審議事項

提案單位:法令事務第二科 承辦人:柯景文 分機:2404

案由:為本府工務局(以下簡稱工務局)函請修正「臺北市 舉辦公共工程拆遷補償自治條例施行細則」第四條 附表一案,業經審查完竣,謹提請審議。

說明:

- 一、工務局一一四年五月二十三日北市工園字第一一四 三〇一四〇一六號函略以:
- (一)臺北市舉辦公共工程拆遷補償自治條例施行細則 (以下簡稱本細則)於九十九年八月二十三日訂定發 布,歷經九次修正在案,最後一次修正係於一一三年 八月二日修正發布。
- (二)依臺北市舉辦公共工程拆遷補償自治條例第二十八條第二項規定:「本自治條例內有關第九條、第十二條係第十三條及第十六條所定各項費用之計算標準,由主管機關視物價情形及市場行情調整修正之所養的重建單價估算基準,條依臺北市議會審定之最物價總指數(以下簡稱營造總指數)調整。嗣後曾內人工年起連續五年分別依各年度營造總指數之一戶五年起連續五年分別依各年度營造總指數達一一○九年起連續五年分別依各年度營造總指數達一一○批數等價格上漲影等價格與沒難項材料類等價格上漲影等過程數達一一○點七二,較一一二年度營造總指數達一一○點七二,較一一二年度營造總指數之一,爰依增加幅度予以調整修正本細則第四條附表一重建單價估算基準,以符市場行情。
- (三)本次修正重點說明如下:配合物價指數調整,修正附 表一重建單價估算基準表內之單價,調整幅度百分

- 之一。(修正條文第四條附表一重建單價估算基準表) 二、上開修正條文,經核與臺北市法規標準自治條例第二 十六條第一款規定:「市法規有下列情形之一者,得 修正之:一 基於政策或事實之需要,有增減內容之 必要者。」尚無不合,本科除就說明欄酌作文字修正 外,擬予同意。
- 三、檢附工務局修正本細則第四條附表一草案與本科修 正條文對照表及現行條文各一份。

擬辦:提請審議通過後,送請市政會議審議。

決議:

工務	工務局修正「臺北市舉辦公共工程拆遷補償自治條例施行細則」第四條附表一草案與								
		法務局法令事	務第二科修正條文對照	表					
法務局法令	事務第二	工務局修正條文	現行條文	工務局修正說明	法務局法令				
科修正位	條文				事務第二科				
					修正說明				
第四條	本自治條	第四條 本自治條	第四條 本自治條	本條條文未修正,	工務局修正				
例第;	九條所定	例第九條所定	例第九條所定	附表一配合臺北	說明欄酌作				
重建-	單價,包	重建單價,包	重建單價,包	市營造工程物價	文字修正。				
括裝作	修、一般	括裝修、一般	括裝修、一般	總指數(以下簡稱					
建築	物之水、	建築物之水、	建築物之水、	營造總指數)調整					
電、電	話、瓦斯	電、電話、瓦斯	電、電話、瓦斯	而修正。					
及衛河	浴等附带	及衛浴等附帶	及衛浴等附帶						
設備化	價格,估	設備價格,估	設備價格,估						
算基準	準如附表	算基準如附表	算基準如附表						
- •		- •	~ °						
j j	前項建築	前項建築	前項建築						
物裝	修分為	物裝修分為	物裝修分為						
上、	中、下三	上、中、下三	上、中、下三						
级,	其分級基	級,其分級基	級,其分級基						
準如图	付表二。	準如附表二。	準如附表二。						

15 - 16 \	工務局修正「臺北市舉辦公共工程拆遷補償自治條例施行細則」第四條附表一修正條文對照表						
修正條文	修正說明						
附表一 重建單價估算基準表 (新臺幣 元/平方公 附表一 重建單價估算基準表 (新臺幣 元/平方公	尺) 依臺北市						
尺)	舉辦公共						
建染物	工程拆透						
	補償自治						
單價	 十八條第						
	二項規						
	□ 定:「本自						
	治條例內						
$ \begin{vmatrix} - & - & - & - & - & - & - & - & - & -$	有關第九						
$ \begin{array}{c ccccccccccccccccccccccccccccccccccc$	條、第十						
$\begin{array}{c ccccccccccccccccccccccccccccccccccc$	二條、第						
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·						
	第十六條						
$\begin{array}{c ccccccccccccccccccccccccccccccccccc$							
$\begin{array}{c ccccccccccccccccccccccccccccccccccc$	費用之計						
$\begin{vmatrix} -a & -b &$	算標準,						
$ \begin{array}{c ccccccccccccccccccccccccccccccccccc$	□□□ 并保干户 □□□ 由主管機						

