

## 修正臺北市耕地租約登記自治條例第十條之一草案總說明

- 一、按本自治條例之前身「臺北市耕地租約登記辦法」係經本府以六十年九月二日府秘法字第四〇七五七號令公布施行，嗣以九十四年十二月二日以府法三字第〇九四二七三三四〇〇〇號令修正名稱為本自治條例；本法規前後業歷經四次修正。
- 二、為推動政府服務流程改造，執行「免附戶籍謄本」及「免附地籍謄本」服務計畫，內政部以一〇二年七月二十四日台內地字第一〇二〇二七一六二九號及一〇二年十二月二十日台內地字第一〇二〇三七五一四〇號函，請各直轄市就所訂之耕地三七五租約登記相關自治條例等規定及申請書表範例等予以檢討修正；並以一〇二年十一月七日台內地字第一〇二〇三三六七七八五號令修正「臺灣省耕地租約登記辦法」第三條、第十二條之一規定；嗣以一〇三年四月二十三日台內戶字第一〇三〇一四九四五三四號函及一〇三年五月八日台內地字第一〇三〇一五五一八〇號函，請各機關宣導「免附戶籍謄本」及「免附地籍謄本」服務計畫等案。爰配合修正本自治條例，增訂第十條之一，俾於辦理耕地三七五租約相關登記作業時，推動電子化政府、謄本及戶口名簿影本減量、整合政府行政資源等政策，逐步降低戶口名簿影本、戶籍謄本與地籍謄本之使用。
- 三、本自治條例第十條之一修正草案條文業經臺北市議會第十一屆第八次定期大會第九次會議（一〇三年九月三日）三讀審議通過。

臺北市耕地租約登記自治條例第十條之一修正草案條文對照表

| 修正條文   | 現行條文 | 修正說明   |
|--|------|--|
| <p>第十條之一 本自治條例規定應檢附之戶口名簿、戶籍謄本或土地登記簿謄本，申請人得免提出。但耕地所在地區公所無法以電腦查詢者，應以書面通知申請人限期提出。</p> |      | <p>一、<u>本條新增</u>。<br/>                     二、為推動政府服務流程改造，執行「免附戶籍謄本」及「免附地籍謄本」服務計畫，內政部以一〇二年七月二十四日台內地字第一〇二〇二七一六二九號函及一〇二年十二月二十日台內地字第一〇二〇三七五一四〇號函，請各直轄市就所訂之耕地三七五租約登記相關自治條例等規定及申請書表範例等予以檢討修正；並以一〇二年十一月七日</p> |

台內地字第一〇二〇三三六  
七七八五號令修正「臺灣省耕  
地租約登記辦法」第三條、第  
十二條之一規定。嗣以一〇三  
年四月二十三日台內戶字第  
一〇三〇一四九四五四號  
函及一〇三年五月八日台內  
地字第一〇三〇一五五一八  
〇號函請各機關宣導「免附戶  
籍謄本」及「免附地籍謄本」  
服務計畫等案。爰經檢討本自  
治條例之規定，增訂本條，使  
本自治條例規定應檢附之戶  
口名簿影本、戶籍謄本與地籍  
謄本，得由耕地所在地區公所  
以電腦查詢相關資料者，申請  
人得免提出，俾推動電子化政

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | <p>府、謄本及戶口名簿影本減量、整合政府行政資源等政策，逐步降低戶口名簿、戶籍謄本與地籍謄本之使用，符合前揭服務計畫之旨。另考量實務上倘有戶籍謄本及地籍謄本資料尚未完成掃描建檔、電腦資料庫連線故障或系統異常等狀況，將導致耕地所在地區公所無法以電腦查詢前揭文件，仍有以書面通知申請人限期提出之必要，爰訂本條但書規定。</p> |
|--|--|--|

## 直轄市自治法規報院資料檢核表

| 項次 | 項目名稱                         | 內容要項  |
|----|------------------------------|---|
| 1  | 自治法規類別                       | <input checked="" type="checkbox"/> 自治條例<br><input type="checkbox"/> 內容定有罰則者<br><input checked="" type="checkbox"/> 內容未定有罰則者（內容定有罰則之自治條例，如僅修正罰則以外之條文時，亦屬之）<br><input type="checkbox"/> 自治規則<br><input type="checkbox"/> 自律規則<br><input type="checkbox"/> 組織自治條例<br><input type="checkbox"/> 直轄市議會組織自治條例<br><input type="checkbox"/> 直轄市政府組織自治條例<br><input type="checkbox"/> 直轄市政府所屬事業機構組織自治條例 |
| 2  | 自治法規名稱                       | 臺北市耕地租約登記自治條例   |
| 3  | 異動性質                         | <input type="checkbox"/> 制（訂）定<br><input checked="" type="checkbox"/> 修正<br><input type="checkbox"/> 廢止   |
| 4  | 施行(生效)日期<br>(廢止者免填)          | <input checked="" type="checkbox"/> 自公（發）布日或溯及施行（生效）<br><input type="checkbox"/> 指定施行（生效）日期 _____年____月____日  |
| 5  | 廢止日期<br>(制（訂）定及修正者免填)        | <input type="checkbox"/> 自公（發）布日廢止<br><input type="checkbox"/> 因期滿當然廢止 _____年____月____日   |
| 6  | 行政院前次核定或備查函之日期及文號<br>(新訂者免填) | 行政院 102 年 3 月 26 日院臺建字第 1020011695 號函   |