

民政局修正「臺北市道路名牌暨門牌編釘辦法」為「臺北市道路命名及門牌編釘自治條例」草案及法規會第一組修正條文對照表

法規會第一組修正條文	民政局修正條文	現行條文	民政局修正說明	法規會第一組修正說明
<p>名稱：臺北市道路命名及門牌編釘自治條例</p> <p>第一章 總則</p> <p>第一條 臺北市（以下簡稱本市）為</p>	<p>名稱：臺北市道路命名及門牌編釘自治條例</p> <p>第一章 總則</p> <p>第一條 臺北市（以下簡稱本市）為</p>	<p>名稱：臺北市道路名牌暨門牌編釘辦法</p> <p>第一條 臺北市政府（以下簡</p>	<p>為切合規範內容，修正「道路名牌」之法規名稱為「道路命名」；又本辦法原經市議會審議通過，並依地方制度法第二十五條規定將原「辦法」名稱修正為「自治條例」。</p> <p>增列章名，共分為總則、道路命名、門牌及附則等四章，以明確區隔其規範重點。</p> <p>修正原辦法第一條，並增訂第二項法</p>	

<p>辦理本市道路命名及門牌編釘，特制定本自治條例。</p> <p>本市道路命名及門牌編釘，本自治條例未規定者，適用其他法規之規定。</p>	<p><u>辦理本市道路命名及門牌編釘，特制定本自治條例。</u></p> <p><u>本市道路命名及門牌編釘，本自治條例未規定者，適用其他法規之規定。</u></p>	<p>稱本府)為辦理本市道路<u>名牌及門牌之編釘，特訂定本辦法。</u></p>	<p>規適用規定，以臻明確。</p>	
<p>第二條 本自治條例之主管機關為臺北市政府民政局(以下簡稱民政局);執行機關為本市各區戶政事務所(以下簡稱戶政事務所)。</p>	<p>第二條 本自治條例之主管機關為臺北市政府民政局(以下簡稱民政局);執行機關為本市各區戶政事務所(以下簡稱戶政事務所)。</p>		<p>一、本條新增。</p> <p>二、明定本自治條例之主管機關，及業務執行機關，以明確相關業務權責之法源依據。</p> <p>三、以下條次遞改。</p>	
<p>第二章 道路命名</p> <p>第三條 本市道路之命</p>	<p>第二章 道路命名</p> <p>第三條 本市道路之命</p>	<p>第二條 本市道</p>	<p><u>增列章名</u></p> <p>由原條文第二條移</p>	

<p>名，應由轄區戶政事務所，層報臺北市政府（以下簡稱市政府）核定，或由市政府逕行命名。但既有道路更名，應事先送臺北市議會（以下簡稱市議會）審議。</p>	<p><u>名，應由轄區戶政事務所，層報臺北市政府（以下簡稱市政府）核定，或由市政府逕行命名。但既有道路更名，應事先送臺北市議會（以下簡稱市議會）審議。</u></p>	<p>路之命名應由戶政機關層報本府核定，或由本府逕行命名，但既有道路更名應事先送議會審議。</p>	<p>列，並酌作文字修正。</p>
<p>第四條 本市道路之區分標準如下： 一 通道寬度在十五公尺以上，長度在三百公尺以上者為路；其長度過長者得分段，段之分界應擇取顯明之處。但路之寬度在二</p>	<p><u>第四條 本市道路之區分標準如下：</u> <u>一 通道寬度在十五公尺以上，長度在三百公尺以上者為路；其長度過長者得分段，段之分界應擇取顯明之處。但路之寬度在二</u></p>	<p>第三條 道路之區分原則如左： 一 凡通道寬度在十五公尺以上者為路，其長度以五百公尺為原則，過長之路得分為段，段之</p>	<p>一、現行「大道」命名，僅於作業要點訂定，因「大道」既屬重要道路或具有該區指標意義，爰將其明定於本自治條例，以臻明確。 二、原辦法道路長度以五百公尺</p>

<p>十五公尺以上，長度在三百公尺以上，屬跨區之重要道路或具有該區指標意義者，得稱為大道。</p> <p>二 通道寬度在八公尺以上未滿十五公尺，長度在三百公尺以上者為街；其長度過長者得分段，段之分界應擇取顯明之處。</p> <p>三 通道與前二款道路相交而未符其要件者為巷。</p> <p>四 巷內復有小</p>	<p><u>十五公尺以上，長度在三百公尺以上，屬跨區之重要道路或具有該區指標意義者，得稱為大道。</u></p> <p>二 通道寬度在八公尺以上未滿十五公尺，長度在<u>三百公尺以上者為街；其長度過長者得分段，段之分界應擇取顯明之處。</u></p> <p>三 通道與前二款道路相交而未符其要件者為巷。</p> <p>四 巷內復有<u>小</u></p>	<p>分界應擇取顯明處。</p> <p>二 凡通道寬度在八公尺以上未滿十五公尺者為街，其長度以五百公尺為原則。</p> <p>三 路或街兩邊狹小通道寬度未達八公尺或長度未達五百公尺者為巷。</p> <p>四 巷內復有小巷者為街。</p>	<p>為原則，然實務上常有民眾表示過長，為增進本市經濟發展，提升市民福祉，實宜對道路名稱規範酌予放寬，爰修正本市道路長度以三百公尺為標準。</p> <p>三、增訂第二項，由原條文第四條第一款移列，並酌作文字修正。爰因通道曲折角度在九十度以下者，由上方鳥瞰，其與二條通道垂直之情形無異，是曲折之通道</p>
--	---	--	--

