

修正臺北市公有傳統零售市場改建或停止使用核發補助費自治條例修正條文草案對照表

修正條文	現行條文	修正說明
名稱：臺北市公有零售市場改建或停止使用核發補助費自治條例	名稱：臺北市公有 <u>傳統</u> 零售市場改建或停止使用核發補助費自治條例	名稱修正。
第一條 臺北市為解決公有零售市場（ <u>以下簡稱公有市場</u> ）改建或停止使用期間， <u>攤（鋪）位使用人</u> 之安置或 <u>停止使用核發補助費</u> ，特制定本自治條例。	第一條 臺北市為解決公有 <u>傳統零售市場改建設置臨時攤棚用地難覓</u> 或停止使用期間 <u>攤商</u> 之安置，特制定本自治條例。	第一條修正「攤商」為「攤（鋪）位使用人」，以符實際情形，並增列市場改建或停止使用核發補助費為立法目的。
	第二條 公有傳統零售市場改建或停止使用核發攤位承租人補助費，依本自治條例之規定辦理。	本條係贅文，爰予刪除。
<u>第二條</u> 本自治條例之主管機關為臺北市政府 <u>產業發展局</u> ，並委任臺北市市場處（以下簡稱市場處）執行。	<u>第二條之一</u> 本自治條例之主管機關為臺北市政府（ <u>以下簡稱市政府</u> ），並委任臺北市市場處（以下簡稱市場處）執行。	修正本自治條例之主管機關為本府產業發展局。

<p>第三條 <u>本自治條例所稱市場之停止使用，指公有市場全部、整層或部分攤（鋪）位停止使用之情形。</u></p>		<p>一、本條新增。 二、明定公有市場三種停止使用態樣為「市場全部」、「整層」或「部分攤（鋪）位」。</p>
<p>第四條 <u>有下列各款情形之一者，市場處得公告公有市場停止使用後，終止與攤（鋪）位使用人之攤（鋪）位契約，並安置攤（鋪）位使用人或核發補助費：</u></p> <p><u>一 公有市場內實際經營之攤（鋪）位使用人數未達總攤（鋪）位數三分之一。</u></p> <p><u>二 因改建公有市場而有停止使用之必要。</u></p> <p><u>三 經市場處調查該公有市場已無商機或經評估有收回再利用之計畫，且該公有市場過</u></p>		<p>一、本條新增。 二、明定公告公有零售市場全部、整層或部分攤（鋪）位停止使用後，市場處得終止與攤（鋪）位使用人之攤（鋪）位契約之條件。</p>

<p><u>半數攤（鋪）位使用人同意停止使用。</u></p> <p><u>四 該公有市場所在建物經鑑定有結構安全之虞。</u></p> <p><u>五 其他因政策變更或為應市政需要。</u></p>		
<p><u>第五條</u> 本自治條例核發補助費之對象<u>為下列</u>改建或停止使用之<u>公有市場攤位使用人</u>：</p> <p><u>一 與市場處訂有契約並按月繳納使用費者。</u></p> <p><u>二 市場處列管有案，按月繳納臨時攤位使用費者。</u></p> <p>前項<u>補助費</u>核發對象，以在<u>公有</u>市場改建或停止使用公告日前<u>使用該攤（鋪）位</u>已達二個月之<u>攤（鋪）位使用人</u>為限。但因繼承辦理變更<u>使用人名</u></p>	<p><u>第三條</u> 本自治條例核發補助費之對象，<u>以改建或停止使用之公有傳統零售市場與市政府訂有租賃契約，定期繳納租金或持市政府臨時攤位使用費繳納通知書定期繳納使用費者。</u></p> <p>前項核發對象，<u>應</u>在市場改建或停止使用公告日前<u>承租該攤位</u>已達二個月之<u>攤商</u>為限，但因繼承辦理變更<u>承租人</u>者不在此限。</p> <p><u>承租攤位</u>未達二個月者，得安置改建後原市場或其他市場繼續營業。</p>	<p>一、第一項將核發補助費之對象區分為二款，以資明確。</p> <p>二、第二項及第三項作文字修正。</p> <p>三、以下條次遞改。</p>

