					
二、設備合計					228.7
（一）冷氣（以每 20 坪設 1 臺 10 噸箱型冷氣計算，並以中央信託局統一決標之參考值加以計算其購置金額，每臺(含施工)為 120,000 元，使用期限為 10 年「則每小時折舊約為：120000/（10*365*24）』=1.4 元/時，則乙級（250 坪以上，未滿 300 坪，設 12.5 臺）每時段折舊為： 1.4*12.5*4=70 元/時段。		時段	1	70	70
（二）鋼琴：購置費約 100,000 元使用期限為 8 年「則每時段折舊為： 100000/（8*365*24）=1.4 元/時，每時段： 1.4*4=5.6 元/時段」。		時段	1	5.6	5.6
（三）音響（含施工）：以目前設有禮堂之十個區公所設置之配備取其 1 組之平均值：約為 971,413 元；則每小時折舊為： 971413/（10*365*24）=11.1 元/時，每時段為： 11.1*4=44.4 元/時段。		時段	1	44.4	44.4
（四）燈光： 以每坪需設置 20W*4 盞（一組），成本約 700 元及輕鋼架設置 1 坪 700 元，保存期限 2 年，則乙級(250 坪以上，未滿 300 坪)每時段折舊： （700+700）*250/（2*365*24）*4=79.9 元/時段。		時段	1	79.9	79.9
【續下頁】					

各項成本分析表

(五) 折合式會議桌(每桌可座 6 人, 夾板桌面 180cm*90cm*74cm, 單價 1,700 元, 則每一會議室需 30 張計算則共需 51,000 元, 保存期限 2 年, 則每時段折舊為: $51000/(2*365*24)*4=11.6$ 元/時段。	時段	1	11.6	11.6
(六) 鋼製摺合椅(44cm*51cm*80cm, 單價 250 元, 則每一會議室需 300 張計算則共需 75,000 元, 保存期限 2 年, 則每時段折舊為: $75000/(2*365*24)*4=17.2$ 元/時段。	時段	1	17.2	17.2
三、水電費合計(乙級) 使用冷氣時: $20+2475+264=2,759$ 元 未使用冷氣時: $20+264=284$ 元 (一) 每次水費約(以以 4 小時為一時段, 每人使用約 20 公升水計算)則 200 人次時: 預估約需: $20*200=4,000$ 公升=4 度(每度 5 元) (二) 每次電費 1. 冷氣: 以 1 噸冷氣 1 小時約耗電量 1.5 度 每 20 坪約需設 1 臺 10 噸冷氣設備計, 乙級需設 12.5 臺 以台電用電計費方式取每度 3.3 元計 每時段電費為: $10*12.5*1.5*3.3*4=2,475$ 元/時段。 2. 燈光: 以每坪需設置 20W*4 盞(一組), 則乙級(250 坪以上, 未滿 300 坪) 1 時段(4 小時)耗電量: $20(W)*4(盞)*250(坪)*4(hrs)/1000=80KW\ hrs$。 【續下頁】				
				2,759 284
	度	4	5	20
	時段	1	2,475	2,475
	度	80	3.3	264