<p>通道者為弄。 通道曲折角度在九十度以下者，曲折部分應另為命名。有二條以上通道之曲折角度超過九十度以上者，以曲折角度較大者為同一道路，曲折角度較小者應另為命名。</p>	<p><u>通道者為弄。</u> <u>通道曲折角度在九十度以下者，曲折部分應另為命名。有二條以上通道之曲折角度超過九十度以上者，以曲折角度較大者為同一道路，曲折角度較小者應另為命名。</u></p>		<p>應另為命名。如通道有分支，而兩者角度均超過九十度，無法另為命名時，仍無法解決問題，故以曲折角度較大者為同一道路，曲折角度較小者，則另為命名，以臻明確。</p>	
<p>第五條 本市道路依前條區分標準為大道、路或街者，依下列原則命名： 一 對國家之發展有卓越貢獻或於歷史上具有紀念</p>	<p><u>第五條 本市道路依前條區分標準為大道、路或街者，依下列原則命名：</u> <u>一 對國家之發展有卓越貢獻或於歷史上具有紀念</u></p>	<p>第四條 <u>路、街命名</u>以左列範圍為原則： 一 <u>路分別以國家元勳、元首、主義、國訓、省份、大都市、名山、</u></p>	<p>一、為建立本市自我城市特色，增進市民對自我生活空間之型塑與創意空間，進而加強民眾對環境的認同及參與，爰參照原辦法第四條</p>	

<p>意義之人、事或地名。</p> <p>二 本市舊有地名、紀念性文物或建築物名稱。</p> <p>三 具有或型塑當地特色之名稱。</p> <p>四 具有共同記憶價值之名稱。</p> <p>五 其他具有創意之名稱。</p> <p>前項命名，不得與本市既有道路之名稱重複或同音異字。</p>	<p><u>意義之人、事或地名。</u></p> <p>二 <u>本市舊有地名、紀念性文物或建築物名稱。</u></p> <p>三 <u>具有或型塑當地特色之名稱。</u></p> <p>四 <u>具有共同記憶價值之名稱。</u></p> <p>五 <u>其他具有創意之名稱。</u></p> <p><u>前項命名，不得與本市既有道路之名稱重複或同音異字。</u></p>	<p><u>大川及紀念偉人、復興意義或地方慣用等名稱定名。</u></p> <p>二 <u>街分別以各省之都市、史蹟及本市重要地、河、川或地方慣用等名稱定名。</u></p> <p>三 <u>同一街、路以同一直線或同一弧線為原則，其曲折部分應另定街路名。</u></p> <p>四 <u>其他因情形特殊無</u></p>	<p>之規定，賦予時代新義及精神，重行規範道路命名所宜遵循之原則，以提供民眾多元性之選擇。強調道路命名之識別性，並增加命名參考原則，同時修正第二項規定。</p> <p>二、原辦法第四條第一項第三款對同一道路之解釋訂於命名原則中未稱妥適，爰移列至第四條第二項。</p>	
--	--	--	---	--

<p>第六條 巷之定號依下</p>	<p>第六條 巷之定號依下</p>	<p>法以第一款、第二款定名者，得以建築物使用性質或名稱命名。</p> <p>前項第一款、第二款命名以第七條第一款所定經緯線分東南、西南、西北、東北四個地域。如以省份、大都市、城市、史蹟、名山、大川命名，應參照我國版圖相當位置取名。</p>	<p>一、增列第一項第</p>	<p>一、增訂兩大</p>
-------------------	-------------------	--	-----------------	---------------

<p>列規定：</p> <p>一 大道與路或街中間之巷，依大道之門牌次序定為巷號。</p> <p>二 路與街中間之巷，依路之門牌次序定為巷號。</p> <p>三 <u>兩大道、兩路</u>或兩街中間之巷，依較寬之<u>大道、路</u>或街之門牌次序定為巷號。</p> <p>四 <u>兩大道、兩路</u>或兩街寬度相等時，以較繁榮之<u>大道、路</u>或街門牌次序定為巷號。</p>	<p>列規定：</p> <p>一 <u>大道與路</u>或<u>街中間之巷</u>，依大道之門牌次序定為巷號。</p> <p>二 路與街中間之巷，依路之門牌次序定為巷號。</p> <p>三 兩路或兩街中間之巷，依較寬之路或街之門牌次序定為巷號。</p> <p>四 兩路或兩街寬度相等時，以較繁榮之路街門牌次序定為巷號。 <u>弄之定號準</u> <u>用前項規定。</u></p> <p><u>五 因預留號碼</u></p>	<p>號依左列規定：</p> <p>一 路與街中間之巷應依路之門牌次序定為巷號。</p> <p>二 兩路或兩街中間之巷，依較寬路或街之門牌次序定為巷號。</p> <p>三 兩街路寬度相等時則以較繁榮之街路門牌次序定為巷號。</p> <p><u>四 街號以通往巷之門牌次序定之。</u></p>	<p>一款，明定大道與巷之定號規定。以下款次遞改。</p> <p>二、增訂第一項第二款，將原第四款之規定刪除，使巷弄編號分列不同項次。另為與戶籍登記用字統一，爰將「街」更改為「弄」。</p> <p>三、考量早期並未有預留門牌號碼之規範，且因建築型態改變及建築物日漸增加等因素，而有預留門牌號碼不足之情形，故增訂</p>	<p>道間之巷如何定號之規定。</p> <p>二、第二項之位置誤植予以移列；第五款原條文中關於「弄」之部分已有第二項準用規定，即得予以刪除。</p>
--	--	--	---	--

<p>五 因預留號碼不足，而無法定巷號時，得使用緊鄰巷口之建物門牌基本號定巷號。</p> <p>弄之定號， 準用前項規定。</p>	<p><u>不足，而無法定巷（弄）時，得使用緊鄰巷（弄）口之建物門牌基本號定巷（弄）號。</u></p>		<p>第五款以為因應。</p> <p>四、文字修正。</p>	
<p>第七條 道路命名或更名完成後，<u>民政局</u>應刊登<u>市政府公報</u>，並公告於<u>市政府及相關戶政事務所</u>網站。</p> <p>戶政事務所應通知相關權責主管機關，辦理道路名牌之設置事宜。</p>	<p>第七條 道路命名或更名完成後，<u>主管機關</u>應刊登<u>市政府公報</u>，並公告於<u>市政府及相關戶政事務所</u>網站。</p> <p>戶政事務所應通知相關權責主管機關，辦理道路名牌之設置事宜。</p>	<p>第六條 道路兩端及路之各段起訖處，均應豎立（編釘）道路名牌（巷街號數）如有殘缺不全或新增者由戶政機關函請本府工務局（養護工程處）隨時增補。</p>	<p>一、明定道路命名或更名完成之後，戶政所應公告周知，以符資訊公開原則。</p> <p>二、相關之權責主管機關，應負責配合設置道路名牌，以利民眾覓址識別。</p> <p>三、文字修正。</p>	<p>文字修正。</p>