_	<u>0 0</u>	0	0	0	0		= =	= =		關視物價
=	= =	= =				五層樓		<u>= \</u>		情形及市
	. 五					房		·五 0 0		場行情調
	六 <u>四</u> 0						=	0 0 = =	-	整修正
	<u>0 0</u> ≡ ≡					六層、	二、九	_ <u>-</u> 、 七、		之,並送
ハ僧、 =	_ \ 0					七層樓房	<u>'</u>	九二九		臺北市議
七僧梅		九五七	=			<i>/</i> 3		<u>0</u> <u>0</u>	_	會備查。」
	0 0					八層至	_	= =		查一一三
/ \ / 王	= =					十層樓		· 、 八、 二 七九		年度因受
十僧棲 _	- <u>、</u> 一 - 九	<u>、</u> 九、 四 0八	-			房		0 0		材料類
	0 0					+-	<u>=</u> :	<u> = </u>	1	(機電設
+- 3	= =	<u> </u>				層、		0 \		備類與水
	:\ <u>=</u>					十二層樓房		 0 0		泥及其製
	$\frac{\Delta}{0} = \frac{\Delta}{0}$	$\frac{\Delta}{0}$	_				=	<u>0</u> <u>0</u> ≡ =	-	品類及雜
						十三層	八、四	=		項材料
十二僧	、五					至十五層樓房	- = 0 1	三 七二		類)及勞
王丁丑	九一	八 0四				7日 1女 //	0 _	0 0	_	務類(工
	0 0					十六層	' I I I	<u>=</u>		資類及機
	四 <u>三</u> - ` 八					至十八	 _ 	· · 三 · · · · · · · · · · · · · · · · ·		具設備租
		、 <u>三、</u> 九 <u>六</u> 0	-			層樓房	·	0 0		金類)等

0	0	0			上漲景
					響,臺
					市營造
					程物價約
					指數()
					下簡稱
					造總才
					數)達-
					一〇點-
					二,較-
					一二年月
					營造總才
					數一○次
					點六二均
					加百分二
					一,爰任
					增加幅
					予以調整
					修正,言
					整後之化

	位數(元)
	按往例採
	無條件進
	位至十
	元。

臺北市舉辦公共工程拆遷補償自治條例施行細則

- 第一條 本細則依臺北市舉辦公共工程拆遷補償自治條例(以 下簡稱本自治條例)第二十八條第一項規定訂定之。
- 第二條 需地機關以協議價購方式與合法建築物、農作改良物 所有權人協議時,其協議程序、拆遷補償費用之發給、配租 社會住宅、分配市場空攤及攤販救濟金發給等,依本自治條 例及本細則規定辦理。

前項協議價購不成立者,需地機關徵收合法建築物及 農作改良物時,其徵收程序及補償標準,應依土地徵收條例 及相關法令規定辦理,其未規定者,依本自治條例及本細則 規定辦理。

- 第三條 估定合法建築物拆遷補償費及違章建築拆遷處理費前, 應由需地機關或臺北市建築管理工程處(以下簡稱建管處) 派員調查下列事項:
 - 一、合法建築物:
 - (一) 門牌號碼。
 - (二) 所有權人之姓名及住址。
 - (三) 構造、面積及用途。
 - (四)建築年月或其他相關佐證資料,包括使用執照、臨時建造執照、航測地形圖、航空照片、門牌編釘證明、戶籍設籍、原始設立稅籍之完納稅捐證明、房屋稅籍資料、原始水、電表申裝證明、繳納自來水費及電費之收據或證明。
 - (五)附屬設施。
 - (六)自用或租賃現住人口。
 - (七)建築基地地號、所有權人或土地使用權利。
 - (八)建物登記及平面圖。
 - 二、違章建築:
 - (一)本自治條例第四條第二項所列證明文件。
 - (二)無門牌、水、電設置者,其建造年期之認定資料,包括 航測地形圖或航空照片。

第四條 本自治條例第九條所定重建單價,包括裝修、一般建築物之水、電、電話、瓦斯及衛浴等附帶設備價格,估算基準如附表一。

前項建築物裝修分為上、中、下三級,其分級基準如附 表二。

第五條 本自治條例第九條第六款之建築物主體構造,分類如 下:

- 一、鋼筋混凝土造。
- 二、加強磚造、加強混凝土空心磚造。
- 三、磚造、石造、木造。
- 四、鐵皮造、鐵造。
- 五、土造。
- 六、竹造。
- 七、前六款規定二種以上構造。

八、其他。

第六條 需地機關辦理合法建築物拆除,有已辦建物登記而登 記面積與現場拆除面積顯不相符,或合法建築物與在同一地 址供居住營生用之違章建築間無法界定範圍之情形時,應以 稅捐機關之房屋稅籍資料,並比對建管處查報及建築物所有 權人或使用人報該處備查之面積,作為估算拆除面積之參考。

前項情形,無稅捐機關房屋稅籍資料時,以最接近本自 治條例第三條第二款第二目及第三目所訂年期之該地區航 測地形圖面積核對,並以形狀符合之面積為參考。

- 第七條 違章建築拆除面積,應依據本自治條例第四條所列證明文件,以下列方式計算。但現場面積小於證明文件所示面積或查無下列資料者,依現場拆除面積計算:
 - 一、舊有違章建築全部拆除,拆除面積超過六十六平方公尺時,其超過部分應參考五十二年違章建築調查表、房屋稅稅籍面積、建管處查報及建築物所有權人或使用人報該處備查之面積核計。
 - 二、既存違章建築及七十七年八月一日至八十三年十二月

三十一日已存在之違章建築拆除時,參考房屋稅稅籍面積、建管處查報及建築物所有權人或使用人報該處備查 之面積核計。

- 第八條 同一住宅單位之無門牌違章建築,區隔成二間以上者,以一間違章建築計算其拆遷處理費及安置措施。
- 第九條 本自治條例第十二條第一款至第五款之遷移費,依下 列方式發給:
 - 一、建築物全部拆除者,於期限內自行遷移並遷出戶籍後, 發給人口遷移費。
 - 二、建築物部分拆除需就地整建或門面修復者,於期限內自 行暫時搬遷後,免遷出戶籍,發給人口暫行遷移費。 前項遷移費,包含家具遷移費用,其計算基準如附表三
- 第十條 本自治條例第十二條第一款、第二款、第五款及第二 十二條第二項第一款之居住事實,應由需地機關或建管 處會同轄區戶政及警察機關進行訪查。但同一門牌設籍 戶數未達三戶者,以戶籍資料及相關身分證明為認定依 據,得免進行訪查。

本自治條例第十二條第一款至第五款規定之遷移費, 以戶籍資料及相關身分證明中所載人口數為計算基準; 同一地址設二個以上獨立戶者,依各獨立戶分別計算人 口數。

前項遷移費由戶長代表領取。

第十一條 本自治條例第十二條第六款之合法營利事業或合法 工廠遷移動力機具、生產原料或經營設備等所需之拆卸、 搬運及安裝費用,其計算基準如附表四、附表五。

> 前項各類遷移物,有性質特殊或體積過大情形時,得 委託具有公信力之專業機構查估。

第十二條 查估農作改良物、畜產、水產養殖物遷移費及農作 改良物補償費,需地機關應派員調查下列事項,必要時 並得會同有關機關辦理:

- 一、農作改良物:
- (一)所在地。
- (二)農地所有權人、耕作人之姓名及住址。
- (三)種類、種植時間、規格、數量及面積。
- (四)農作使用之機具及固定設備。
- 二、畜產:
- (一)所在地。
- (二)所有權人之姓名及住址。
- (三)種類、數量及面積。
- 三、水產養殖物:
- (一)所在地。
- (二)所有權人之姓名及住址。
- (三)種類、數量及養殖面積。

前項調查,必要時得會同耕作人、畜養人、養殖人勘 查、清點及作成紀錄,並拍照存證。

經調查後再行種植之農作改良物及增養之畜產、水產養殖物,不予發給遷移費或補償費。

第十三條 農作改良物補償費及本自治條例第十二條第七款之 農作改良物、水產養殖物遷移費之發給,依臺北市農作改 良物徵收補償費查估基準及臺北市土地徵收農作改良物 及水產養殖物遷移費查估基準辦理。