貳、間接成本				613.6
一、人工合計 處理相關文書作業課員（以七等功六）：假設 0.2 小時 $(37,915+21,070)/240=245.8/\text{小時}$	時	0.2	245.8	49.2
二、各項設備維護費合計 包括冷氣、鋼琴、音響、燈光、鋼製摺合椅、折合式會議桌、抽水馬桶及其他消耗品（例如：日光燈管）	時段			564.4
（一）冷氣：以松山等 9 區所提供資料，每月平均數 8,123 計算，則每小時為： $8,123/(30*24)=11.3 \text{ 元/時}$ ，每時段： $11.3*4=45.2 \text{ 元/時段}$ 。	時段	1	45.2	45.2
（二）燈光：以松山等 6 區所提供每月平均數 1700 計，則每小時： $1,700/(30*24)=2.4 \text{ 元/時}$ ，每時段： $2.4*4=9.6 \text{ 元/時段}$ 。	時段	1	9.6	9.6
（三）音響：以松山等 6 區所提供每月平均數 1739 計，則每小時： $1,739/(30*24)=2.4 \text{ 元/時}$ ，每時段： $2.4*4=9.6 \text{ 元/時段}$ 。	時段	1	9.6	9.6
（四）其他雜項維護費（例如會議桌椅、門窗、地板、清洗設備、牆面…等）：每時段以 500 元計算。（損壞賠償金額依實際損壞金額另計）	時段	1	500	500
參、清潔費 以 100 坪需 1 名工人計算，每人每日需 1,500 元，以需半天工期計價，則乙級 250 坪費用為： $1500*2.5/2=1,875 \text{ 元}$ 。	時段	1	1,875	1,875
肆、其他因素 一、租金合計 以臺北市辦公大樓租金最低標準計算，每坪每月租金新台幣 1,500 元，則月租金 $1500*250=375,000 \text{ 元}$ ，則每小時： $375,000/30/24=520.8 \text{ 元}$ ， 每時段為： $520.8*4=2083.2 \text{ 元/時段}$ 。	時段	1	2083.2	2083.2
二、（損壞賠償金額依實際損壞金額另計）				

臺北市各區公所

禮堂場地租用收費成本分析表（丙級：200 坪以上，未滿 250 坪）

總成本：使用冷氣時：3987.6+613.6+1500+1,666.4=7,767.6 元/時段 未使用冷氣時：2007.6+613.6+1500+1,666.4=5,787.6 元/時段					
項	目	單位	數量	單 價	金 額 元
壹、直接成本					
使用冷氣時：1577.7+198.7+2211.2=3987.6 元/時段					3,987.6
未使用冷氣時：1577.7+198.7+231.2=2007.6 元/時段					2,007.6
一、人工合計					1,577.7
(一) 技工（功二）：假設 4 小時					535.2
(17,445+14,660)/240=133.8 元／時					
(二) 課員（以七等功六）：假設 4 小時					983.3
(37,915+21,070)/240=245.8 元／時					
(三) 主任（以八等功六）：假設 0.2 小時					59.2
(40,500+23,980+6,540) /240=295.9 元／時					
二、設備合計					198.7
(一)冷氣（以每 20 坪設 1 臺 10 噸箱型冷氣計算，並以中央信託局統一決標之參考值加以計算其購置金額，每臺(含施工)為 120,000 元，使用期限為 10 年，則每小時折舊為 120000/(10*365*24)=1.4 元/時，則丙級（200 坪以上，未滿 250 坪，設 10 臺）每時段折舊： 1.4*10*4=56 元/時段。					56
(二)鋼琴：購置費約 100,000 元使用期限為 8 年，每小時折舊為：100000/(8*365*24)=1.4 元/時，每時段折舊： 1.4*4=5.6 元/時段」。					5.6
(三)音響（含施工）：以目前設有禮堂之十個區公所設置之配備取其 1 組之平均值：約為 971,413 元；則每小時折舊為：971413/(10*365*24)=11.1 元，每時段折舊： 11.1 元*4 小時=44.4 元/時段。					44.4
(四)燈光： 以每坪需設置 20W*4（220V）盞一組約 700 元及輕鋼架設置 1 坪 700 元）保存期限 2 年，則丙級（200 坪以上，未滿 250 坪）每時段折舊： (700+700) *200/(2*365*24)*4=63.9 元/時段。					63.9
【續下頁】					

各項成本分析表

(五) 折合式會議桌（每桌可座 6 人，夾板桌面 180cm*90cm*74cm，單價 1,700 元，則每一會議室需 30 張計算則共需 51,000 元，保存期限 2 年，則每時段折舊： $51000/2*365*24*4=11.6$ 元/時段。	時段	1	11.6	11.6
(六) 鋼製摺合椅（44cm*51cm*80cm，單價 250 元，則每一會議室需 300 張計算則共需 75,000 元，保存期限 2 年，則每時段折舊： $75000/2*365*24*4=17.2$ 元/時段。	時段	1	17.2	17.2
三、水電費合計（丙級） 使用冷氣時：$20+1980+211.2=2,211.2$ 元/時段 未使用冷氣時：$20+211.2=231.2$ 元/時段				2,211.2 231.2
(一) 每次水費約（以以 4 小時為一時段，每人使用約 20 公升水計算）則 200 人次時：預估約需： $20*200=4,000$ 公升=4 度（每度 5 元）	度	4	5	20
(二) 每次電費 1. 冷氣：以 1 噸冷氣 1 小時約耗電量 1.5 度 每 20 坪約需設 1 臺 10 噸冷氣設備計，丙級需設 10 臺 以台電用電計費方式取每度 3.3 元計 每時段電費為： $10*10*1.5*3.3*4=1,980$ 元/時段。	時段	1	1,980	1,980
2. 燈光： 以每坪需設置 20W*4 盞（一組），則丙級（200 坪以上，未滿 250 坪）1 時段（4 小時）耗電量： $20(W)*4(盞)*200(坪)*4(hrs)/1000=64KW$ hrs。	度	64	3.3	211.2
【續下頁】				

各項成本分析表

貳、間接成本				613.6
一、人工合計 處理相關文書作業課員（以七等功六）：假設 0.2 小時 $(37,915+21,070)/240=245.8/\text{小時}$	時	0.2	245.8	49.2
二、各項設備維護費合計 包括冷氣、鋼琴、音響、燈光、鋼製摺合椅、折合式會議桌、抽水馬桶及其他消耗品（例如：日光燈管）	時段			564.4
（一）冷氣：以松山等 9 區所提供資料，每月平均數 8,123 計算，則每小時為： $8,123/(30*24)=11.3 \text{ 元/時}$ ，每時段： $11.3*4=45.2 \text{ 元/時段}$ 。	時段	1	45.2	45.2
（二）燈光：以松山等 6 區所提供每月平均數 1700 計，則每小時： $1,700/(30*24)=2.4 \text{ 元/時}$ ，每時段： $2.4*4=9.6 \text{ 元/時段}$ 。	時段	1	9.6	9.6
（三）音響：以松山等 6 區所提供每月平均數 1739 計，則每小時： $1,739/(30*24)=2.4 \text{ 元/時}$ ，每時段： $2.4*4=9.6 \text{ 元/時段}$ 。	時段	1	9.6	9.6
（四）其他雜項維護費（例如會議桌椅、門窗、地板、清洗設備、牆面…等）：每時段以 500 元計算。（損壞賠償金額依實際損壞金額另計）	時段	1	500	500
參、清潔費： 以 100 坪需 1 名工人計算，每人每日需 1,500 元，以需半天工期計價，則丙級 200 坪費用為： $1500*2/2=1,500 \text{ 元}$ 。	時段	1	1,500	1,500
肆、其他因素 一、租金合計 以臺北市辦公大樓租金最低標準計算，每坪每月租金新台幣 1,500 元，則月租金 $1500*200=300,000 \text{ 元}$ ，則每小時： $300,000/30/24=416.6 \text{ 元}$ ， 每時段為： $416.6*4=1666.4 \text{ 元/時段}$ 。 二、（損壞賠償金額依實際損壞金額另計）	時段	1	1666.4	1666.4