<p><u>義</u>者，不在此限。</p> <p><u>使用攤（鋪）位</u>未達二個月者，得安置改建後原市場或其他市場繼續營業。</p>		
<p><u>第六條</u> <u>公有</u>市場改建或停止使用時，<u>原攤（鋪）位使用人</u>放棄繼續使用公有市場攤（鋪）位者，核發補助費，其<u>補助</u>項目及數額如下：</p> <p>一 轉業補助費，每攤（鋪）位發給新臺幣四十萬元。</p> <p>二 營業設備補助費，每攤（鋪）位發給新臺幣二十萬元。</p> <p>已領取前項補助費者，不得請求安置任何<u>公有市場攤（鋪）位</u>、<u>賠償或補償</u>。</p>	<p><u>第四條</u> 市場改建或停止使用，原承租<u>攤商</u>放棄繼續<u>承租</u>公有傳統市場攤（鋪）位者，核發補助費，其項目及數額如下：</p> <p>一 轉業補助費，每攤發給新臺幣四十萬元。</p> <p>二 營業設備補助費，每攤發給新臺幣二十萬元。</p> <p>已領取前項補助費者，嗣後不得以任何理由要求安置公有<u>傳統</u>市場攤（鋪）位。</p>	<p>一、文字修正。</p> <p>二、條次遞改。</p>
<p><u>第七條</u> 補助費發放時間、地</p>	<p><u>第五條</u> 領取補助費之<u>攤商</u>，</p>	<p>一、本條由原條文第六條移列。</p>

<p>點及應備證件，由<u>市場處</u>另行通知或公告。</p> <p><u>經通知或公告得領取補助費之攤（鋪）位使用人，未於通知或公告期間內具領者，市場處應依法提存之。但有特殊情事者，市場處得再限期通知或公告，並以一次為限。</u></p>	<p><u>應立具切結書，並辦理法院公證，不得任意擺設攤販，違者追償所核發補助費。</u></p>	<p>二、修正「市政府建設局（以下簡稱建設局）」用語為「市場處」。</p> <p>三、文字修正。</p> <p>四、條次遞改。</p>
<p><u>第八條</u> 領取補助費之攤（鋪）位使用人應簽訂行政契約，並自領取補助費起三年內不得違規擺設攤位。</p> <p><u>違反前項規定者，市場處應通知其限期繳回已領取之補助費，逾期不繳回者，依法移送強制執行。</u></p>	<p>第六條 補助費發放時間、地點及應備證件，由<u>市政府產業發展局（以下簡稱產業局）</u>於通知書中載明之。未於通知限期內具領者，產業局得再限期通知一次，仍不具領者提存法院。</p>	<p>一、本條由原條文第五條移列。</p> <p>二、明定領取補助費之攤（鋪）位使用人，應與市場處簽訂行政契約。</p> <p>三、條次遞改。</p>
<p><u>第九條</u> 市場改建或停止使用，原攤（鋪）位使用人願意繼續使用公有市場攤（鋪）位者，<u>市場處</u>應依臺北市</p>	<p>第七條 市場改建或停止使用，原承租攤商願意繼續承租公有傳統市場攤（鋪）位者，應依臺北市公有傳統</p>	<p>一、本條分列二項並作文字修正。</p> <p>二、條次遞改。</p>

<p>公有傳統零售市場攤(鋪)位配(標)租原則安置於其他公有市場繼續營業。但不得領取補助費。</p> <p>市場改建期間，安置於其他市場營業之<u>攤(鋪)位</u>使用人，得停收使用費至市場改建完成為止。</p>	<p>零售市場攤(鋪)位配(標)租原則有關規定安置其他公有傳統市場繼續營業，但不得領取補助費，市場改建期間，安置於其他市場營業之<u>攤商</u>，得以停收租金至市場改建完成為止。</p>	
<p><u>第十條</u> 市場改建或停止使用計畫決定後，<u>市場處</u>應於執行該項計畫三個月前公告，<u>並通知攤(鋪)位使用人</u>。</p> <p><u>攤(鋪)位使用人應於公告期限內，自行拆除或搬遷其所有物，逾期未拆除或搬遷者，市場處得視為廢棄物逕行拆除或清除，不予賠償或補償。</u></p>	<p>第八條 市場改建或停止使用計畫決定後，<u>產業局</u>應於執行該項計畫三個月前公告之，<u>並通知攤位承租人</u>。</p> <p><u>前項市場改建拆除前十日內，攤位承租人應將私人財物自行搬離，否則如有毀損滅失不另予賠償。</u></p>	<p>一、文字修正。 二、條次遞改。</p>
<p><u>第十一條</u> 本自治條例自公布日施行。</p>	<p>第九條 本自治條例自公布日施行。</p>	<p>未修正。</p>