

臺北市零售市場攤（鋪）位設置管理辦法第十二條、第十四條修正草案條文修正對照表

99.9.24

修正後草案條文	現行條文	修正說明
名稱：臺北市零售市場攤（鋪）位設置管理辦法	名稱：臺北市零售市場攤（鋪）位設置管理辦法	未修正。
第一章 總則	第一章 總則	未修正。
第一條 本辦法依零售市場管理條例（以下簡稱本條例）第五條規定訂定之。	第一條 本辦法依零售市場管理條例（以下簡稱本條例）第五條規定訂定之。	未修正。
第二條 本辦法之主管機關為臺北市政府（以下簡稱本府），並委任臺北市市場處（以下簡稱市場處）執行。	第二條 本辦法之主管機關為臺北市政府（以下簡稱本府），並委任臺北市市場處（以下簡稱市場處）執行。	未修正。
第三條 市場應按下列各款零售物品分類分區劃定攤（鋪）位營業： 一 蔬菜類：各種蔬菜。 二 青果類：各種青果。 三 獸肉類：豬、牛、羊等獸肉、內臟及其加工品。 四 漁產類：各種魚蝦、貝介類及其加工品。	第三條 市場應按下列各款零售物品分類分區劃定攤（鋪）位營業： 一 蔬菜類：各種蔬菜。 二 青果類：各種青果。 三 獸肉類：豬、牛、羊等獸肉、內臟及其加工品。 四 漁產類：各種魚蝦、貝介類及其加工品。	未修正。

修正後草案條文	現行條文	修正說明
<p>五 家禽類：雞、鴨、鵝等家禽類及其加工品。</p> <p>六 糧食類：米、豆、麵粉及雜糧。</p> <p>七 花卉類：各種花卉。</p> <p>八 雜貨類：各種日用雜貨及食品之加工品。</p> <p>九 百貨類：各種日用百貨。</p> <p>十 飲食類：各種餐飲。</p> <p>十一 其他經本府產業發展局核准者。</p> <p>前項市場攤（鋪）位區位配置方式及各業種數量，得由市場自治組織或管理委員會參與規劃。</p>	<p>五 家禽類：雞、鴨、鵝等家禽類及其加工品。</p> <p>六 糧食類：米、豆、麵粉及雜糧。</p> <p>七 花卉類：各種花卉。</p> <p>八 雜貨類：各種日用雜貨及食品之加工品。</p> <p>九 百貨類：各種日用百貨。</p> <p>十 飲食類：各種餐飲。</p> <p>十一 其他經本府產業發展局核准者。</p> <p>前項市場攤（鋪）位區位配置方式及各業種數量，得由市場自治組織或管理委員會參與規劃。</p>	
第二章 公有市場	第二章 公有市場	未修正。
<p>第四條</p> <p>公有市場攤（鋪）位之使用，應向市場處提出申請，經核准後，自收受取得資格通知之次日起十五日內，未辦理簽訂契約手續者，視同放棄使用資格。</p>	<p>第四條</p> <p>公有市場攤（鋪）位之使用，應向市場處提出申請，經核准後，自收受取得資格通知之次日起十五日內，未辦理簽訂契約手續者，視同放棄使用資格。</p>	未修正。
<p>第五條</p> <p>申請人依本條例第十五條規定申請變更使用人名義時，應備下列文件，向</p>	<p>第五條</p> <p>申請人依本條例第十五條規定申請變更使用人名義時，應備下列文件，向</p>	未修正。

修正後草案條文	現行條文	修正說明
<p>市場處辦理：</p> <p>一 申請書。</p> <p>二 申請人身分證正、影本。</p> <p>三 原訂契約書正本。</p> <p>四 完繳所屬市場自治組織之水、電、清潔、管理及各項應分攤費用之相關證明文件。</p> <p>五 完繳最近三個月攤（鋪）位使用費單據。</p> <p>申請人如未能親自辦理時，得檢附委託書、受託人身分證正、影本及委託人最近三個月內之印鑑證明委託他人辦理。</p> <p>申請人依本條例第十五條第一款規定申請變更使用人名義者，應加附下列文件：</p> <p>一 被繼承人死亡時之全戶除戶戶籍謄本。</p> <p>二 繼承人最近三個月內之全戶戶籍謄本。</p> <p>三 繼承系統表。</p> <p>四 繼承人拋棄繼承者，有關證明文件</p>	<p>市場處辦理：</p> <p>一 申請書。</p> <p>二 申請人身分證正、影本。</p> <p>三 原訂契約書正本。</p> <p>四 完繳所屬市場自治組織之水、電、清潔、管理及各項應分攤費用之相關證明文件。</p> <p>五 完繳最近三個月攤（鋪）位使用費單據。</p> <p>申請人如未能親自辦理時，得檢附委託書、受託人身分證正、影本及委託人最近三個月內之印鑑證明委託他人辦理。</p> <p>申請人依本條例第十五條第一款規定申請變更使用人名義者，應加附下列文件：</p> <p>一 被繼承人死亡時之全戶除戶戶籍謄本。</p> <p>二 繼承人最近三個月內之全戶戶籍謄本。</p> <p>三 繼承系統表。</p> <p>四 繼承人拋棄繼承者，有關證明文件</p>	