<p>第八條 道路廢止時，相關權責主管機關應通知<u>民政</u>局及相關戶政事務所評估門牌整編需求。</p>	<p>第八條 道路廢止時，相關權責主管機關應通知主管機關及相關戶政事務所評估門牌整編需求。</p>		<p>一、本條新增。 二、因道路一旦廢止，涉及該路原有住戶門牌均需辦理整編，故明定道路一旦決定廢止時，主辦機關應即時通知民政局及相關戶政所，以利相關作業之進行。 三、以下條次遞改。</p>	<p>文字修正。</p>
<p>第三章 門牌編釘</p>	<p>第三章 門牌編釘</p>		<p>增列章名</p>	
<p>第九條 本市門牌之編釘，依下列規定為之： 一 本市以中山南、北路為經</p>	<p>第九條 <u>本市</u>門牌之編釘，依<u>下</u>列規定為之： 一 本市以中山南、<u>北</u>路為經</p>	<p>第七條 門牌號之編釘依<u>左</u>列規定： 一 本市以中山南北路</p>	<p>一、為避免影響建築物安全，現行房屋隔間分戶，均應先經建管處核准變</p>	

<p>，忠孝東、西路為緯，由其中心點起算輻射式順序，依下列原則編列門牌號：</p> <p>(一) 東西行者，北邊為單號，南邊為雙號。</p> <p>(二) 南北行者，東邊為單號，西邊為雙號。</p> <p>(三) 東南、西北行者，東北邊為單號，西南邊為雙號。</p> <p>(四) 西南、東</p>	<p>，忠孝東、西路為緯，由其中心點起算輻射式順序，依下列原則編列門牌號：</p> <p>(一) 東西行者，北邊為單號，南邊為雙號。</p> <p>(二) 南北行者，東邊為單號，西邊為雙號。</p> <p>(三) 東南、西北行者，東北邊為單號，西南邊為雙號。</p> <p>(四) 西南、東</p>	<p>為經，忠孝東西路連線八德路為緯，以其中心點起算輻射式順序編列門牌號：</p> <p>(一) 東西行者，北邊為單號，南邊為雙號。</p> <p>(二) 南北行者，東邊為單號，西邊為雙號。</p> <p>(三) 東南、西北行者，東</p>	<p>更，為避免民眾誤認增編門牌即可自行分戶，爰將原條文第四款後段予以刪除。</p> <p>二、原條文第六款原僅就未經建築之空地，應每間隔約六公尺預留門牌號碼，基於都市發展之長遠性，並兼顧每棟建物未來形態之變動，辦理門牌編釘時，應就該路段（街廓）整體考量。爰修正為就該建物所在道路沿線整體考量，並移列</p>	
---	---	--	--	--

<p>北行者，東南邊為單號，西北邊為雙號。</p> <p>(五) 弧線行之道路，得視實際情形比照前四目規定辦理。</p> <p>二 辦理門牌編釘，應就道路沿線整體考量，每間隔六公尺預留一門牌號碼，建築物申請編釘時，視其實際面寬及位置，由起造人或所有權人依建照核准</p>	<p>北行者，東南邊為單號，西北邊為雙號。</p> <p>(五) 弧線行之道路，得視實際情形比照前四目規定辦理。</p> <p>二 辦理門牌編釘，應就道路沿線整體考量，每間隔六公尺預留一門牌號碼，建築物申請編釘時，視其實際面寬及位置，由起造人或所有權人依建照核准</p>	<p>北邊為單號，西南邊為雙號。</p> <p>(四) 西南、東北行者，東南邊為單號，西北邊為雙號。</p> <p>(五) 弧線行之道路得以實際情形比照辦理。</p> <p>二 正門斜向路、街銜接處者，編入路，斜街巷</p>	<p>為第二款。</p> <p>三、增訂第八款，以因應現代建築型態之複雜情形，例如捷運地下街門牌之編釘，爰列舉各類編號情況，以資明確。</p> <p>四、原條文第八款移列修正為第九款。</p> <p>五、考量早期並未有預留門牌號碼之規範，且因建築型態改變及建築物日漸增加等因素，而有預留門牌號碼不足之情形，故增加第十款規定以</p>	
---	---	--	--	--

<p>戶數，從預留號碼範圍中依序編釘。但其編釘不得影響該路段已編釘門牌者之權益。</p> <p>三 正門斜向道路銜接處者，應依序編入大道、路、街、巷、弄。</p> <p>四 正門斜向兩道路銜接處者，編入較寬之道路；兩道路寬度相等時，編入較繁榮之道路。</p> <p>五 同一建築物內之側、後門，均不另編門牌。</p>	<p>戶數，從預留號碼範圍中依序編釘。但其編釘不得影響該路段已編釘門牌者之權益。</p> <p>三 正門斜向道路銜接處者，應依序編入大道、路、街、巷、弄。</p> <p>四 正門斜向兩道路銜接處者，編入較寬之道路；兩道路寬度相等時，編入較繁榮之道路。</p> <p>五 同一建築物內之側、後門，均不另編門牌。</p>	<p>銜接處者編入街。</p> <p>三 正門斜向兩路或兩街銜接處者，編入較寬之路或街。兩路或兩街寬度相等時編入較繁榮之路或街。</p> <p>四 同一住宅內之側、後門，均不另編門牌。但原有房屋確已分隔為左右，前後兩間各立門戶分別出入者，其側、後</p>	<p>為因應。</p> <p>六、其餘酌作文字修正。</p>	
--	--	---	--------------------------------	--

