

臺北市綠建築基準專案檢討：自主檢查表……098年07月01日後案件

起造人			首次設計掛號或法令 適用時間	中華民國__年 __月__日
設計建築師	基地位置			
	建造行為	建築物類組	基地或建築規模	檢討內容
1、基地綠化	<input type="checkbox"/> 建造執照 (新建)	<input type="checkbox"/> CH5-4 學校 <input type="checkbox"/> CH12 高層建築 <input type="checkbox"/> CH13 山坡地建築 <input type="checkbox"/> CH15 實施都市計畫地 區建築基地綜合設計 之新建建築物	<input type="checkbox"/> 基地面積及建築物總 樓地板面積均無限制	<input type="checkbox"/> 符合左列說 明須檢討 <input type="checkbox"/> 免檢討
2、基地保水	<input type="checkbox"/> 建造執照 (新建)	<input type="checkbox"/> CH5-4 學校 <input type="checkbox"/> CH12 高層建築 <input type="checkbox"/> CH15 實施都市計畫地 區建築基地綜合設計 之新建建築物	<input type="checkbox"/> 基地面積及建築物總 樓地板面積均無限制	<input type="checkbox"/> 符合左列說 明須檢討 <input type="checkbox"/> 免檢討
3、建築物節約 能源	<input type="checkbox"/> 建造執照 (新建、增建)	<input type="checkbox"/> 住宿類 H-1.H-2.其他經中央認定	<input type="checkbox"/> 基地面積及建築物總 樓地板面積均無限制	<input type="checkbox"/> 各類組建築 物符合左列 說明須檢討 <input type="checkbox"/> 免檢討
		<input type="checkbox"/> 學校類 D-3.D-4.D-5.F-2.F-3 <input type="checkbox"/> 大型空間類 A-1.A-2.B-1.C-1.C-2.D-1.D-2.E組		
		<input type="checkbox"/> 辦公廳類 G-1.G-2.其他經中央認定 <input type="checkbox"/> 百貨商場類 B-2.其他經中央認定 <input type="checkbox"/> 旅館餐飲類 B-3.B-4.其他經中央認定 <input type="checkbox"/> 醫院類 E-1.其他經中央認定 <input type="checkbox"/> 其他類 F-4.G-3.I組	<input type="checkbox"/> 基地面積無限制。 <input type="checkbox"/> 一幢或連棟建築物之 新建或增建部分，最 低地面以上樓層（不 含屋頂突出物）之總 樓地板面積 > 1000 m ²	
		(但： 1. 機房、作業廠房及非營業用倉庫 2. 地面以上樓層（不含屋頂突出物）之總樓地板面積 ≤ 500 m ² 之農舍 3. 經地方主管建築機關認可之農業或研究用溫室、園藝設施或構造特殊者 ，除外）	<input type="checkbox"/> 同上各規定。	
4、建築物雨水 貯留利用或 生活雜排水 回收再利用	<input type="checkbox"/> 建造執照 (新建)	全部類組建築物 (但， C類、F1類、I類組及中央主管建築機關認 可者，除外)	<input type="checkbox"/> 基地面積無限制 <input type="checkbox"/> 建築物總樓地板面積 ≥ 30000 m ² 之新建建築 物	<input type="checkbox"/> 符合左列說 明須檢討 <input type="checkbox"/> 免檢討
5、綠建材	使用執照 變更使用執照 室內裝修審查	<input type="checkbox"/> 供公眾使用建築物 <input type="checkbox"/> 經內政部指定之非公 眾使用建築物	----- ※無涉基地面積及建築物總樓地板面 積，而以建築物性質作判別	<input type="checkbox"/> 各性質建築 物符合左列 說明須檢討 <input type="checkbox"/> 免檢討

註：(表列 內容應逐項填寫，不可空白) (符合勾選事項者打“√”；無關事項打“/”)

(續後)