> 本自治條例第十二條第七款之畜產遷移費,得準用 土地徵收遷移費查估基準辦理。

- 第十四條 本自治條例第十二條第七款之農業機具遷移費,發 給基準如下:
 - 一、農機:指具有引擎、馬達等動力設備之農用機械, 發給基準準用第十一條規定。
 - 二、 農具:指無動力設備之農用器具,發給基準準用第 十一條附表五。
- 第十五條 農業固定設備遷移費計算基準,準用第十一條關於

合法營利事業或合法工廠遷移動力機具、生產原料或經營 設備遷移費之規定辦理。

農業固定設備補償費計算基準,準用第十九條至第 二十三條關於合法營利事業或合法工廠設備補助費之規 定辦理。

- 第十六條 本自治條例第十三條之營業補助費,計算基準如附 表六。
- 第十七條 前條情形,於同一門牌建築物內,同時有二個以上 營業戶,且各有其營業面積者,應分別計算營業補助費。
- 第十八條 建築物部分拆除時,拆除界限除下列情形外,應以 建築線為準:
 - 一、依法令規定須留設騎樓者,一樓以騎樓內線為準。
 - 二、依據工程計畫未按建築線施工者,以工程界線為準。
 - 三、因施工需要者,依指定之拆除線為準。

建築物部分拆除後,剩餘部分選擇門面修復者,其所 產生之費用以拆除線長度乘以門面修復參數後,再乘以 重建單價計算。

前項門面修復所產生之費用,包含建物拆除剩餘部 分結構補強及修復所產生之費用。

門面修復參數基準如附表七。

僅拆除雨遮、圍牆、棚架及雜項工作物等構造而未拆 除建築物主體牆面與建築物全部拆除者,不適用第二項 規定。

- 第十九條 本自治條例第十六條第一款之電力外線設備補助費, 其發給基準如下:
 - 一、建築物全部拆除者,以拆遷公告前二個月之電費收據 所載契約容量,按台灣電力股份有限公司(以下簡稱 台電公司)所公告之線路設置費單價計算。
 - 二、建築物部分拆除,尚能繼續生產或營業者,不予補助。 但為維持原契約容量須另繳線路設置費者,得按台電

公司另收取之線路設置費繳費憑證所載金額計算。 三、建築物因部分拆除致無法繼續生產或營業者,得依第 一款規定計算。

- 第二十條 本自治條例第十六條第二款及第三款之自來水及瓦 斯外線設備補助費,分別依臺北自來水事業處或各瓦斯 公司所訂之計收標準,準用前條規定計算方式發給。
- 第二十一條 本自治條例第十六條第四款之固定附屬設備拆除 補助費,依其種類構造計算,其計算基準如附表八。
- 第二十二條 本自治條例第十六條第五款之工業及營業用水井 拆除補助費,計算基準如下。但廢井及未辦理水權登記 者,不予補償:
 - 一、口徑未滿二十公分之水井,依其口徑、深度及設備 計算補償,其計算基準如附表九。
 - 二、深度六十公尺以上,且口徑二十公分以上之深水 井,按其構造核實計算。
- 第二十三條 本自治條例第十六條第六款之機械拆遷損耗補助 費,得按第十一條拆卸及安裝工資費用百分之十計算。
- 第二十四條 本自治條例第二十條所稱分配市場空攤,指臺北 市公有零售市場現有可供配租之攤位。
- 第二十五條 需地機關為辦理本自治條例第二十一條之安置事 宜,應於拆遷日四個月前,將拆遷戶名冊及足以認定查 證社會住宅承租資格之全戶戶籍資料等,函送臺北市政府都市發展局(以下簡稱都發局)進行查證作業。

都發局應於收受前項資料後二個月內,完成查證 作業。

需地機關於拆除違章建築時,應將與拆遷戶簽訂 之安置契約書,函送建管處辦理發放安置費用事宜。

- 第二十六條 因舉辦公共工程需拆除國防部及其所屬機關學校 (以下簡稱軍方)列管營舍或眷舍者,應會同軍方查證 處理。
- 第二十七條 因舉辦公共工程需拆除政府機關、公立學校及公

營機構列管建築物時,比照本自治條例及本細則關於合法建築物之規定處理。

第二十八條 本細則自發布日施行。

附表一 重建單價估算基準表 (新臺幣 元/平方公尺)