<p>六 機關、學校、工廠、寺廟、醫院或在同一處所經營共同事業之建築物，應以正門編釘門牌；其範圍內之附屬建築物不另編門牌。</p> <p>七 門牌編釘後，因變更建築物或在空地原預留門牌號中間新建建築物，而增加門牌時，應編緊鄰建築物之支號。</p> <p>八 地下街以其主要出入口及明顯區域</p>	<p>六 機關、學校、工廠、寺廟、醫院或在同一處所經營共同事業之建築物，應以正門編釘門牌；其範圍內之附屬建築物不另編門牌。</p> <p>七 門牌編釘後，因變更建築物或在空地原預留門牌號中間新建建築物，而增加門牌時，應編緊鄰建築物之支號。</p> <p>八 地下街以其主要出入口及明顯區域</p>	<p>門得編釘門牌。</p> <p>五 機關、學校、工廠、寺廟應以正門編釘門牌，其範圍內之附屬房屋不另編門牌。</p> <p>六 沿街路未經建築之空地，應每間隔約六公尺預留門牌號碼，俟其建屋後順序編補。</p> <p>七 門牌編釘後之街路，因變更建築物或在</p>		
--	--	--	--	--

<p>範圍編釘一門牌號碼為「○號地下街」或「○之○號地下街」。</p> <p>九 建築物門牌以地面層正門為基本號，編為「○號」或「○之○號」；二樓以上分層及分隔住戶，各有獨立門戶出入者，以其主要出入口為基本號，依順序編為「○號○樓」或「○之○號○樓」、「○號○樓之○」或「○</p>	<p>範圍編釘一門牌號碼為「○號地下街」或「○之○號地下街」。</p> <p>九 建築物門牌以地面層正門為基本號，編為「○號」或「○之○號」；二樓以上分層及分隔住戶，各有獨立門戶出入者，以其主要出入口為基本號，依順序編為「○號○樓」或「○之○號○樓」、「○號○樓之○」或「○</p>	<p>空地原預留門牌號中間新建之房屋，而增加門牌，應編鄰近房屋之支號。</p> <p>八 房屋門牌以地面層為基本號，其地下層編為「00號地下」二樓為「00號二樓」如各樓分隔兩間以上各立門戶分別出入者，其第二間起以「00號二樓之</p>		
---	---	---	--	--

<p>之○號○樓 之○」；其地 下層編為「○ 號地下○層」 或「○之○號 地下○層」、「 ○號地下○ 層之○」或「 ○之○號地 下○層之○」 。</p> <p>十 因預留門牌 號碼不足時 ，其門牌基本 號得與緊鄰 巷（弄）號相 同。</p> <p>第十條 建築物建造 完成後，應申請 初編門牌。</p>	<p><u>之○號○樓</u> <u>之○」；其地</u> <u>下層編為「○</u> <u>號地下○層」</u> <u>或「○之○號</u> <u>地下○層」、「</u> <u>○號地下○</u> <u>層之○」或「</u> <u>○之○號地</u> <u>下○層之○」</u> 。</p> <p><u>十 因預留門牌</u> <u>號碼不足時</u> <u>，其門牌基本</u> <u>號得與緊鄰</u> <u>巷（弄）號相</u> <u>同。</u></p> <p>第十條 建築物建造 完成後，應申請 初編門牌。</p>	<p><u>一」等順序</u> <u>編列餘類</u> <u>推。</u></p> <p>第八條 門牌之 <u>編釘、改編或</u> <u>補發、換發，</u></p>	<p>一、原辦法第八條 及第九條僅訂 定門牌編釘及</p>	<p>文字修正。</p>
---	---	--	---------------------------------------	--------------

<p>門牌之初編，由建築物起造人或所有權人依<u>建築主管機關</u>核發建築執照時所定之戶數，向轄區戶政事務所提出申請。</p> <p>前項建築執照所定之戶數與轄區戶政事務所現場勘查不一致或有疑義時，申請人應先向<u>建築主管機關</u>查明確認後，戶政事務所再予編釘門牌。</p>	<p>門牌之初編，由建築物起造人或所有權人依<u>主管建築機關</u>核發建築執照時所定之戶數，向轄區戶政事務所提出申請。</p> <p>前項建築執照所定之戶數與轄區戶政事務所現場勘查不一致或有疑義時，申請人應先向<u>主管建築機關</u>查明確認後，戶政事務所再予編釘門牌。</p>	<p>由<u>房屋所有權人或現住人</u>向<u>所在地戶政機關</u>申請辦理。並負擔工本費其標準另定之。</p> <p>因道路更名須整編門牌時，由戶政機關辦理。</p>	<p>改編之原則；惟實務上門牌編釘作業分為初編、增編、併編、整編、改編、補發及換發，應分別定之，爰分別規定於修正條文第十條至第十七條，並明定各項適格申請人。</p> <p>二、原辦法第八條負擔費用部分，移列為修正條文第二十五條，並酌做文字修正。</p> <p>三、<u>建築法</u>第七十條規定，<u>建築工程</u>完竣後，應由起造人會</p>
--	--	--	--

			<p>同承造人及監 造人申請使用 執照。實務上 集合式住宅亦 均由起造人一 併申請門牌初 編及建築使用 執照，為配合 實際需求，增 列「起造人」 之申請規定。</p> <p>四、依行政院七 十三年三月十 六日台七十三 內九〇八號函 釋，門牌之編 釘與建管機關 於核發建照時 ，所定之戶數 應配合一致， 基於行政一體 原則，增訂第 三項規定，以</p>	
--	--	--	---	--