綠建築基準應檢討項目：

- 建築基地綠化設計評估(TCO₂)
- 建築基地保水設計評估(λc)
- 建築物節約能源設計評估
 - Uar+Hws+Gri
 - ENVLOAD Uaw+Req AWSG AWSG+AWR
- 建築物雨水貯留利用或生活雜排回收再利用設計評估
 - Rc...或... Rr
- 綠建材設計評估
 - Rg
- 本案已申領候選綠建築證書
 - 免再檢討
 - 僅須檢討項目如上表
- 本案依相關法規檢討，免綠建築基準設計評估
- 本案綠建材設計評估擬於申請使用執照時提出
- 變更設計免檢討說明：

設計建築師簽章：

時間：中華民國____年__月__日

臺北市綠建築基準專案檢討：自主檢查表……101年07月01日後案件

起造人			首次設計掛號或法令 適用時間	中華民國__年 __月__日
設計建築師	基地位置			
	建造行為	建築物類組	基地或建築規模	檢討內容
1、基地綠化	<input type="checkbox"/> 建造執照 (新建)	全部類組建築物 (但， H-2(農舍)類者，除外)	<input type="checkbox"/> 基地面積>300 m ² 之新 建建築物	<input type="checkbox"/> 符合左列說 明須檢討 <input type="checkbox"/> 免檢討
2、基地保水	<input type="checkbox"/> 建造執照 (新建)	全部類組建築物 (但， H-2(農舍)類者，除外)	<input type="checkbox"/> 基地面積>300 m ² 之新 建建築物 (但， CH13 山坡地建築、地下水位<1m之 建築基地，除外)	<input type="checkbox"/> 符合左列說 明須檢討 <input type="checkbox"/> 免檢討
3、建築物節約 能源	<input type="checkbox"/> 建造執照 (新建、增建)	<input type="checkbox"/> 住宿類 H-1.H-2.其他經中央認定	<input type="checkbox"/> 基地面積及建築物總 樓地板面積均無限制	<input type="checkbox"/> 各類組建築 物符合左列 說明須檢討 <input type="checkbox"/> 免檢討
		<input type="checkbox"/> 學校類 D-3.D-4.D-5.F-2.F-3		
		<input type="checkbox"/> 大型空間類 A-1.A-2.B-1.C-1.C-2.D-1.D-2.E組	<input type="checkbox"/> 基地面積無限制。 <input type="checkbox"/> 一幢或連棟建築物之 新建或增建部分，最 低地面以上樓層(不 含屋頂突出物)之總 樓地板面積>1000 m ²	
	<input type="checkbox"/> 辦公廳類 G-1.G-2.其他經中央認定	<input type="checkbox"/> 其他類 F-4.G-3.1組	<input type="checkbox"/> 同上各規定。	
	<input type="checkbox"/> 百貨商場類 B-2.其他經中央認定			
	<input type="checkbox"/> 旅館餐飲類 B-3.B-4.其他經中央認定			
	<input type="checkbox"/> 醫院類 F-1.其他經中央認定			
		<input type="checkbox"/> 其他類 F-4.G-3.1組		
		(但： 1.機房、作業廠房及非營業用倉庫 2.地面以上樓層(不含屋頂突出物)之總樓地板面積≤500 m ² 之農舍 3.經地方主管建築機關認可之農業或研究用溫室、園藝設施或構造特殊者 ，除外)		
4、建築物雨水 貯留利用或 生活雜排水 回收再利用	<input type="checkbox"/> 建造執照 (新建)	全部類組建築物 (但， F1類組及中央主管建築機關認可者，除外)	<input type="checkbox"/> 基地面積無限制 <input type="checkbox"/> 建築物總樓地板面積 ≥10000 m ² 之新建建築 物	<input type="checkbox"/> 符合左列說 明須檢討 <input type="checkbox"/> 免檢討
5、綠建材	使用執照 變更使用執照 室內裝修審查	<input type="checkbox"/> 供公眾使用建築物 <input type="checkbox"/> 經內政部指定之非公 眾使用建築物	----- ※無涉基地面積及建築物總樓地板面 積，而以建築物性質作判別	<input type="checkbox"/> 各性質建築 物符合左列 說明須檢討 <input type="checkbox"/> 免檢討

註：(表列內容應逐項填寫，不可空白)(符合勾選事項者打“√”；無關事項打“/”)

(續後)

