

發文字號：內政部 97.06.17 台內地字第 0970094567 號令

發文日期：民國 97 年 06 月 17 日

要 旨：令釋平均地權條例第 47-1 條第 1 項第 1、2 款所稱「訂定契約之日起 30 日」應自訂定契約之日及契約成立之日起算

全文內容：一、有關平均地權條例第 47 條之 1 第 1 項第 1 款、第 2 款所稱「訂定契約之日起 30 日」，案經財政部 97 年 5 月 15 日台財稅字第 09704526040 號令暨法務部 97 年 4 月 24 日法律決字第 0970008037 號函略以：核屬行政程序法第 48 條第 2 項但書所定「但法律規定即日起算者，不在此限」之情形，自應計入「訂定契約之日」及「契約成立之日」。

二、本部 76 年 9 月 30 日台內地字第 541781 號函：「所謂『訂定契約之日起三十日』，應自訂定契約之次日起算」規定，因與行政程序法等規定不合，自即日起停止適用，惟該函釋停止適用前已訂定契約者，於申報土地移轉現值時，其申報期間仍准自契約成立之次日起算。