<p>第十一條 領有使用執照或其他合法建築物，其門牌之增編、併編，應先經<u>建築主管機關</u>核准變更戶數。</p> <p>前項之建築物屬公寓大廈者，應經區分</p>	<p>第十一條 領有使用執照或其他合法建築物，其門牌之增、併編，應先經<u>主管建築機關</u>核准變更戶數。</p> <p>前項之建築物屬公寓大廈者，應經區分</p>	<p>第九條 未編釘門牌或私設門牌之房屋，應申請編釘門牌。新建、改建房屋或房屋正門方向改變者，完工後一個月內申請編釘。</p>	<p>臻明確。</p> <p>本條移列至修正條文第二十二條。</p> <p>一、本條新增。</p> <p>二、為避免造成市民誤認，只要門牌增編即可逕行辦理建物隔間及變更設計，影響建築安全，爰明定門牌之增、併編，應先經建</p>	<p>文字修正。</p>
---	--	---	---	--------------

<p>所有權人會議決議同意，始得申請<u>建築主管機關</u>變更戶數。</p> <p>第一項建築物屬五層樓以下非供公眾使用者，所有權人得就所有權狀記載向轄區戶政事務所申請樓層門牌之增編、併編。</p>	<p>所有權人會議決議同意，始得申請主管建築機關變更戶數。</p> <p>第一項建築物屬五層樓以下非供公眾使用者，所有權人得就所有權狀記載向轄區戶政事務所申請樓層門牌之增、併編。</p>		<p>建築主管機關核准變更戶數。</p> <p>三、明定第一項之建築物屬公寓大廈者，應經區分所有權人會議決議同意，始得申請建築主管機關變更戶數。</p> <p>四、早期建物（如早期四層樓建物），其使用執照僅核准一戶，門牌僅編釘基本號，而各樓層均有獨立之權狀，對民衆而言，其對房屋之認定實以權狀為重，使用執照是否已</p>	
---	---	--	--	--

<p>第十二條 本市都市計畫發布前建</p>	<p>第十二條 本市都市計畫發布前建</p>		<p>分戶，致其他樓層所有權人持所有權狀至戶所辦理戶籍遷入時，因無門牌而無法設籍，且領有所有權狀卻無法遷入，違反一般民眾之認知，致民怨迭起。故考量市政一體，避免造成市民疑惑及誤解，對五層樓以下非供公眾使用建築物，樓層門牌增、併編予以放寬。</p> <p>一、本條新增。 二、考量都市計畫</p>	<p>文字修正。</p>
------------------------	------------------------	--	---	--------------

<p>造之建築物，其所有權人得提憑相關證明文件，向轄區戶政事務所申請初編門牌及樓層門牌之增編、併編。</p> <p>領有<u>建築</u>主管機關於建築法六十年十二月二十二日修正前核發之建造或營造執照，但未領有使用執照之建築物，其所有權人得按該執照或所有權狀記載之樓層，向轄區戶政事務所申請樓層門牌之增編、併編。</p>	<p>造之建築物，其所有權人得提憑相關證明文件，向轄區戶政事務所申請初編門牌及樓層門牌之增、併編。</p> <p>領有主管建築機關於建築法六十年十二月二十二日修正前核發之建造或營造執照，但未領有使用執照之建築物，其所有權人得按該執照或所有權狀記載之樓層，向轄區戶政事務所申請樓層門牌之增、併編。</p>		<p>發布前及建築法六十年十二月二十二日修正前即存在之建物，因當時法令未規定或不完整，故相關證照並不齊全，爰於本條規定其門牌相關編釘之原則。</p>	
--	---	--	--	--

<p>第十三條 領有建築 主管機關核發 使用許可之臨 時建築物，其性 質為自用住宅 者，起造人得提 憑相關證明文 件向轄區戶政 事務所申請，以 地面層編釘門 牌。</p> <p>違章建築 所有權人，如確 有居住事實及 設籍需要，且該 建築物適合人 類居住者，於徵 得該建築物所 在之土地所有 權人同意，並符 合土地使用分 區管制規定後</p>	<p>第十三條 領有建築 主管機關核發 使用許可之臨 時建築物，其性 質為自用住宅 者，起造人得提 憑相關證明文 件向轄區戶政 事務所申請，以 地面層編釘門 牌。</p> <p>違章建築 所有權人，如確 有居住事實及 設籍需要，且該 建築物適合人 類居住者，於徵 得該建築物所 在之土地所有 權人同意，並符 合土地使用分 區管制規定後</p>		<p>一、本條新增。</p> <p>二、依「都市計畫 公共設施保留 地臨時建築使 用辦法」規範 之「臨時建築 權利人之自用 住宅」，雖屬臨 時建築，惟考 量其有設籍需 要，故規範該 類建築物得以 編釘門牌，但 不得申請增、 併編。</p> <p>三、現代化之都市 ，違章建築應 逐步拆除；惟 考量其有居住 設籍及通訊覓 址之需，爰暫 予以編釘門牌</p>	<p>文字修正。</p>
---	---	--	---	--------------

<p>，得檢附相關證明文件，向轄區戶政事務所申請，以地面層初編門牌。但地面層已編釘門牌者，不予核准。</p> <p>前二項門牌，不得辦理增編、併編。</p>	<p>，得檢附相關證明文件，向轄區戶政事務所申請，以地面層初編門牌。但地面層已編釘門牌者，不予核准。</p> <p>前二項門牌，不得辦理增編、併編。</p>		<p>。另為免其大肆擴張，於編釘門牌後，又違法加蓋、增建或與其他合法建築物併編，故明文規定申請地面層門牌後，不得申請增、併編。</p>	
<p>第十四條 戶政事務所依第十一條第二項、第十二條及第十三條編釘之門牌，應列冊記錄，並通報<u>建築主管機關</u>或其他權責主管機關。</p>	<p>第十四條 戶政事務所依第十一條第二項、第十二條及第十三條編釘之門牌，應列冊記錄，並通報<u>主管建築機關</u>或其他權責主管機關。</p>		<p>一、本條新增。</p> <p>二、為兼顧本市建築管理需要，明定未經建築主管機關核准變更戶數之門牌增併編及違章建築之門牌編釘，應通報建築主管機關或其他權責主管機關，以維</p>	<p>文字修正。</p>

