

地政處修正臺北市實施平均地權基金設置管理及收支保管辦法草案及法規會第一組修正條文對照表

法規會第一組修正條文	地政處修正條文	現行條文	地政處修正理由	法規會第一組修正理由
<p>名稱：臺北市實施平均地權基金收支保管及運用自治條例</p> <p>第一條 本自治條例依平均地權條例施行細則第十四條及預算法第九十六條第二項準用同法第二十一條規定制定之。</p> <p>第二條 臺北市實施平均地權基金(以下簡稱本基金)為預算法第四條第一項第二款第四目所定之作</p>	<p>名稱：臺北市實施平均地權基金收支保管及運用自治條例</p> <p>第一條 本自治條例依平均地權條例施行細則第十四條及預算法第九十六條第二項準用同法第二十一條規定制定之。</p> <p>第二條 臺北市實施平均地權基金(以下簡稱本基金)為預算法第四條第一項第二款第四</p>	<p>名稱：臺北市實施平均地權基金收支保管及運用自治條例</p> <p>第一條 本辦法依平均地權條例施行細則第十四條及預算法第十九條第七十八條規定訂之。</p> <p>第二條 臺北市實施平均地權基金(以下簡稱基金)，為非營業循環基金，以臺北市政府(</p>	<p>1、原辦法之訂定及歷次修正均送本市議會審議通過，具自治條例性質。</p> <p>2、依預算法第二十一條規定，配合修正名稱為「收支保管及運用」自治條例。</p> <p>修正本自治條例立法依據。</p> <p>明定本基金之分類及管理機關。</p>	<p>預算法業已修正刪除有關「非營業循環基金」之規定，爰配合將條文中之「為非營業循環基</p>

<p>業基金，以臺北市政 府（以下簡稱市政府） 地政處為管理機關。 。</p> <p>第三條 本基金之資金 來源如下： 一 依預算程序撥 入之款項收入。 二 照價收買土地 及其改良物之 出售價款與使 用費收入。 三 區段徵收處理 後之土地收入。 四 市地重劃處理 後之土地收入。 五 市政府依法發 行之土地債券 撥轉收入。 六 本基金孳息收 入。</p>	<p>目所定之作業基 金，為非營業循環 基金，以臺北市政 府（以下簡稱市政 府）地政處為管理 機關。</p> <p>第三條 本基金之資 金來源如下： 一 依預算程序 撥入之款項 收入。 二 照價收買土 地及其改良 物之出售價 款與使用費 收入。 三 處理區段徵 收處理後之 土地收入。 四 處理市地重 劃處理後之 土地收入。 五 市政府依法 發行之土地 債券撥轉收</p>	<p>以下簡稱市政府） 地政處為管理機 關。</p> <p>第三條 本基金之資 金來源如左： 一 市政府編列 預算撥允。 二 照價收買土 地及其改良 物之出售價 款與使用費 收入。 三 區段徵收處 理後之土地 出售價款。 四 市地重劃之 抵費地出售 價款及多配 土地差額地 價之收入。 五 市政府依法 發行之土地</p>	<p>1、文字修正。 2、依土地徵收條例第四 十四條規定，區段徵 收後剩餘可建築土地 之收入除出售收入外 ，亦可以標租或設定 地上權方式收取租金 或權利金，爰修正第 三款。 3、處理市地重劃後土地 收入之用途及有盈餘 時之分配均明訂於相 關法令，為免重複訂 定，爰修正第四款文 字。</p>	<p>金，「等文字刪除 。 文字修正。</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------

<p>第四條 本基金之資金運用範圍如下：</p> <p>一 照價收買土地及其改良物之補償價款。</p> <p>二 區段徵收土地及其改良物之補償價款、地上物拆遷及各項補助費用、公共設施費用。</p> <p>三 市地重劃之重劃費用、工程費用、未配及少配土地之現金補償。</p> <p>四 償還照價收買</p> <p>七 對外舉借之款項。</p> <p>八 其他收入。</p>	<p>第四條 本基金之資金運用範圍如下：</p> <p>一 照價收買土地及其改良物之補償價款。</p> <p>二 區段徵收土地及其改良物之補償價款、地上物拆遷及各項補助費用、公共設施費用。</p> <p>三 市地重劃之重劃費用、工程費用、</p> <p>六 本基金孳息收入。</p> <p>七 對外舉借之款項。</p> <p>八 其他收入。</p>	<p>債券撥轉收入。</p> <p>六 本基金之資金孳息。</p> <p>七 金融機構融資之款項。</p> <p>八 其他收入。</p>		<p>1、現行條文第五條移列。</p> <p>2、以下條次遞改。</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------	--	--------------------------------------