本語	区 主	建平 19	7 10 7		1	(1/9	1至 17	<u>' </u>	/ 1 /	1 /	74)
重単價	\ 物	鋼筋混凝土造			加強視	磚造、 疑土空	加	•			
重單	/117~							`	造		
軍債 本機 上級 中級 上級 上級 上級 上級 上級 上級	壬母							石	`	土	竹
大数 上数 中数 下数 上数 下数 上数 下数 二、五 0 二、二 0 二、1 0 二 0 二、1 0 二	里廷\							造	鐵	造	造
接層數		上級	中級	下級	上級	中級	下級	`	皮		
平房								木	造		
平房	樓層數							造			
平房 二六 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0		=	11	=	=	11	=				
	亚总	四、	二、	- 、	三、	- 、	0、				
一	十方	二六	五一	六三	三六	六三	七五				
房 二六 五一 ○ <td></td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>		0	0	0	0	0	0				
房 二六 五一 ○ <td></td> <td>11</td> <td>1</td> <td>=</td> <td>=</td> <td>1</td> <td>=</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>		11	1	=	=	1	=				
0 0 0 0 0 0 三個樓 二二、二十二 0 0 0 0 0 三個樓 二二、二十二 0	二層樓	四、	二、	- 、	三、	- 、	0、	比照	加引	鱼	告
三層樓 二、二、二 二、二、二 二、二、二 二、二、二 二、二、二 一、二 一	房	二六	五一	六三	三六	六三	七五	下級	と單位	更	
三層 「一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一		0	0	0	0	0	0				
四房 一、二、二、二、二、二、二、二、二、二、二、二、二、二、二、二、二、二、二、二	一 艮 .	-		=	=		=				
房 「二二二二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二		六、	四、	二、	五、	三、	- 、				
		八八	二六	五一	九八	三六	六三				
五層樓 七、五、三、 一五 三、 一五 〇 〇 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二	房	0	0	0	0	0	0				
房 七八 0 0 0 二 二 九 九 0 1 二 九 1 0 1 二 九 0 0 三 二 九 0 0 三 二 八 0 二 八 1 0 二 八 1 0 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		11	-	=							
0 0 0 六層 二元 二元 九九 0 二十九 0 二十九 0 八層 三二 二八 十二層 二二 二十二 1 二十二 二十二 1 二十二 二十二 1 二十二 二十二 1 二十二 二十二	五層樓	七、	五、	三、							
三 二 二 二 二 二 二 元 九 九 0 0 二 二 八 九 0 0 二 二 八 七 0 二 二 二 二 二 二 二 一 層、 十 二 層 五 五 二 二 二 七	房	七八	一五	三六							
 一、 大		0	0	0							
 一、 大	, ,	Ξ	=	=							
七層標 九八 九九 二九 0 0 0 二 三 二 二 八 十 月 三 三 二 十 一 三 三 二 二 二 二 七 十 二 個 五五 二 二 二 七		二、	九、	七、							
房 0 0 0 0 三 二 八 十 月 月 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日		九八		二九							
三 三 二 八、十層至 十層樓 房 0 0 0 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	/ / / / / / / / / / / / / / / / / / /										
十層樓 四、一、八、十九 七六 六二 七九 0 十一 三 三 三 三 層、 六、三、0、 十二層 五五 二二 二七	\ H =	=	=	=							
房 七六 六二 七九 0 0 0 十一 三 三 三 層、 六、三、0、 十二層 五五 二二 二七		四、	- 、	八、							
十一 三 三 層、 六、三、〇、 十二層 五五 二二		七六	六二	七九							
層、 六、 三、 0、 十二層 五五 二二 二七	房	0	0	0							
十二層 五五 二二二七	+-	=	=	三							
	層、	六、	三、	0、							
冲	十二層	五五	ニニ	ニセ							
	樓房	0	0	0							

上一品	Ξ	Ξ	Ξ			
十三層 至十五	八、	四、	- \			
	三0	八三	セニ			
層樓房	0	0	0			
1). 展	四	Ξ	Ξ			
十六層 至十八	二、	八、	三、			
	三七	五()	二六			
層樓房	0	0	0			

