

法規名稱：農業發展條例

修正日期：民國 105 年 11 月 30 日

當次沿革：中華民國 105 年 11 月 30 日總統華總一義字第 10500146901 號令增訂公布第 47-1 條
條文

中華民國 112 年 7 月 27 日行政院院臺規字第 1125014346 號公告第 2 條、第 5 條、第 6 條、第 8 條第 1 項、第 8-1 條第 3 項、第 4 項、第 9 條、第 9-1 條第 2 項、第 10 條第 1 項、第 12 條第 1 項、第 3 項、第 4 項、第 13 條、第 15 條、第 16 條第 1 項第 7 款、第 18 條第 5 項、第 6 項、第 22-1 條、第 23 條第 1 項、第 24 條、第 25 條第 1 項、第 25-1 條、第 26 條、第 27 條、第 28 條、第 30 條第 1 項、第 32 條第 2 項、第 34 條、第 35 條、第 36 條、第 37 條第 3 項、第 38 條、第 38-1 條第 1 項、第 39 條第 2 項、第 40 條、第 41 條、第 42 條、第 43 條、第 44 條、第 45 條、第 47-1 條第 1 項、第 2 項、第 3 項、第 48 條、第 49 條、第 50 條、第 51 條第 2 項、第 52 條第 1 項、第 2 項、第 3 項、第 53 條、第 54 條第 2 項、第 3 項、第 55 條、第 56 條第 2 項、第 58 條第 2 項、第 60 條第 2 項、第 3 項、第 62 條、第 63 條、第 64 條、第 65 條、第 66 條、第 67 條、第 67-2 條、第 68 條、第 71 條、第 73 條、第 75 條、第 76 條所列屬「行政院農業委員會」之權責事項，自 112 年 8 月 1 日起改由「農業部」管轄

第 18 條

本條例中華民國八十九年一月四日修正施行後取得農業用地之農民，無自用農舍而需興建者，經直轄市或縣（市）主管機關核定，於不影響農業生產環境及農村發展，得申請以集村方式或在自有農業用地興建農舍。

前項農業用地應確供農業使用；其在自有農業用地興建農舍滿五年始得移轉。但因繼承或法院拍賣而移轉者，不在此限。

本條例中華民國八十九年一月四日修正施行前取得農業用地，且無自用農舍而需興建者，得依相關土地使用管制及建築法令規定，申請興建農舍。

本條例中華民國八十九年一月四日修正施行前共有耕地，而於本條例中華民國八十九年一月四日修正施行後分割為單獨所有，且無自用農舍而需興建者，亦同。

第一項及前項農舍起造人應為該農舍坐落土地之所有權人；農舍應與其坐

落用地併同移轉或併同設定抵押權；已申請興建農舍之農業用地不得重複申請。

前四項興建農舍之農民資格、最高樓地板面積、農舍建蔽率、容積率、最大基層建築面積與高度、許可條件、申請程序、興建方式、許可之撤銷或廢止及其他應遵行事項之辦法，由內政部會同中央主管機關定之。

主管機關對以集村方式興建農舍者應予獎勵，並提供必要之協助；其獎勵及協助辦法，由中央主管機關定之。