臺北市各區公所
禮堂場地租用收費成本分析表（丁級：150 坪以上，未滿 200 坪）

總成本：使用冷氣時：3409.8+613.6+1125+1250=6,398.4 元/時段					
未使用冷氣時：1924.8+613.6+1125+1250=4,913.4 元/時段					
項	目	單位	數量	單 價	金 額 元
壹、直接成本					
使用冷氣時：1577.7+168.7+1663.4=3409.8 元/時段					3,409.8
未使用冷氣時：1577.7+168.7+178.4=1924.8 元/時段					1,924.8
一、人工合計					1,577.7
(一) 技工（功二）：假設 4 小時					535.2
(17,445+14,660)/240=133.8 元/時					
(二) 課員（以七等功六）：假設 4 小時					983.3
(37,915+21,070)/240=245.8 元/時					
(三) 主任（以八等功六）：假設 0.2 小時					59.2
(40,500+23,980+6,540)/240=295.9 元/時					
二、設備合計					168.7
(一)冷氣（以每 20 坪設 1 臺 10 噸箱型冷氣計算，並以中央信託局統一決標之參考值加以計算其購置金額，每臺(含施工)為 120,000 元，使用期限為 10 年，則每小時折舊為 120000/(10*365*24)=1.4 元/時，則丙級（150 坪以上，未滿 200 坪，設 7.5 臺）每時段折舊： 1.4*7.5*4=42 元/時段。					42
(二)鋼琴：購置費約 100,000 元使用期限為 8 年，每小時折舊為：100000/(8*365*24)=1.4 元/時，每時段折舊： 1.4*4=5.6 元/時段」。					5.6
(三)音響（含施工）：以目前設有禮堂之十個區公所設置之配備取其 1 組之平均值：約為 971,413 元；則每小時折舊為：971413/(10*365*24)=11.1 元，每時段折舊： 11.1 元*4 小時=44.4 元/時段。					44.4
(四)燈光： 以每坪需設置 20W*4（220V）盞一組約 700 元及輕鋼架設置 1 坪 700 元）保存期限 2 年，則丙級（150 坪以上，未滿 200 坪）每時段折舊： (700+700)*150/(2*365*24)*4=47.9 元/時段。					47.9
【續下頁】					

各項成本分析表

(五) 折合式會議桌 (每桌可座 6 人, 夾板桌面 180cm*90cm*74cm, 單價 1,700 元, 則每一會議室需 30 張計算則共需 51,000 元, 保存期限 2 年, 則每時段折舊: $51000/2*365*24*4=11.6$ 元/時段。	時段	1	11.6	11.6
(六) 鋼製摺合椅 (44cm*51cm*80cm, 單價 250 元, 則每一會議室需 300 張計算則共需 75,000 元, 保存期限 2 年, 則每時段折舊: $75000/2*365*24*4=17.2$ 元/時段。	時段	1	17.2	17.2
三、水電費合計 (丁級) 使用冷氣時: $20+1485+158.4=1,660.4$ 元/時段 未使用冷氣時: $20+158.4=178$ 元/時段 (一) 每次水費約 (以以 4 小時為一時段, 每人使用約 20 公升水計算)則 200 人次時:預估約需 $20*200=4,000$ 公升=4 度 (每度 5 元) (二) 每次電費 1. 冷氣: 以 1 噸冷氣 1 小時約耗電量 1.5 度 每 20 坪約需設 1 臺 10 噸冷氣設備計, 丁級需設 7.5 臺 以台電用電計費方式取每度 3.3 元計 每時段電費為: $10*7.5*1.5*3.3*4=1,485$ 元/時段。 2. 燈光: 以每坪需設置 20W*4 盞(一組), 則丁級 (150 坪以上, 未滿 200 坪) 1 時段(4 小時)耗電量: $20(W)*4(盞)*150(坪)*4(hrs)/1000=48KW\ hrs$。 【續下頁】	度	4	5	20
	時段	1	1,485	1,485
	度	48	3.3	158.4