附表二 建築物裝修分級基準表

裝修 等級 材料 項目	上級	中級	下級
外牆	玻璃纖維增強 水泥複合材料	丁掛磚、小 磚 專 克 賽 克 木 糖 石 、	磚漆、抿石 子、洗石子、
內牆		水泥漆、乳膠 漆、噴漆、壁 紙	
天花板	矽酸鈣板天板 板、板、花板 大板、花板 大花板 大花板	三夾板噴漆、 吸音板	採用清水模板 批土、白灰粉 刷、油漆
地板	全實木地板、	複合式木質地 板、磨石子、 花磚、塑膠磚	水泥砂漿粉光
門窗	隔鐵複化門窗鋼門窗玻門、鋼大網灣門窗玻門、鋼、網、組窗。網上,銀窗。	木門窗(檜木 除外)	塑膠門窗

說明:

- 一、建築物裝修符合上級項目中任三項以上項目者,應以 上級等級計算。
- 二、建築物裝修符合中級項目中任三項以上項目者,應以 中級等級計算;符合上級任一項且中級任二項者;或 上級任二項且中級任一項者,亦同。
- 上級任二項且中級任一項者,亦同。 三、未達前開基準者,以下級等級計算。但表內未列之裝 修材料得比照表內相同等級之裝修項目勘估補償。

附表三 人口遷移費及人口暫行遷移費計算基準表 (新臺幣 元/戶)

人口數	建築物全部拆除之人口	建築物部分拆除之人口
	遷移費	暫行遷移費
單身	-=0.000	九六、〇〇〇
二人	-=0.000	九六、〇〇〇
三人	一六〇、〇〇〇	ーニハ、〇〇〇
四人	=00.000	一六〇、〇〇〇
五人	二四〇、〇〇〇	一九二、〇〇〇
六人以上	=NO.000	二二四、〇〇〇

附表四 遷移動力機具等所需之拆卸及安裝費用計算基準表

安裝工資計算基準表							
	單位	單價	(新臺幣 元/天、人)				
技術工	エ		=,=00				
普通工	工		一、九八〇				

附表五 遷移動力機具等所需之搬運費用計算基準表

搬運車資計算基準表								
	單位	理甲頁計具基準表 單價 (新臺幣 元,含搬運工 資)						
十五噸以上卡車	車	000						
未滿十五噸卡 車	車	ハ、八〇〇						

附表六 營業補助費計算基準表

營業面積	單位	單價(新臺幣 元)
十五平方公尺以下	一律	六六、000
超過十五平方公尺未達一 五〇平方公尺部分	平方公尺	-,-00
一五〇平方公尺以上部分	平方公尺	六六〇

附表七 部分拆除建築物時門面修復參數基準表 (單位:公尺)

門修參 重復數 建構 之 之 之	鋼筋混凝土造石 建	鐵造 鐵皮造 木造 竹造
平房房房房屋	一・二〇一・五〇(含1樓至2樓)一・八〇(含1樓至3樓)二・一〇(含1樓至4樓)	0·八0 -·00 -·二0 -·四0

- 說明:一、建築物部分拆除之界限,應以建築線為準;依 法令規定須留設騎樓者,一樓以騎樓內線為準, 二樓以上部分以建築線為準;依據工程計畫未 按建築線施工者,以工程界線為準;因施工需 要者,依指定之拆除線為準。
 - 二、如騎樓高度不足,必須拆到第二層者,第二層 以騎樓內線為準。
 - 三、上表未列者,其建築物門面修復參數由需地機關依構造種類核實認定之。

附表八 固定附屬設備拆除補助費計算基準表

設備種類	構造	單位	單價(新臺幣 元)
機械臺基礎	普通混凝土	立方公尺	四、八三〇
	鋼筋混凝土	立方公尺	ハ、ニニ0
工業及營業用水槽(結構物體積)	磚造	立方公尺	五、二五八
	普通混凝土	立方公尺	六、八七四
	鋼筋混凝土	立方公尺	七、一八八

附表九 工業及營業用水井拆除補助費計算基準表

水井種類	口徑類別	單位	單價(新臺幣元)
深度未達六十公尺淺水井	鐵管及其他金屬管	公尺	一、五〇〇
	塑膠管	公尺	一、三五〇
深公上徑十水十 四二 深	口徑十一公分以上未滿 十五公分鐵管	公尺	一、八二0
	口徑十一公分以上未滿 十五公分塑膠管	公尺	一、六四()
	口徑十五公分以上未滿二十公分鐵管	公尺	ニ、六一()
	口徑十五公分以上未滿二十公分塑膠管	公尺	二、四三〇