

附件

### 建築物預鑄率之計算式

一、建築物預鑄率  $P = (0.25 \times P_w + 0.2 \times P_c + 0.35 \times P_b + 0.15 \times P_f + 0.05 \times P_s) \times 100\%$ ，百分率前之數字採四捨五入法計算至小數點以下第二位。

其中，

$$P_w (\text{外牆預鑄比}) = \frac{\text{地面層以上預鑄外牆(含屋頂預鑄女兒牆)牆體中心線於平面投影累計修正長度}}{\text{地面層以上外牆(含屋頂女兒牆)牆體中心線於平面投影總長度}}$$

為同一建造執照之新建建築物，其地面層以上預鑄外牆（含屋頂預鑄女兒牆）牆體中心線於平面投影累計修正長度相對於所有外牆（含屋頂女兒牆）牆體中心線於平面投影總長度之比例。

$$P_c (\text{柱預鑄比}) = \frac{\text{地面層以上預鑄柱本體中心線於樓層高度方向直線段累計長度}}{\text{地面層以上結構柱本體中心線於樓層高度方向直線段總長度}}$$

為同一建造執照之新建建築物，其地面層以上預鑄柱本體中心線於樓層高度方向直線段累計長度相對於所有結構柱本體中心線於樓層高度方向直線段總長度之比例。

$$P_b (\text{梁預鑄比}) = \frac{\text{地面層以上預鑄梁本體中心線於平面投影直線段累計長度}}{\text{地面層以上結構梁本體中心線於平面投影直線段總長度}}$$

為同一建造執照之新建建築物，其地面層以上預鑄梁本體中心線於平面投影直線段累計長度相對於所有結構梁本體中心線於平面投影直線段總長度之比例。

$$P_f (\text{樓板預鑄比}) = \frac{\text{地面層以上預鑄樓板(含預鑄陽台樓板)水平投影累計面積}}{\text{地面層以上樓板(含陽台樓板)水平投影總面積}}$$

為同一建造執照之新建建築物，其地面層以上預鑄樓板（含預鑄陽台樓板）水平投影累計面積相對於所有樓板（含陽台樓板）水平投影總面積之比例。

$$P_s (\text{樓梯及浴室預鑄比}) = \frac{\text{地面層以上預鑄樓梯(折數)及整體浴室(座數)累計數量}}{\text{地面層以上樓梯(折數)及浴室(座數)總數量}}$$

為同一建造執照之新建建築物，其地面層以上採用預鑄樓梯及整體浴室累計數量相對於所有樓梯及浴室總數量之比例。

二、計算建築物預鑄率時，應將同一建造執照之新建建築物同種類構件合併計入。