綠建築基準應檢討項目：

- 建築基地綠化設計評估(TCO₂)
- 建築基地保水設計評估(λc)
- 建築物節約能源設計評估
 - Uar+Hws+Gri
 - ENVLOAD Uaw+Req AWSG AWSG+AWR
- 建築物雨水貯留利用或生活雜排回收再利用設計評估
 - Rc...或... Rr
- 綠建材設計評估
 - Rg
 - Rgo
- 本案已申領候選綠建築證書
 - 免再檢討
 - 僅須檢討項目如上表
- 本案依相關法規檢討，免綠建築基準設計評估
- 本案綠建材設計評估擬於申請使用執照時提出
- 變更設計免檢討說明：

設計建築師簽章：

時間：中華民國____年__月__日

臺北市綠建築基準專案檢討：自主檢查表……102年01月01日後案件

起造人			首次設計掛號或法令 適用時間	中華民國__年__月__日
設計建築師	基地位置			
	建造行為	建築物類組	基地或建築規模	檢討內容
1、基地綠化	<input type="checkbox"/> 建造執照 (新建)	全部類組建築物 (但， H-2(農舍)類者，除外)	<input type="checkbox"/> 基地面積>300 m ² 之新 建建築物	<input type="checkbox"/> 符合左列說 明須檢討 <input type="checkbox"/> 免檢討
2、基地保水	<input type="checkbox"/> 建造執照 (新建)	全部類組建築物 (但， H-2(農舍)類者，除外)	<input type="checkbox"/> 基地面積>300 m ² 之新 建建築物 (但， CH13 山坡地建築、地下水位<1m之 建築基地，除外)	<input type="checkbox"/> 符合左列說 明須檢討 <input type="checkbox"/> 免檢討
3、建築物節約 能源	<input type="checkbox"/> 建造執照 (新建、增建)	<input type="checkbox"/> 住宿類 H-1.H-2.其他經中央認定 <input type="checkbox"/> 學校類 D-3.D-4.D-5.F-2.F-3 <input type="checkbox"/> 大型空間類 A-1.A-2.B-1.C-1.C-2.D-1.D-2.E組	<input type="checkbox"/> 基地面積及建築物總 樓地板面積均無限制	<input type="checkbox"/> 各類組建築 物符合左列 說明須檢討 <input type="checkbox"/> 免檢討
3.1 強化建築外殼 部位熱性能標 準類		<input type="checkbox"/> 辦公廳類 G-1.G-2.其他經中央認定 <input type="checkbox"/> 百貨商場類 B-2.其他經中央認定 <input type="checkbox"/> 旅館餐飲類 B-3.B-4.其他經中央認定 <input type="checkbox"/> 醫院類 F-1.其他經中央認定 <input type="checkbox"/> 其他類 F-4.G-3.1組	<input type="checkbox"/> 基地面積無限制。 <input type="checkbox"/> 一幢或連棟建築物之 新建或增建部分，最 低地面以上樓層(不 含屋頂突出物)之總 樓地板面積>1000 m ²	
		<input type="checkbox"/> 所有建築類型之建築部位別熱性能之特殊規定，與 ENVLOAD、Req、AWSG 等綜合性能指標為二選一之規範，凡符合建築技術規則建築設計施工編第 309. 310. 311. 312 等條之規範者，不在本規範適用範圍。 (但： 1. 機房、作業廠房及非營業用倉庫 2. 地面以上樓層(不含屋頂突出物)之總樓地板面積≤500 m ² 之農舍 3. 經地方主管建築機關認可之農業或研究用溫室、園藝設施或構造特殊者，除外)	<input type="checkbox"/> 同上各規定。	
4、建築物雨水 貯留利用或 生活雜排水 回收再利用	<input type="checkbox"/> 建造執照 (新建)	全部類組建築物 (但， F1類組及中央主管建築機關認可者，除外)	<input type="checkbox"/> 基地面積無限制 <input type="checkbox"/> 建築物總樓地板面積 ≥10000 m ² 之新建建築 物	<input type="checkbox"/> 符合左列說 明須檢討 <input type="checkbox"/> 免檢討
5、綠建材	使用執照 變更使用執照 室內裝修審查	<input type="checkbox"/> 供公眾使用建築物 <input type="checkbox"/> 經內政部指定之非公 眾使用建築物	----- ※無涉基地面積及建築物總樓地板面 積，而以建築物性質作判別	<input type="checkbox"/> 各性質建築 物符合左列 說明須檢討 <input type="checkbox"/> 免檢討