修正後草案條文	現行條文	修正說明
<p>及拋棄人最近三個月內之印鑑證明。</p> <p>申請人依本條例第十五條第二款規定申請變更使用人名義者，應加附身心障礙手冊、醫療院所證明文件或相關證明文件。</p>	<p>及拋棄人最近三個月內之印鑑證明。</p> <p>申請人依本條例第十五條第二款規定申請變更使用人名義者，應加附身心障礙手冊、醫療院所證明文件或相關證明文件。</p>	
<p>第六條</p> <p>前條第一項及第二項之規定，於市場攤（鋪）位使用人辦理營業種類變更或其他申請變更登記事項準用之。但辦理營業種類變更者，得免附前條第一項第四款及第五款文件。</p> <p>市場處審核營業種類變更之申請，得參酌攤（鋪）位使用人所屬市場自治組織之意見。</p>	<p>第六條</p> <p>前條第一項及第二項之規定，於市場攤（鋪）位使用人辦理營業種類變更或其他申請變更登記事項準用之。但辦理營業種類變更者，得免附前條第一項第四款及第五款文件。</p> <p>市場處審核營業種類變更之申請，得參酌攤（鋪）位使用人所屬市場自治組織之意見。</p>	未修正。
<p>第七條</p> <p>公有市場攤（鋪）位營業種類變更所需增添設備之費用，由使用人自行負擔。如變更涉及公共安全及消防等事項，應由使用人依相關法規報請各該主管機關許可。</p>	<p>第七條</p> <p>公有市場攤（鋪）位營業種類變更所需增添設備之費用，由使用人自行負擔。如變更涉及公共安全及消防等事項，應由使用人依相關法規報請各該主管機關許可。</p>	未修正。

修正後草案條文	現行條文	修正說明
<p>第八條</p> <p>公有市場空攤（鋪）位，市場處得按其位置、面積及營業種類分等分配使用、辦理公開招標或以契約方式委託市場自治組織使用經營。</p> <p>前項攤（鋪）位等級、分配使用原則及使用費計算方式，由市場處擬訂報本府核定後實施。</p> <p>第一項攤（鋪）位之公開招標，依臺北市市有財產管理自治條例及臺北市市有公用房地提供使用辦法有關規定辦理。</p>	<p>第八條</p> <p>公有市場空攤（鋪）位，市場處得按其位置、面積及營業種類分等分配使用、辦理公開招標或以契約方式委託市場自治組織使用經營。</p> <p>前項攤（鋪）位等級、分配使用原則及使用費計算方式，由市場處擬訂報本府核定後實施。</p> <p>第一項攤（鋪）位之公開招標，依臺北市市有財產管理自治條例及臺北市市有公用房地提供使用辦法有關規定辦理。</p>	未修正。
<p>第九條</p> <p>公有市場攤（鋪）位使用人應遵守本府之下列管理與輔導：</p> <p>一 攤（鋪）位之經營應依法辦理登記者，俟辦妥登記並將核准函與登記表懸掛於明顯處所後，始得營業。</p> <p>二 不得有賭博或妨害風化之行為。</p> <p>三 不得擅自使用電動機械或變更照明設備。</p>	<p>第九條</p> <p>公有市場攤（鋪）位使用人應遵守本府之下列管理與輔導：</p> <p>一 攤（鋪）位之經營應依法辦理登記者，俟辦妥登記並將核准函與登記表懸掛於明顯處所後，始得營業。</p> <p>二 不得有賭博或妨害風化之行為。</p> <p>三 不得擅自使用電動機械或變更照明設備。</p>	未修正。

