

「臺北市住宅基金收支保管及運用自治條例」第三條修正草案條文對照表

修正條文	現行條文	說明
<p>第三條 本基金之資金來源如下：</p> <p>一 住宅之出租及出售收入。</p> <p>二 住宅貸款本息及違約金收入。</p> <p>三 標售或標租住宅社區商業、服務設施及其他建築物或土地之價款收入。</p> <p>四 土地開發增值及權利金收入。</p> <p>五 中央政府補助之款項收入。</p> <p>六 依預算程序撥充之款項收入。</p> <p>七 本基金孳息收入。</p> <p>八 金融機構及其他基金融資之款項。</p> <p>九 辦理都市計畫變更或都</p>	<p>第三條 本基金之資金來源如下：</p> <p>一 住宅之出租及出售收入。</p> <p>二 住宅貸款本息及違約金收入。</p> <p>三 標售或標租住宅社區商業、服務設施及其他建築物或土地之價款收入。</p> <p>四 土地開發增值及權利金收入。</p> <p>五 中央政府補助之款項收入。</p> <p>六 依預算程序撥充之款項收入。</p> <p>七 本基金孳息收入。</p> <p>八 金融機構及其他基金融資之款項。</p> <p>九 辦理都市計畫變更或都</p>	<p>一、一〇六年一月十一修正公布之住宅法第七條第一項及第三項規定：「主管機關為健全住宅市場、辦理住宅補貼、興辦社會住宅及提升居住環境品質，得設置住宅基金。」直轄市、縣（市）之住宅基金來源如下：一、政府依預算程序撥充。二、本基金財產處分之收入。三、辦理都市計畫容積獎勵回饋之收入。四、都市計畫增額容積出售之收入。五、辦理都市計畫變更之捐贈收入。六、社會住宅興辦之收益。七、本基金之孳息收入。八、其他收入。」爰配合將「都市計畫增額容積出售之收入」納為修正條文新增第十款。又辦理都市計畫變更除捐贈外，尚有其他回饋方式，若有收</p>

<p>市計畫容積獎勵所受捐贈或回饋之收入。</p> <p><u>十 都市計畫增額容積出售之收入。</u></p> <p><u>十一 其他收入。</u></p>	<p>市計畫容積獎勵所受捐贈或回饋之<u>土地或建物</u>作為公有出租住宅之收入。</p> <p><u>十 其他收入。</u></p>	<p>入亦納入本基金，爰將現行條文第九款酌作文字修正。</p> <p>二、現行條文第十款款次遞改為第十一款。</p>
---	--	--