註：(表列內容應逐項填寫，不可空白)(符合勾選事項者打“√”；無關事項打“/”)

(續後)

綠建築基準應檢討項目：

- 建築基地綠化設計評估(TCO₂)
- 建築基地保水設計評估(λc)
- 建築物節約能源設計評估
 - Uar+Hws+Gri
 - ENVLOAD Uaw+Req AWSG AWSG+AWR...或... Uaw+ Uaf+ SF(+OWR)
- 建築物雨水貯留利用或生活雜排回收再利用設計評估
 - Rc...或... Rr
- 綠建材設計評估
 - Rg
 - Rgo
- 本案已申領候選綠建築證書
 - 免再檢討
 - 僅須檢討項目如上表
- 本案依相關法規檢討，免綠建築基準設計評估
- 本案綠建材設計評估擬於申請使用執照時提出
- 變更設計免檢討說明：

設計建築師簽章：

時間：中華民國____年__月__日

臺北市綠建築基準專案檢討：自主檢查表……103年10月11日後案件

起造人			首次設計掛號或法令 適用時間	中華民國__年 __月__日
設計建築師	基地位置			
	建造行為	建築物類組	基地或建築規模	檢討內容
1、基地綠化	<input type="checkbox"/> 建造執照 (新建)	全部類組建築物 (但， H-2(農舍)類者，除外)	<input type="checkbox"/> 基地面積>300 m ² 之新 建建築物	<input type="checkbox"/> 符合左列說 明須檢討 <input type="checkbox"/> 免檢討
2、基地保水	<input type="checkbox"/> 建造執照 (新建)	全部類組建築物 (但， H-2(農舍)類者，除外)	<input type="checkbox"/> 基地面積>300 m ² 之新 建建築物 (但， CH13 山坡地建築、地下水位<1m之 建築基地，除外)	<input type="checkbox"/> 符合左列說 明須檢討 <input type="checkbox"/> 免檢討
3、建築物節約 能源	<input type="checkbox"/> 建造執照 (新建、增建)	<input type="checkbox"/> 住宿類 H-1.H-2.其他經中央認定	<input type="checkbox"/> 基地面積及建築物總 樓地板面積均無限制	<input type="checkbox"/> 各類組建築 物符合左列 說明須檢討 <input type="checkbox"/> 免檢討
3.1 強化建築外殼 部位熱性能標 準類		<input type="checkbox"/> 學校類 D-3.D-4.D-5.F-2.F-3		
		<input type="checkbox"/> 大型空間類 A-1.A-2.B-1.C-1.C-2.D-1.D-2.E組		
	<input type="checkbox"/> 辦公廳類 G-1.G-2.其他經中央認定	<input type="checkbox"/> 基地面積無限制。 <input type="checkbox"/> 一幢或連棟建築物之 新建或增建部分，最 低地面以上樓層(不 含屋頂突出物)之總 樓地板面積>1000 m ²		
	<input type="checkbox"/> 百貨商場類 B-2.其他經中央認定			
	<input type="checkbox"/> 旅館餐飲類 B-3.B-4.其他經中央認定	<input type="checkbox"/> 同上各規定。		
	<input type="checkbox"/> 醫院類 F-1.其他經中央認定			
	<input type="checkbox"/> 其他類 F-4.G-3.1組			
	<input type="checkbox"/> 所有建築類型之建築部位別熱性能之特殊規定，與 ENVLOAD、Req、AWSG 等綜合性能指標為二選一之規範，凡符合建築技術規則建築設計施工編第 309. 310. 311. 312 等條之規範者，不在本規範適用範圍。 (但： 1. 機房、作業廠房及非營業用倉庫 2. 地面以上樓層(不含屋頂突出物)之總樓地板面積≤500 m ² 之農舍 3. 經地方主管建築機關認可之農業或研究用溫室、園藝設施或構造特殊者，除外)			
4、建築物雨水 貯留利用或 生活雜排水 回收再利用	<input type="checkbox"/> 建造執照 (新建)	全部類組建築物 (但， F1類組及中央主管建築機關認可者，除外)	<input type="checkbox"/> 基地面積無限制 <input type="checkbox"/> 建築物總樓地板面積 ≥10000 m ² 之新建建築 物	<input type="checkbox"/> 符合左列說 明須檢討 <input type="checkbox"/> 免檢討
5、綠建材	使用執照 變更使用執照 室內裝修審查	<input type="checkbox"/> 供公眾使用建築物 <input type="checkbox"/> 經內政部指定之非公 眾使用建築物	----- ※無涉基地面積及建築物總樓地板面 積，而以建築物性質作判別	<input type="checkbox"/> 各性質建築 物符合左列 說明須檢討 <input type="checkbox"/> 免檢討
6、台北市綠建 築自治條例	<input type="checkbox"/> 建造執照 (新建)	全部類組建築物	※建築物保水、雨水貯留或生活雜排 水回收再利用等基準併入上述 2. #4 兩項基準 <input type="checkbox"/> 一般新建建築物： ○供公眾使用建築物 ○建築面積≥1000 m ² 者 ○應取得綠建築標章之非公有 建築物及工程總造價≥ NT\$5000 萬元之公有建築物 以上一般新建建築物， 各應依各規定達成各項 綠建築設施設備基準 <input type="checkbox"/> 公有新建建築物之工 程總造價≥NT\$3000 萬 元，應依規定取得綠 建築標章	<input type="checkbox"/> 各類組、性 質及規模等 建築物符合 左列說明須 檢討 <input type="checkbox"/> 免檢討