修正後草案條文	現行條文	修正說明
<p>四 不得在市場內住宿或將攤（鋪）位改為倉庫。</p> <p>五 不得損壞公有建築物或固定設備。</p> <p>六 不得使用非公制度量衡器。</p> <p>七 不得拒絕或妨礙有關機關查訪貨源、成本、數量或行銷行情等情事。</p> <p>八 陳列出售之物品應公開標價。</p> <p>九 應於適當場所自備不漏水容器貯存廢棄物，當日清運。</p> <p>十 應按月繳清分攤之水電費及清潔費。</p> <p>十一 市場攤架應以不鏽鋼材料製造為限。</p> <p>十二 販賣生鮮魚、肉、家禽之攤（鋪）位，應設置冷藏（凍）設備。</p> <p>十三 不得販售私菸、私酒、未經衛生檢查之肉類、軍用品及違反法令之物（商）品。</p> <p>十四 不得存放危險性油料、爆炸物或易燃物品。</p> <p>違反前項規定者，依本條例第十六條第四款及第二十九條規定辦理。</p>	<p>四 不得在市場內住宿或將攤（鋪）位改為倉庫。</p> <p>五 不得損壞公有建築物或固定設備。</p> <p>六 不得使用非公制度量衡器。</p> <p>七 不得拒絕或妨礙有關機關查訪貨源、成本、數量或行銷行情等情事。</p> <p>八 陳列出售之物品應公開標價。</p> <p>九 應於適當場所自備不漏水容器貯存廢棄物，當日清運。</p> <p>十 應按月繳清分攤之水電費及清潔費。</p> <p>十一 市場攤架應以不鏽鋼材料製造為限。</p> <p>十二 販賣生鮮魚、肉、家禽之攤（鋪）位，應設置冷藏（凍）設備。</p> <p>十三 不得販售私菸、私酒、未經衛生檢查之肉類、軍用品及違反法令之物（商）品。</p> <p>十四 不得存放危險性油料、爆炸物或易燃物品。</p> <p>違反前項規定者，依本條例第十六條第四款及第二十九條規定辦理。</p>	

修正後草案條文	現行條文	修正說明
第三章 民有市場	第三章 民有市場	未修正。
<p>第十條</p> <p>民有市場興建完成後，所有權人應檢附建築物使用執照影本、攤（鋪）位使用人名冊、租賃契約書樣本及租金計算表，向本府申請核發開業許可證，於辦妥公司或商業登記並將核准函與登記表懸掛於明顯處所後，始得開業。</p> <p>前項租金有調整之必要時，應報市場處備查。</p>	<p>第十條</p> <p>民有市場興建完成後，所有權人應檢附建築物使用執照影本、攤（鋪）位使用人名冊、租賃契約書樣本及租金計算表，向本府申請核發開業許可證，於辦妥公司或商業登記並將核准函與登記表懸掛於明顯處所後，始得開業。</p> <p>前項租金有調整之必要時，應報市場處備查。</p>	未修正。
<p>第十一條</p> <p>民有市場攤（鋪）位使用人應遵守本府管理及輔導之事項，準用第九條第一項規定。</p> <p>違反前項規定者，依本條例第十六條第四款、第二十六條及第三十三條規定辦理。</p>	<p>第十一條</p> <p>民有市場攤（鋪）位使用人應遵守本府管理及輔導之事項，準用第九條第一項規定。</p> <p>違反前項規定者，依本條例第十六條第四款、第二十六條及第三十三條規定辦理。</p>	未修正。
<p>第十二條</p> <p>（刪除）</p>	<p>第十二條</p> <p>民有市場非經本府核准，不得移轉、變更用途或停止全部或部分營業，違反者，依都市計畫法、建築法及其他</p>	依經濟部 99 年 7 月 15 日經授中字第 09937501320 號函示意見，因本條與攤（鋪）位之設置無關，且經查「臺北市獎勵投資興建公共設施自治條例」第十

修正後草案條文	現行條文	修正說明
	有關規定處理。	九條已有類此規定，為免規定逾越授權及疊床架屋，本條予以全條刪除。
第十三條 民有市場攤(鋪)位以出租為原則，其出租對象應配合本府有關安置攤販之規定辦理。	第十三條 民有市場攤(鋪)位以出租為原則，其出租對象應配合本府有關安置攤販之規定辦理。	未修正。
第四章 附則	第四章 附則	未修正。
第十四條 (刪除)	第十四條 公有營業場所及公有商場攤(鋪)位之設置管理，準用本辦法公有市場有關規定辦理。 前項公有營業場所，係指經本府核准，非於都市計畫市場用地上，以零售及劃分攤(鋪)位方式，供蔬、果、魚、肉類及其他民生用品集中零售之營業場所。 第一項公有商場，係指下列各營業場所： 一 光華數位新天地。 二 行天宮商場。 三 建成圓環商場。	本條準用條款依經濟部 99 年 7 月 15 日經授中字第 09937501320 號函釋見解略以：「已超出本條例第五條授權範圍，亦逾同條例第三條範圍，依『地方制度法』第三十條第二項規定，自治規則與法律牴觸者無效。」，爰予全條刪除。

修正後草案條文	現行條文	修正說明
	四 西門商場。 五 西園商場。 六 龍山商場。 七 中山商場。 八 河濱一商場。 九 河濱二商場。 十 其他非屬本條例第三條所定零售市場，且經本府核准以零售及劃分攤（鋪）位方式，供集中陳列展售雜貨、百貨及飲食等之公有營業場所。	
第十五條 本辦法所定書表格式，由市場處定之。	第十五條 本辦法所定書表格式，由市場處定之。	未修正。
第十六條 本辦法自發布日施行。	第十六條 本辦法自發布日施行。	未修正。