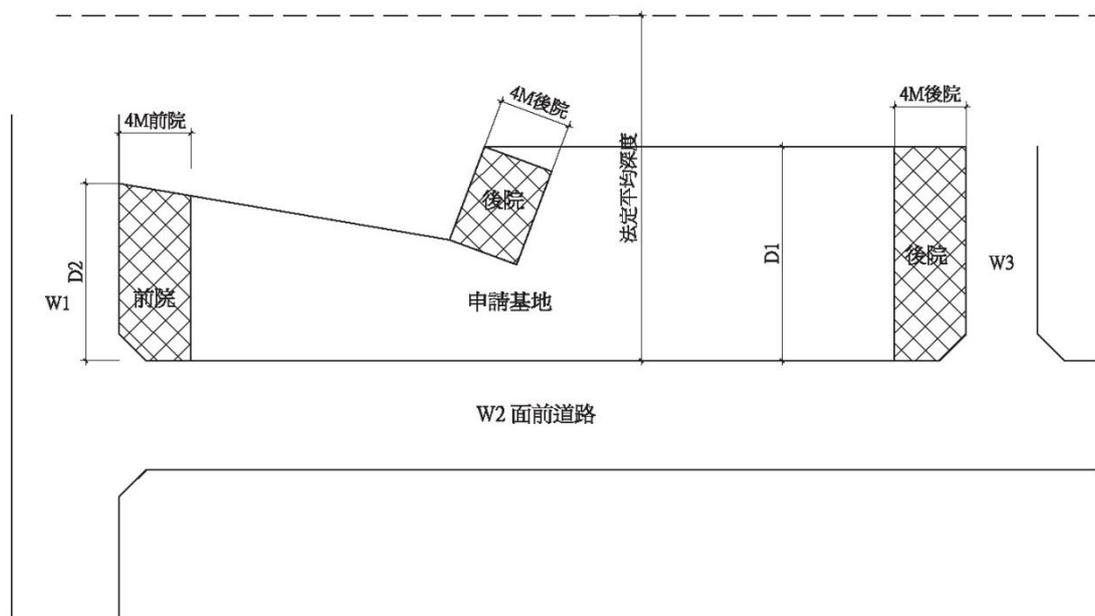


圖例二 狹長型不規則基地檢討圖



- 適用條件：
1. 臨接道路寬度皆小於 6 公尺。(W1 & W2 & W3  $\leq$  6M)
  2. 基地須為臨接二條以上計畫道路之角地，且基地長寬比為 3 : 1 以上。
  3. 以基地長邊所計算之最大深度均不大於 12 公尺 ( $D1$  &  $D2$   $\leq$  12M)。
  4. 300 平方公尺  $\leq$  基地面積  $\leq$  500 平方公尺。
- 限制條件：
1. 建築物高度不得超過 36 公尺。
  2. 各類使用分區基地均需檢討冬至日照陰影之規定。