貳、間接成本				613.6
一、人工合計 處理相關文書作業課員（以七等功六）：假設 0.2 小時 $(37,915+21,070)/240=245.8/\text{小時}$	時	0.2	245.8	49.2
二、各項設備維護費合計 包括冷氣、鋼琴、音響、燈光、鋼製摺合椅、折合式會議桌、抽水馬桶及其他消耗品（例如：日光燈管）	時段			564.4
（一）冷氣：以松山等 9 區所提供資料，每月平均數 8,123 計算，則每小時為： $8,123/(30*24)=11.3 \text{ 元/時}$ ，每時段： $11.3*4=45.2 \text{ 元/時段}$ 。	時段	1	45.2	45.2
（二）燈光：以松山等 6 區所提供每月平均數 1700 計，則每小時： $1,700/(30*24)=2.4 \text{ 元/時}$ ，每時段： $2.4*4=9.6 \text{ 元/時段}$ 。	時段	1	9.6	9.6
（三）音響：以松山等 6 區所提供每月平均數 1739 計，則每小時： $1,739/(30*24)=2.4 \text{ 元/時}$ ，每時段： $2.4*4=9.6 \text{ 元/時段}$ 。	時段	1	9.6	9.6
（四）其他雜項維護費（例如會議桌椅、門窗、地板、清洗設備、牆面…等）：每時段以 500 元計算。（損壞賠償金額依實際損壞金額另計）	時段	1	500	500
參、清潔費 以 100 坪需 1 名工人計算，每人每日需 1,500 元，以需半天工期計價，則丁級 150 坪費用為： $1500*1.5/2=1,125 \text{ 元}$ 。	時段	1	1,125	1,125
肆、其他因素 一、租金合計 以臺北市辦公大樓租金最低標準計算，每坪每月租金新台幣 1,500 元，則月租金 $1500*150=225,000 \text{ 元}$ ，則每小時： $225,000/30/24=312.5 \text{ 元/時}$ ， 每時段為： $312.5*4=1,250 \text{ 元/時段}$ 。	時段	1	1,250	1,250
二、（損壞賠償金額依實際損壞金額另計）				

臺北市各區公所
禮堂場地租用收費成本分析表（戊級：150 坪以下）

總成本：使用冷氣時：2832+613.6+750+833.2=5,028.8 元/時段					
未使用冷氣時：1842+613.6+750+833.2=4,038.8 元/時段					
項	目	單位	數量	單 價	金 額 元
壹、直接成本					
使用冷氣時：1577.7+138.7+1115.6=2832 元/時段					2,832
未使用冷氣時：1577.7+138.7+125.6=1842 元/時段					1,842
一、人工合計					1,577.7
(一) 技工（功二）：假設 4 小時					535.2
(17,445+14,660)/240=133.8 元/時					
(二) 課員（以七等功六）：假設 4 小時					983.3
(37,915+21,070)/240=245.8 元/時					
(三) 主任（以八等功六）：假設 0.2 小時					59.2
(40,500+23,980+6,540)/240=295.9 元/時					
二、設備合計					138.7
(一)冷氣（以每 20 坪設 1 臺 10 噸箱型冷氣計算，並以中央信託局統一決標之參考值加以計算其購置金額，每臺(含施工)為 120,000 元，使用期限為 10 年，則每小時折舊為 120000/(10*365*24)=1.4 元/時，則丙級（150 坪以下，設 5 臺）每時段折舊：1.4*5*4=28 元/時段。					28
(二)鋼琴：購置費約 100,000 元使用期限為 8 年，每小時折舊為：100000/(8*365*24)=1.4 元/時，每時段折舊：1.4*4=5.6 元/時段」。					5.6
(三)音響（含施工）：以目前設有禮堂之十個區公所設置之配備取其 1 組之平均值：約為 971,413 元；則每小時折舊為：971413/(10*365*24)=11.1 元，每時段折舊：11.1 元*4 小時=44.4 元/時段。					44.4
(四)燈光：以每坪需設置 20W*4（220V）盞一組約 700 元及輕鋼架設置 1 坪 700 元)保存期限 2 年，則丙級（150 坪以下）每時段折舊：（700+700）*100/(2*365*24)*4=31.9 元/時段。					31.9
【續下頁】					