<p>第十五條 <u>領有建築</u> <u>主管機關</u>核發使用許可之臨時建築物，其外觀具建築物形式，且有避風雨之功能者，起造人得提憑相關證明文件向轄區戶政事務所申請編釘地面層之紙質暫時門牌。</p> <p>依前項編釘之暫時門牌，其使用期限依<u>建築主管機關</u>核准之期限定之，期滿自動失效。未明定使用期限者，於臨時</p>	<p>第十五條 <u>領有主管</u> <u>建築機關</u>核發使用許可之臨時建築物，其外觀具建築物形式，且有避風雨之功能者，起造人得提憑相關證明文件向轄區戶政事務所申請編釘地面層之紙質暫時門牌。</p> <p>依前項編釘之暫時門牌，其使用期限依<u>主管建築機關</u>核准之期限定之，期滿自動失效。未明定使用期限者，於臨時</p>		<p>公共安全。</p> <p>一、本條新增。</p> <p>二、依「臺北市免辦建築執照建築物或雜項工作物處理原則」規定，領有工務局同意備查使用許可之臨時建物，並無建照、使照，因有通信覓址之實際需求，故予以編釘紙質暫時門牌，不登入戶役政系統，由各區戶所列冊管理。</p>	<p>文字修正。</p>
--	--	--	---	--------------

<p>建築物拆除、徵收或滅失後自動失效。</p>	<p>建築物拆除、徵收或滅失後自動失效。</p>			
<p>第十六條 有下列情形之一者，應由戶政事務所主動整編：</p> <p>一 原編門牌號碼重複、順序混亂或不符合規定。</p> <p>二 因道路命名、更名、廢止或其他情形致相關建築物門牌有整編之必要。</p> <p>原編門牌號碼因前項以外之原因請求改編，致相關建</p>	<p><u>第十六條</u> 有下列情形之一者，應由戶政事務所主動整編：</p> <p>一 原編門牌號碼重複、順序混亂或不符合規定。</p> <p>二 <u>因道路命名、更名、廢止或其他情形致相關建築物門牌有整編之必要。</u></p> <p>原編門牌號碼因前項以外之原因請求改編，致相關建</p>	<p><u>第十條</u> 有左列情形之一者，應由戶政機關主動改編：</p> <p>一 原編門牌號碼或支號重複或順序混亂者。</p> <p>二 <u>公寓式房屋原編門牌不符合現行規定者。</u></p>	<p>一、由原辦法第八條第二項及第十條合併修正。</p> <p>二、門牌編釘完成後，往往因道路現況改變，致原編門牌混亂，覓址難尋，然現代化都市，其道路及門牌應有明確順序以協助相關位置標示功能，爰明定門牌不符規定者應由戶政所主動辦理整編。</p> <p>三、實務上現行戶</p>	

<p>建築物門牌須隨同改編者，申請人應先徵得全體建築物所有權人之同意，戶政事務所始得進行改編。</p>	<p>建築物門牌須隨同改編者，申請人應先徵得全體建築物所有權人之同意，戶政事務所始得進行改編。</p>		<p>役政系統，門牌分為整編及改編兩種選項，然現行辦法並無明文規定整、改編之界定，基於實務性與目的性考量，於原編門牌號碼不符現行規定或道路廢止、改名或更名時，應由戶政所主動辦理，非屬前述情形，由民眾請求者定義為</p> <p>四、常有民眾因各人喜好而主張巷道門牌應予改編，戶政所</p>
---	---	--	---

<p>第十七條 門牌遺失或毀損致不堪使用時，建築物所有權人或現住人應向轄區戶政事務所申請補發或換發。 建築物所</p>	<p>第十七條 門牌遺失或毀損致不堪使用時，<u>建築物所有權人或現住人</u>應向轄區戶政事務所申請補發或換發。 建築物所</p>	<p>第十一條 <u>原編釘之門牌脫落</u>、遺失或毀損不堪使用，應申請補發或換發。</p>	<p>基於尊重民眾，多辦理民意調查，造成行政資源浪費及對當地現住戶造成困擾，故增訂第二項，明定非屬第一項情形，由民眾請求改編者。應先徵得涉及改編門牌之全體所有權人同意。</p> <p>一、由原辦法第八條及第十一條合併修正，明定補換發門牌之適格申請人。</p> <p>二、門牌之功用乃為方便用路人</p>
---	--	---	---

<p>在地轄區里、鄰長或其管理委員會，基於維護市容等公益性原因，亦得申請補、換發門牌。</p>	<p>在地轄區里、鄰長或其管理委員會，基於維護市容等公益性原因，亦得申請補、換發門牌。</p>		<p>辨識方位，尋找地址，為有效改善門牌之張貼率，進而提昇本市施政品質並維護市容觀瞻，故增列里、鄰長或建築物之管理委員會，為補、換發之申請人。</p>	
<p>第十八條 房屋滅失時，門牌應予註銷。</p> <p>已編釘門牌之違章建築，如有下列情形之一者，門牌應予註銷：</p> <p>一 無人居住。</p> <p>二 全戶戶籍均</p>	<p>第十八條 房屋滅失時，門牌應予註銷。</p> <p>已編釘門牌之違章建築，如有下列情形之一者，門牌應予註銷：</p> <p>一 無人居住。</p> <p>二 全戶戶籍均</p>		<p>一、本條新增。</p> <p>二、增訂房屋門牌(含違章建築)註銷之規定，以臻完備。</p> <p>三、民眾取得合法建築權利、領取補償費或稅捐問題，建物相關異動情形</p>	

<p>遷出。</p> <p>三 不適合人類居住。</p> <p>權責主管機關依法拆除建築物或受理房屋稅籍註銷或滅失登記完竣後，應主動通報轄區戶政事務所。</p> <p>戶政事務所於知悉該轄區建築物門牌有應予註銷之原因後，應即辦理相關作業。</p> <p>建築物所有權人於接獲戶政事務所前項通知後，應即將門牌繳回。</p> <p>第十九條 戶政事務</p>	<p>遷出。</p> <p>三 不適合人類居住。</p> <p>權責主管機關依法拆除建築物或受理房屋稅籍註銷或滅失登記完竣後，應主動通報轄區戶政事務所。</p> <p>戶政事務所於知悉該轄區建築物門牌有應予註銷之原因後，應即辦理相關作業。</p> <p>建築物所有權人於接獲戶政事務所前項通知後，應即將門牌繳回。</p> <p>第十九條 戶政事務</p>		<p>，均會至相關主管機關辦理，是明文規定各主管機關通報戶政所以管理門牌。</p> <p>一、將原辦法第十</p>	
---	---	--	---	--

