

附表一 信義計畫地區及建築物使用組別容許表

區分 用地 街廓別 土地及建築物使用組別	住宅區		商業區										
	住商混合用地	純住宅用地	業務設施用地	業務設施用地	業務設施用地	娛樂設施用地	娛樂設施用地	娛樂設施用地	觀光設施用地	商住混合用地	商住混合用地	一般商業用地	一般商業用地
	B1.   B14 C1. D1.   D7.	除前項外之住宅用地	A1. A2.	A5. A7. A14	A24	A4. A15	A21	A22	A23	A12 A13 A19 A20	E1.   E5.	A8.   A11 A16 A17	A3. A5. A18
1. 獨戶雙戶住宅	○	○											
2. 多戶住宅	○	○								∨	∨	∨	
3. 教育設施	○									□			
4. 社區遊憩設施	○	○								□			
5. 衛生及福利設施	□									□	□		
6. 社區通訊設施	□				○					□	□		
7. 公務機關			○	○	○		○	○	○				
8. 文教設施			○	○			○	○					
9. 日常用品零售業	□		△	□		△				□	□	△	
10. 市場	②			□							②		②
11. 一般零售業			△	□		△				□	□	△	○
12. 日常服務業	□		△	□						□	□	△	○
13. 一般服務業			△	□						△	△	△	○
14. 一般事務所	△		○	○	○	∨	○	○		○	○	∨	∨
15. 自由職業事務所	○		○	○	○	∨	○	○		○	○	∨	∨
16. 金融主要機構	□		○	○	○		○	○		△	△		○
17. 金融分支機構			○	○	○		○	○		△	△	△	○
18. 娛樂服務業				④		▲	▲	▲				△	△
19. 健身服務業	□					○	○	○		□	□	▲	▲
20. 旅遊及運輸服務業			○	○	○						□		
21. 旅社			1.2		③		③	③	③	1.2			
22. 展覽交易設施				○	○		△	○	○				○
圖 1.○：許可組別(不受樓層限制)													
例 2.□：許可組別(只限第一層)													
3.△：許可組別(只限於第一層至四層)													
4. ∨：許可組別(只限於第五層以上)													
5.▲：許可組別(本組第一二細項只限於第一至第四層，其餘各細項不受樓層限制)													
6.數字代表容許組別之特定細項													
7.本地區建築物地下層允許使用組別將比照地面層辦理，惟不得作為供住宅區使用													
8.本地區土地及建築物使用組別詳附件一													