			<input type="checkbox"/> 非公有新建建築物：以下其一 <input type="radio"/> 屬建築技術規則規定之高層建築物 <input type="radio"/> 申請增加之容積 $\Delta ZA < 20\%ZAs$ <input type="radio"/> 增加之樓地板面積 $\Delta FA < 1000 \text{ m}^2$ <input type="checkbox"/> 非公有新建建築物：以下其一 <input type="radio"/> 申請增加之容積 $20\%ZAs \leq \Delta ZA$ 且 $\Delta ZA < 30\%ZAs$ <input type="radio"/> 增加之樓地板面積 $1000 \text{ m}^2 \leq \Delta FA < 2000 \text{ m}^2$ <input type="checkbox"/> 非公有新建建築物：以下其一 <input type="radio"/> 申請增加之容積 $\Delta ZA \geq 30\%ZAs$ <input type="radio"/> 增加之樓地板面積 $\Delta FA \geq 2000 \text{ m}^2$ 以上非公有新建建築物，應依規定取得各級綠建築標章	
--	--	--	---	--

註：(表列內容應逐項填寫，不可空白)(符合勾選事項者打“√”；無關事項打“/”)

綠建築基準應檢討項目：

- 建築基地綠化設計評估(TCO₂)
- 建築基地保水設計評估(λc)
- 建築物節約能源設計評估
 - Uar+Hws+Gri
 - ENVLOAD Uaw+Req AWSG AWSG+AWR...或...Uaw+ Uaf+ SF(+OWR)
- 建築物雨水貯留利用或生活雜排回收再利用設計評估
 - Rc...或...Rr
- 綠建材設計評估
 - Rg
 - Rgo
- 本案已申領候選綠建築證書
 - 免再檢討
 - 僅須檢討項目如上表
- 本案依相關法規檢討，免綠建築基準設計評估
- 本案綠建材設計評估擬於申請使用執照時提出
- 變更設計免檢討說明：

台北市綠建築自治條例應檢討項目：

- 水栓、大便器全面採用省水標章之省水器材
- 全面採用具節能標章之燈具
- 太陽能光電發電設備，並應達建築面積5%以上
- 屋頂平台綠化面積應達50%，並應設置儲水容量達二噸以上之雨水貯留利用系統及澆灌系統
- 候選綠建築證書
 - 合格級以上
 - 銅級以上
 - 銀級以上

設計建築師簽章：

時間：中華民國____年__月__日