<p>所應每月編造新舊門牌對照表，公告周知。 戶政事務所應隨時將門牌整編、改編資料登錄於有關各戶全戶動態記事欄內。</p>	<p>所應每月編造新舊門牌對照表，公告周知。 戶政事務所應隨時將門牌整編、改編資料登錄於有關各戶全戶動態記事欄內。</p>		<p>四條與第十五條合併修正<u>新增本條</u>。 二、配合戶政電腦化格式全國一致，修正文字。而屬編釘程序部分者，移至編釘要點中規範。 三、基於行政一體及網路新都之建置，避免公文往返，凡門牌變更資料，改以公告周知，有需要改註之單位自行擷取資料。</p>	
<p>第二十條 門牌應張貼於建築物之正門左上方或其他明顯易見之適當位置。</p>	<p><u>第二十條</u> 門牌應張貼於建築物之正門左上方或其他明顯易見之適當位置。</p>	<p><u>第十二條</u> 編釘之門牌住戶負有保管之責，不得任意改釘、拆</p>	<p>一、由於本市建築水準頗高，房屋建造時之門面或集合式住宅之大門形式</p>	

		<p><u>卸或使之掩蓋。門牌編釘位置並依左列規定：</u></p> <p><u>一 正門左上方或明顯易見之適當位置。</u></p> <p><u>二 無適當位置釘掛或無法釘掛者，應在大門左上方適當高度位置繪製門牌標誌，其規格同現行門牌為原</u></p>	<p>大多均有設計（如大理石門面），甚至已自行設計門牌嵌入，鑑於門牌僅為便利公私行為之行使，應顧及民眾視覺美觀之要求，故於正門左上方或明顯易見之處編釘即可讓人明瞭，不宜過分強求民眾以繪製或書寫方式為之。</p> <p>二、原辦法第十二條規定之住戶責任與門牌編釘係屬二事，應分列條文以資明確，爰將</p>	
--	--	--	---	--

<p>第二十一條 住戶應妥善保管其門牌，並為適當之維護，不得任意改釘、拆卸或掩蓋。</p>	<p><u>第二十一條 住戶應妥善保管其門牌，並為適當之維護，不得任意改釘、拆卸或掩蓋。</u></p>	<p>則。 <u>三大門上仍無適當位置繪製時，得在所掛招牌左下角處書寫道路名稱門牌號碼。</u></p>	<p>門牌張貼規定移列於修正條文第二十條，門牌保管規定移列於第二十一條。</p> <p>一、本條為原辦法第十二條本文前段修正移列。</p> <p>二、明文規定住戶應妥善保管編釘之門牌，以發揮門牌識別之效果。</p>	
---	--	--	---	--

		<p>第十三條 違反第八條、第九條、第十條、第十條之規定者，依行政執行法規定處理。</p> <p>第十四條 戶政機關應編製各里門牌編釘情形位置圖，並隨時將新編、改編、整編號碼予以註記於有關各戶戶籍登記簿全戶動態記事欄內。</p> <p>第十五條 門牌編</p>	<p>本條移列為修正條文第二十三條。</p> <p>本條移列為修正條文第十九條。並酌作文字修正。</p> <p>本條前段條文移列</p>	
--	--	--	--	--

		<p>釘後如有變更者，戶政機關應實施勘查重編或整編，並先黏貼堅韌紙質門牌。變更者附註原道路名稱門牌號碼及變更日期，新編者加申新請日期（格式一）將變更部分編造新舊門牌對照表（格式二）陳報本府備查，並通報有關單位。</p>	<p>至修正條文第十六條，後段有關整編程序，屬行政機關內部作業規定部分，不宜在自治條例中規範，爰予以刪除。</p>	
		<p>第十六條 戶政機</p>	<p>一、本條刪除。</p>	

<p>第二十二條 私設門牌或張貼之門牌號碼與編釘建築物不符，經戶政事務所通知者，建築</p>	<p>第二十二條 私設門牌或張貼之門牌號碼與編釘建築物不符，經戶政事務所通知者，建築</p>	<p>關應將每月門牌編釘報告表（格式三）三份，餘存根一份外，一份連同編釘門牌申請書（格式四）於翌月五日以前陳報本府警察局備查，另一份送製鋁質門牌（格式五）。</p>	<p>二、本條屬行政機關內部作業規定部分，不宜在自治條例中規範，爰予以刪除。</p> <p>一、由原條文第九條前段規定<u>移列新增</u>，並酌作文字修正。</p> <p>二、針對民眾私設門牌，拒不申請編釘門牌之情</p>	<p>文字修正。</p>
---	---	--	--	--------------

<p>物所有權人或現住人應拆除並繳回門牌。</p> <p>第二十三條 違反第十條、第十七條第一項、第十八條第五項、第二十條、第二十一條規定，經戶政事務所通知限期改善，逾期仍未改善者，處建築物所有權人、使用人新<u>臺</u>幣六百元之罰鍰，得連續處罰。</p>	<p>物所有權人或現住人應拆除並繳回門牌。</p> <p>第二十三條 違反第十條、第十七條第二項、第十八條第五項、第二十條、第二十一條規定，經戶政事務所通知限期改善，逾期仍未改善者，處建築物所有權人、使用人新台幣六百元之罰鍰，得連續處罰。</p>		<p>況及門牌亂貼加以立法規範，避免造成門牌編釘錯亂及影響公權力之執行。</p> <p>一、由原條文第十三條移列<u>新增</u>，並酌作文字修正。</p> <p>二、為發揮門牌識別之效果及維護都市之觀瞻，故第十條、第十七條第二項、第十八條第五項、第二十條、第二十一條規定住戶除應張貼門牌外，並應妥善保管編釘</p>	<p>文字修正。</p>
--	---	--	--	--------------