<p>第五條 本基金之資金應於市庫代理銀行設立專戶存儲，循環運用。</p> <p>五 償還對外舉借款項之本息。</p> <p>六 其他實施平均地權所必需之費用。</p>	<p>第五條 本基金之資金應於市庫代理銀行設立專戶存儲。</p> <p>四 償還照價收買或區段徵收土地發行之土地債券之本息。</p> <p>五 償還對外舉借款項之本息。</p> <p>六 其他實施平均地權所必需之費用。</p>	<p>第四條 本基金在代理市政府市庫銀行(以下簡稱代理市庫銀行)設立專戶存儲循環運用。</p> <p>第五條 本基金之資金運用範圍如左：</p> <p>一 照價收買土地及其改良物之補償價</p>	<p>1、條次變更。</p> <p>2、文字修正。</p> <p>1、移列為第四條</p> <p>2、以下條次遞改。</p>	<p>文字修正</p>
--------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------	-------------

		<p>二 區段徵收土地及其改良物之補償價款、地上物拆遷及各項補助費用、公共設施費用。</p> <p>三 市地重劃之重劃費用、工程費用、未配及少配土地之現金補償。</p> <p>四 償還照價收買或區段徵收土地發行土地債卷本息。</p> <p>五 償還第一款至第三款金融機構融資之本息。</p> <p>六 其他實施平均地權所必需之費用。</p>		
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

<p>第六條 本基金之收支程序如下：</p> <p>一 收入程序：依第三條規定之收入款項，除市政府依法發行之土地債券由債券發行主管機關或委託發行機構依法定程序撥回外，繳交市庫代理銀行撥入本基金專戶收帳。</p> <p>二 支出程序：依第四條規定之支出款項，由經辦業務單位按年度計畫依規定程序撥支。</p>	<p>第六條 本基金之資金收支處理程序如下：</p> <p>一 收入程序：依第三條規定收入款項，除市政府依法發行之土地債券由債券發行主管機關或委託發行機構依法定程序撥回外，其他繳交市庫代理銀行撥入本基金專戶收帳。</p> <p>二 支出程序：依第四條規定支出款項，由經辦業務單位按年度計畫依規定程序撥支。</p>	<p>第六條 本基金之資金收支處理程序如左：</p> <p>一 收入程序：</p> <p>(一) 市政府編列預算撥充之款項，依法定程序撥入。</p> <p>(二) 照價收買土地及其改良物之出售價款與使用費收入，由代理市庫銀行收款解繳。</p> <p>(三) 區段徵收土地之出售價款，由代理市庫銀行收款解繳。</p> <p>(四) 市地重劃之抵費地出售價款及多配土地差額地價之收入，</p>	<p>1、文字修正</p> <p>2、本基金除土地債券之撥回程序外，其他各項收入及支出程序相同，爰予簡化。</p> <p>3、參考台北市有財產開發基金收支保管及運用自治條例第七條規定訂定。</p>	<p>文字修正。</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------

		<p>由代理市庫 銀行收款解 繳。</p> <p>(五)市政府依法 發行之土地 債券由財政 局依法定程 序撥回。</p> <p>(六)金融機構融 資之款項， 由金融機構 撥入。</p> <p>(七)本基金存款 利息收入， 由代理市庫 銀行按期計 提解繳。</p> <p>(八)其他收入， 由管理機關 逐案解繳。</p> <p>二 支出程序：</p> <p>(一)第五條第一 款至第四款 之費用，由 管理機關按 年度計畫依</p>	
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

第七條 本基金應編到
附屬單位預算。前
項預算之編製與執
行、決算之編造及
會計事務之處理，
應依預算法、會計
法、決算法及相關
法令規定辦理。

第八條 本基金無存續
必要時，應予結束

第七條 本基金應編到
附屬單位預算。
前項預算之編
製與執行、決算之
編造及會計事務
之處理，應依預算
法、會計法、決算
法及相關法令規
定辦理。

第七條 本基金預算
之編製及執行、決
算之編造及會計事
務之處理，依有關
法令規定辦理。

- (二) 金融機構之
融資本息，
由管理機關
按本募金還
款計畫依規
定程序撥支
- (三) 其他必要費
用，由管理
機關依規定
程序逐案撥
支。

- 一、增訂第一項本基金應
編列附屬單位預算。
- 二、原規定移為第二項，
並酌作文字修正。

文字修正。

增列本基金無存續
必要時之處理方式

<p>第九條 本自治條例自公布日施行。</p> <p>，並辦理結算，其餘存權益應解繳市庫。</p>	<p>第八條 本自治條例自公布日施行。</p>	<p>第八條 本辦法自發布日施行。</p>	<p>1、文字修正。 2、明定本自治條例施行日。</p>	<p>條次修正。 ，以下條次遞改。</p>
---------------------------------------------------	-------------------------	-----------------------	----------------------------------	---------------------------