

臺北市大眾捷運系統與地下街設施連通建築物收費辦法訂定草案

訂 定 條 文	訂 定 說 明
名稱：臺北市大眾捷運系統與地下街設施連通建築物收費辦法	為辦理申請連通時，管理維護費、權利金及營運保證金之收取方式與金額特訂定本辦法。
第一條 本辦法依臺北市大眾捷運系統與地下街設施移設及連通申請自治條例（以下簡稱本自治條例）第十三條第三項規定訂定之。	本辦法立法依據。
第二條 本辦法所稱連通通道，指以通道方式與捷運系統或地下街設施相連接之通道。	明定連通通道用語定義。
第三條 連通通道及出入口之管理維護費，由申請人全數負擔。 前項管理維護費，包括水電費、清潔費、保全費、設備維護費、管理	明定申請人應負擔管理維護費及其項目。

<p>人員薪資、房屋稅、地價稅等相關稅賦及其他費用。</p>	
<p>第四條 權利金計價基準如下： 一 屬捷運設施連通者，如附件一。 二 屬地下街設施連通者，如附件二。 前項權利金應由捷運營運機關(構)或地下街營運管理機關(構)與申請人議定，報臺北市政府核定。</p>	<p>明定權利金之金額及收取基準。</p>
<p>第五條 營運保證金依工程費總額百分之十計收，並得依政府採購法第三十條第二項所定方式繳納。 申請人應於連通日七日前三十日內繳交營運保證金予捷運營運機關(構)或地下街營運管理機關(構)。 第一項工程費之提報，應檢附司法院工程類鑑定機關參考名冊所列公正第三人之鑑價文件。 第一項營運保證金，除有本自治條例第十六條規定情事外，於連通終</p>	<p>明定營運保證金之收取金額及方式。</p>

止後，無息發還。	
第六條 本辦法自發布日施行。	明定本辦法之施行日期。