

工商綜合區推薦申請書

年 月

日

| 開發案基本資料摘要 | 開發人 | 名稱： 公司統一編號或身分證號碼： 地址：電話： 法定代理人：（無則免填） 身分證號碼： 地址：電話： | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------------|--|--|----|-----------|----|-----------|-----|----|-----|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | <input type="checkbox"/> 法定代理人身分證影本 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 開發基地坐落 | <input type="checkbox"/> 都市計畫範圍內 <input type="checkbox"/> 都市計畫範圍外 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | ○○縣（市）（○○鄉鎮市區）○○段（○○小段）○○地號等○○宗土地 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | <table border="1"> <thead> <tr> <th>序號</th> <th>地段</th> <th>小段</th> <th>使用分區及用地類別</th> <th>地號</th> <th>面積</th> <th>所有人</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> | 序號 | 地段 | 小段 | 使用分區及用地類別 | 地號 | 面積 | 所有人 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 序號 | | 地段 | 小段 | 使用分區及用地類別 | 地號 | 面積 | 所有人 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 開發基地面積 | ○○公頃○○公畝○○平方公尺 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 預定使用內容 | <input type="checkbox"/> 購物中心 <input type="checkbox"/> 批發量販 <input type="checkbox"/> 工商服務及展覽 <input type="checkbox"/> 修理服務 <input type="checkbox"/> 倉儲物流 <input type="checkbox"/> 綜合工業 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 基本資料 | | 【請依內政部規定格式辦理】 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 興辦事業計畫 | 興辦事業內容及財務規劃部分 | 1、與相關政府計畫及政策之配合情形；原編定用地為一般農業用地者，須提興辦事業設置之必要性與計畫使用農業用地所提區位、面積之必要性、合理性及無可替代性。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 2、預估開發模式。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 3、資金需求及籌措方式。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 4、預定開發進度。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 經濟發展需要性及計畫可行性評估部分 | 1、當地產業分析、市場評估及引進業別之衝擊分析。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 2、開發效益（含預估各類應繳稅捐及所提供之就業機會）與成本分析。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 3、財務比率分析（含財務結構、償債能力、經營能力、獲利能力、現金流量及槓桿度等分析）。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 4、綜合評估經濟發展需要性及計畫可行性。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 以上所述事項均照實填列，如有不實願負一切法律責任。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 此致 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 經濟部 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 申請人： | （簽章） | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |