

「臺北市容積代金基金收支保管及運用自治條例」修正草案條文對照表

修正條文	現行條文	說明
<p>第一條 臺北市（以下簡稱本市）為有效運用容積代金，依臺北市容積移轉審查許可自治條例第二條之一第四項規定，設置臺北市容積代金基金（以下簡稱本基金），並依預算法第九十六條第二項準用<u>同法</u>第二十一條規定，制定本自治條例。</p>	<p>第一條 臺北市（以下簡稱本市）為有效運用容積代金，依臺北市容積移轉審查許可自治條例第二條之一第四項規定，設置臺北市容積代金基金（以下簡稱本基金），並依預算法第九十六條第二項準用第二十一條規定，制定本自治條例。</p>	<p>參照一百十一年一月七日修正公布「臺北市道路基金收支保管及運用自治條例」第一條規定：「……並依預算法第九十六條第二項準用同法第二十一條規定……」之立法體例，爰於現行條文增訂「同法」文字，以資明確。</p>
<p>第二條 本基金為預算法第四條第一項第二款第五目所定之特別收入基金，以臺北市政府（以下簡稱市政府）為主管機關，<u>臺北市</u>政府都市發展局（以下簡稱<u>都發局</u>）為管理機關；並得設管理委員會，其設</p>	<p>第二條 本基金為預算法第四條第一項第二款第五目所定之特別收入基金，以臺北市政府（以下簡稱市政府）為主管機關，市政府都市發展局為管理機關；並得設管理委員會，其設置辦法由市政府定之。</p>	<p>參考市政府法制作業體例，首次提及機關名稱以全稱示之，爰將現行條文所定「市政府都市發展局」修正為「臺北市政府都市發展局」，並增訂都市發展局之簡稱規定。</p>

置辦法由市政府定之。		
<p>第三條 本基金之資金來源如下：</p> <p>一、<u>辦理容積移入繳納之容積代金。</u></p> <p>二、<u>本基金之孳息收入。</u></p> <p>三、<u>其他收入。</u></p>	<p>第三條 本基金之資金來源如下：</p> <p>一 辦理容積移入繳納之容積代金。</p> <p>二 本基金之孳息收入。</p> <p>三 其他收入。</p>	<p>依行政院現行法制體例，法規款次應於數字右方加具頓號，再接續規定內容，爰於現行條文各款款次後加具頓號。</p>
<p>第四條 本基金之資金用途如下：</p> <p>一、<u>取得本市私有公共設施保留地。</u></p> <p>二、<u>管理本基金所需費用支出。</u></p> <p>三、<u>其他與本基金業務有關支出。</u></p>	<p>第四條 本基金之資金用途如下：</p> <p>一 <u>以標購方式</u>取得本市私有公共設施保留地。</p> <p>二 管理本基金所需費用支出。</p> <p>三 其他與本基金業務有關支出。</p> <p><u>前項第一款得參加標購之本市私有公共設施保留地，所有權人持有年限應達五年以上。但因繼承或配偶、直系血親間之贈與</u></p>	<p>一、依行政院現行法制體例，法規款次應於數字右方加具頓號，再接續規定內容，爰於現行條文各款款次後加具頓號。</p> <p>二、查為配合市政府容積代金運用政策，現行條文第一項第一款規定本基金限「以標購方式」用於取得本市私有公共設施保留地。然考量本自治條例公布施行以來本基金之實際執行成效不彰，且私有公共設施保留地之取得方</p>

	<p><u>而移轉者，其持有年限得予併計。</u></p>	<p>式除以本基金標購外，尚有徵收、協議價購等方式。為提升本基金之運用彈性及執行效率，以保障本市私有公共設施保留地所有權人之權益，取得本市私有公共設施保留地之方式不應以標購方式為限，爰將現行條文第一項第一款所定「以標購方式」刪除。</p> <p>三、另查，為優先保障持有五年以上本市私有公共設施保留地所有權人參加標購之權益，現行條文第二項明定得參加標購之本市私有公共設施保留地所有權人之持有年限應達五年以上。然考量市政府以徵收、協議價購等其他方式取得本市私有公共設施保留地之情形，並無所有</p>
--	-------------------------------	--

		<p>權人持有年限之限制，且為提升本基金之運用執行效率及加速取得本市私有公共設施保留地，爰刪除現行條文第二項所有權人持有年限之規定。</p>
<p>第五條 本基金之容積代金收入未於收取之次年度起算三年內支用完畢者，都發局及相關機關應檢討執行成效，提報臺北市容積代金基金管理委員會。</p>		<p>一、<u>本條新增</u>。  二、為落實滾動式檢討本基金之運用績效及督促市政府各機關運用本基金妥速辦理取得本市私有公共設施保留地之目的，增訂本基金之容積代金收入未於收取之次年度起算三年內支用完畢者，都發局及相關機關(即市政府所屬運用本基金取得本市私有公共設施保留地之機關)應檢討執行成效，提報臺北市容積代金基金管理委員會之規定。其後條次遞改。</p>

<p>第<u>六</u>條 本基金資金之存儲，依臺北市市庫自治條例有關規定辦理。</p>	<p>第<u>五</u>條 本基金資金之存儲，依臺北市市庫自治條例有關規定辦理。</p>	<p>條次遞改。</p>
<p>第<u>七</u>條 本基金應編列附屬單位預算。 前項預算之編製與執行、決算之編造及會計事務之處理，應依預算法、會計法、決算法及相關法規規定辦理。</p>	<p>第<u>六</u>條 本基金應編列附屬單位預算。 前項預算之編製與執行、決算之編造及會計事務之處理，應依預算法、會計法、決算法及相關法規規定辦理。</p>	<p>條次遞改。</p>
<p>第<u>八</u>條 本基金無存續必要時，應予結束，並辦理決算，其餘存權益應解繳市庫。</p>	<p>第<u>七</u>條 本基金無存續必要時，應予結束，並辦理決算，其餘存權益應解繳市庫。</p>	<p>條次遞改。</p>
<p>第<u>九</u>條 本自治條例自公布日施行。</p>	<p>第<u>八</u>條 本自治條例自公布日施行。</p>	<p>條次遞改。</p>