<p>違反第二十二條之規定，經戶政事務所通知限期拆除，逾期仍未拆除者，處建築物所有權人、使用人新臺幣五千元之罰鍰，得連續處罰，必要時，得強制拆除。</p>	<p>違反第二十二條之規定，經戶政事務所通知限期拆除，逾期仍未改善者，處建築物所有權人、使用人新台幣五仟元之罰鍰，得連續處罰，必要時，得強制拆除。</p>		<p>之門牌。另未經申請而私設門牌者，因影響辨識，易造成民眾誤判，故第二十二條規定經通知後應盡速拆除繳回等。</p> <p>三、為確保規範標準之實現故定訂罰則。因此罰則係全國首創，無前例可循，故罰鍰金額係根據地方制度法第二十六條第二項所規定新台幣十萬元罰鍰限額內、門牌製作成本（六十四元）及行政執</p>	
---	---	--	--	--

<p>第二十四條 戶政事務所得依建築物起造人、所有權人、現住人或利害關係人之申請，發給門牌證明書。但地下室未編釘門牌者，得發給地下室所在地址證明書。</p> <p>前項利害關係人，包括：</p> <p>一 與當事人有契約或</p>	<p><u>第二十四條</u> 戶政事務所得依建築物起造人、所有權人、現住人或利害關係人之申請，發給門牌證明書。但地下室未編釘門牌者，得發給地下室所在地址證明書。</p> <p>前項利害關係人，包括：</p> <p>一 與當事人有契約或</p>	<p><u>第十七條</u> 戶政機關得憑房屋所有權人或現住人之申請發給門牌證明書（<u>格式六、二種</u>）。</p>	<p>行法，本於公平合理原則、比例原則而<u>新增第二項</u>。</p> <p>一、門牌證明書與地下室所在地址證明書僅為便於當事人辨別方位或證明門牌沿革，內容無關產權歸屬，爰此配合實務需要，開放起造人及利害關係人可依需要申請，並增列地下室所在地址證明書之核發法源。</p> <p>二、<u>增訂第二項</u>。按門牌證明書與地下室所在</p>
---	--	---	--

<p>債務、債權關係之人。</p> <p>二 與當事人同為公司股東或合夥人。</p> <p>三 與當事人為訴訟之對造。</p> <p>四 與當事人有四親等內、三親等內之姻親、家屬關係之人。</p> <p>五 該建築物各層(含地下室)所有權人</p>	<p>債務、債權關係之人。</p> <p>二 與當事人同為公司股東或合夥人。</p> <p>三 與當事人為訴訟之對造。</p> <p>四 與當事人有四親等內、三親等內之姻親、家屬關係之人。</p> <p>五 該建築物各層(含地下室)所有權人</p>		<p>地址證明書均係證明該建物所在位置，或係證明該建物門牌編釘之沿革，其並無涉及個人權利義務之得喪，為免爭議，並符合行政資訊公開之原則，予以開放申請。</p>	
--	--	--	---	--

<p>、使用人及現住人。</p> <p>六 其他確有權利義務關係之人。</p> <p>依第十五條編釘之暫時門牌，不核發門牌證明。</p>	<p>、使用人及現住人。</p> <p>六 其他確有權利義務關係之人。</p> <p>依第十五條編釘之暫時門牌，不核發門牌證明。</p>			
<p>第二十五條 戶政事務所受理申請編釘、補發、換發門牌及核發門牌證明書、地下室所在地址證明書，應收取規費。</p> <p>前項規費之<u>收費基準</u></p>	<p>第二十五條 戶政事務所受理申請編釘、補發、換發門牌及核發門牌證明書、地下室所在地址證明書，應收取規費。</p> <p>前項規費之<u>收取標準</u></p>		<p>一、本條為原辦法第八條第一項後段修正移列<u>新增</u>。</p> <p>二、第一項明定編釘、補換發門牌及核發門牌證明書、所在地址證明書時應收費，以符使用者付費原</p>	<p>依規費法第四條、第十條規定，規費之收費基準應由徵收機關（民政局）定之。</p>

<p>，由<u>民政局</u>定之。</p> <p>第二十六條 為便利民眾辨識方位，戶政事務所得於道路、公、私建築物或其他適當處所設置門牌指標。</p> <p>第四章 附則</p> <p>第二十七條 市政府得設置臺北市道路命名及門牌整編審議委員會；其設置要點由市政府定</p>	<p>，由<u>市政府</u>定之。</p> <p>第二十六條 為便利民眾辨識方位，戶政事務所得於道路、公、私建築物或其他適當處所設置門牌指標。</p> <p>第四章 附則</p> <p>第二十七條 市政府得設置臺北市道路命名及門牌整編審議委員會；其設置要點由市政府定</p>		<p>則。</p> <p>三、第二項明定規費標準由市政府定之。</p> <p><u>一、本條新增。</u></p> <p>二、為便利民眾辨識方位，增訂門牌指標之設置法源。</p> <p><u>增列章名。</u></p> <p><u>一、本條新增。</u></p> <p>二、為利實務作業審查工作推動與執行。</p>	
--	--	--	---	--

<p>之。</p> <p>第二十八條 門牌格式，由<u>民政局</u>定之。</p> <p>第二十九條 本自治條例自公布日施行。</p>	<p>之。</p> <p>第二十八條 門牌格式，由主管機關定之。</p> <p>第二十九條 本自治條例自公布日施行。</p>	<p>之。</p> <p>第十八條 本辦法自發布日施行。</p>	<p>一、本條新增。</p> <p>二、有關所需相關作業程序及書表格式屬機關內部作業程序，由主管機關自行訂定；而門牌格式，具對外效力，明定授權由主管機關定之。</p> <p>明定施行日期。</p>	<p>文字修正。</p>
--	--	----------------------------------	--	--------------