各項成本分析表

(五) 折合式會議桌 (每桌可座 6 人, 夾板桌面 180cm*90cm*74cm, 單價 1,700 元, 則每一會議室需 30 張計算則共需 51,000 元, 保存期限 2 年, 則每時段折舊: $51000/2*365*24*4=11.6$ 元/時段。	時段	1	11.6	11.6
(六) 鋼製摺合椅 (44cm*51cm*80cm, 單價 250 元, 則每一會議室需 300 張計算則共需 75,000 元, 保存期限 2 年, 則每時段折舊: $75000/2*365*24*4=17.2$ 元/時段。	時段	1	17.2	17.2
三、水電費合計 (戊級) 使用冷氣時: $20+990+105.6=1,115.6$ 元 未使用冷氣時: $20+105.6=125.6$ 元 (一) 每次水費約 (以以 4 小時為一時段, 每人使用約 20 公升水計算)則 200 人次時:預估約需 $20*200=4,000$ 公升=4 度 (每度 5 元) (二) 每次電費 1. 冷氣: 以 1 噸冷氣 1 小時約耗電量 1.5 度 每 20 坪約需設 1 臺 10 噸冷氣設備計, 甲級S需設 15 臺 以台電用電計費方式取每度 3.3 元計 每時段電費為: $10*5*1.5*3.3*4=990$ 元/時段。 2. 燈光: 以每坪需設置 20W*4 盞(一組), 則丁級 (150 坪以下) 1 時段(4 小時)耗電量: $20(W)*4(盞)*100(坪)*4(hrs)/1000=32KW\ hrs$。 【續下頁】				
				1,115.6 125.6
(一) 每次水費約 (以以 4 小時為一時段, 每人使用約 20 公升水計算)則 200 人次時:預估約需 $20*200=4,000$ 公升=4 度 (每度 5 元)	度	4	5	20
(二) 每次電費 1. 冷氣: 以 1 噸冷氣 1 小時約耗電量 1.5 度 每 20 坪約需設 1 臺 10 噸冷氣設備計, 甲級S需設 15 臺 以台電用電計費方式取每度 3.3 元計 每時段電費為: $10*5*1.5*3.3*4=990$ 元/時段。	時段	1	990	990
2. 燈光: 以每坪需設置 20W*4 盞(一組), 則丁級 (150 坪以下) 1 時段(4 小時)耗電量: $20(W)*4(盞)*100(坪)*4(hrs)/1000=32KW\ hrs$。	度	32	3.3	105.6

貳、間接成本				613.6
一、人工合計 處理相關文書作業課員（以七等功六）：假設 0.2 小時 $(37,915+21,070)/240=245.8/\text{小時}$	時	0.2	245.8	49.2
二、各項設備維護費合計 包括冷氣、鋼琴、音響、燈光、鋼製摺合椅、折合式會議桌、抽水馬桶及其他消耗品（例如：日光燈管）	時段			564.4
（一）冷氣：以松山等 9 區所提供資料，每月平均數 8,123 計算，則每小時為： $8,123/(30*24)=11.3 \text{ 元/時}$ ，每時段： $11.3*4=45.2 \text{ 元/時段}$ 。	時段	1	45.2	45.2
（二）燈光：以松山等 6 區所提供每月平均數 1700 計，則每小時： $1,700/(30*24)=2.4 \text{ 元/時}$ ，每時段： $2.4*4=9.6 \text{ 元/時段}$ 。	時段	1	9.6	9.6
（三）音響：以松山等 6 區所提供每月平均數 1739 計，則每小時： $1,739/(30*24)=2.4 \text{ 元/時}$ ，每時段： $2.4*4=9.6 \text{ 元/時段}$ 。	時段	1	9.6	9.6
（四）其他雜項維護費（例如會議桌椅、門窗、地板、清洗設備、牆面…等）：每時段以 500 元計算。（損壞賠償金額依實際損壞金額另計）	時段	1	500	500
參、清潔費 以 100 坪需 1 名工人計算，每人每日需 1,500 元，以需半天工期計價，則丁級 150 坪費用為： $1500*1/2=750$ 元。	時段	1	750	750
肆、其他因素				833.2
一、租金合計 以臺北市辦公大樓租金最低標準計算，每坪每月租金新台幣 1,500 元，則月租金 $1500*100=150,000$ 元，則每小時： $150,000/30/24=208.3 \text{ 元/時}$ ， 每時段為： $208.3*4=833.2 \text{ 元/時段}$ 。	時段	1	833.2	833.2
二、（損壞賠償金額依實際損壞金額另計）				