

項次	起造人、設計建築師、 建築地點、協審 人員 協審項目	設計檢討			協審結果		收件應注意事項及說明 (除必備文件外，設計檢討為未變更者則免審查)	
		符合	免 檢 討	未 變 更	符 合	不 符 合		免 審 查
14	樓層高度、夾層、挑空 不違建切結書	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	涉及變更樓層高度、變更夾層面積或位置、都審核定高度與變更挑空位置方須檢附。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	設計挑空、夾層或樓高較高者(1樓>4.2公尺, 2樓以上>3.6公尺)方需檢附。(都審核准者免)
15	拆照另案辦理切結書	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	基地內已有建築物但本次變更設計仍未取得拆除執照者，方需檢附本文件。
※16	建築師簽證表	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	起造人及建築地址應詳細填寫〔核對申請書內容〕。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	本簽證表建築師需簽名及用印。
17	行動不便者檢附表	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	內容請設計人自行填寫並用印。
18	結構資料檢附表	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	本資料內容由設計人檢視有無，設計人應填全用印。
19	空氣調節設備資料檢附表	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	內容請設計人自行填寫並用印。
20	山坡地建築管理與技術 規範檢核表	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	位於山坡地保育利用條例第三條規定之建築基地方需檢討本文件，內容需填全，建築師及專業技師簽名用印。
21	專業技師簽證報告及會 員證影本(結構、水 保、空調、地基調查)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	需交由專業技師辦理之案件方需檢附本文件及加蓋執業圖記。
22	基地現況照片	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	如增加基地面積者，則照片內容請設計人提供，無增加者免檢附。
※23	起造人委託建築師之委 託書	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	委託書欄位勿空白，如有法人機構，應加蓋負責人印章。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	委託書如有塗改，應由委託人用印，不可由建築師用印。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	委託日期需填寫。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	請領建築執照之種類應明確勾選。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	申請地點之地號如有多筆土地，應全部填寫。
24	建物登記謄本(三個月 內有效)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	併案辦理拆除執照(增加拆除建物)時，方需檢附本文件。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	應以各地政事務所所提供之第一類建物登記謄本之正本為準(建號全部)。(電子謄本如載明僅供參考，不具文書效力，故收件時不收。)
25	建物測量成果圖謄本	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	併案辦理拆除執照(增加拆除建物)時，方需檢附本文件。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	建物測量成果圖之號碼應與建物登記謄本之建號相同，資料應以正本為主。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	若無成果圖，請出具地政單位註明「查無成果圖」文件。
26	拆除同意書(含設定抵 押同意書、無產權登記 切結)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	併案辦理拆除執照(增加拆除建物)時，方需檢附本文件。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	內容請建物所有權人填寫並用印，有抵押權時另由抵押權人填寫用印。如屬本府核定之都市更新事業計畫及權利變換之案件，可免檢附。
27	建物部分拆除剩餘部分 結構安全檢討	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	併案辦理拆除執照(增加拆除建物)時，方需檢附本文件。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	建築物部分拆除，檢附內容需含結構補強計畫書及結構安全無虞說明書，並由建築師或專業技師簽證負責。
28	監拆報告書(已先拆除 完竣者免附)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	併案辦理2層以上或樓高7公尺以上之拆除執照，方需檢附該報告書。

項次	起造人、設計建築師、 建築地點、協審 人員 協審項目	設計檢討			協審結果		收件應注意事項及說明 (除必備文件外，設計檢討為未變更者則免審查)
		符合	免 檢 討	未 變 更	符 合	不 符 合	
29	先行拆除完竣檢附書圖 切結書(申請人或土地 所有權人或建物所有權 人)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	併案辦理拆除執照(增加拆除建物)時，方需檢附本文件。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	建物先行拆除者方需檢附本文件。
30	土地登記謄本(三個月 內有效)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	如申請變更起造人、建築基地地號筆數、變更建築物層數(含地下層)、變更建物構造別，方需檢附本文件。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	應檢附各地政事務所提供之第一類土地登記謄本之正本為準(地號全部)。(電子謄本如載明僅供參考，不具文書效力，故收件時不收。)
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	謄本面積與地號表須相符。
31	地籍圖謄本(三個月內 有效)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	如申請變更建築基地地號筆數、變更建築物層數(含地下層)、變更建物構造別，方需檢附本文件。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	應檢附各地政事務所所提供之地籍圖謄本。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	申請之謄本所載之地號，應與建造執照申請書相符。
32	土地複丈成果圖	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	如申請增加建築基地地號者，方需檢附本文件。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	應檢附各地政事務所所提供之土地複丈成果圖為主(以能清楚顯示基地邊界為原則)。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	若複丈困難或情況特殊者則應檢附說明書。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	如檢附影本，應由起造人或設計人用印並加蓋『與正本相符章』。
33	土地使用權同意書	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	如申請變更起造人、變更建築基地地號筆數、變更建築物層數(含地下層)、變更建物構造別，方需檢附本文件。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	以內政部規定之制式表格為主。基地租約亦可，惟須載明供建築使用。如屬本府核定之都市更新事業計畫及權利變換之案件，可免檢附。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	應與土地登記謄本登載資料一併核對，應注意『同意日期』、『起造人姓名(如有代表人或多位起造人，應全部填寫)』、『建築物層數』、『構造別』、『土地所有權人(如為多位，應全部填寫)』、『地號』、『面積』、『所有權人(如為多位應全部填寫；未成年應加填法定代理人、法人應加填代表人)』、『同意使用面積』、『身分證字號或統一編號』，並逐欄用印。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	如有設定地上權者，應增加設定地上權人出具之土地使用權同意書。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	數字應為大寫，不可用阿拉伯數字。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	土地部分使用者應檢附地籍圖標示範圍。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	如有查封登記者需債權人同意或塗銷。
34	使用共同壁協議書	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	有使用共同壁，方需檢附本文件。
35	臺北市建築物電腦地籍 套繪圖	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	如申請變更建築基地地號筆數者，方需檢附本文件。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	應事先向建管處資訊室申請。
36	建築線指示(定)圖(八 個月內有效)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	如申請變更建築基地地號筆數方需檢附本文件。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	應在有效期限內，且地號應齊全。

項次	起造人、設計建築師、 建築地點、協審 人員 協審項目	設計檢討			協審結果			收件應注意事項及說明 (除必備文件外，設計檢討為未變更者則免審查)
		符合	免 檢 討	未 變 更	符合	不 符 合	免 審 查	
37	臺北市都市計畫說明書	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	如申請變更建築基地地號筆數方需檢附本文件。 應事先向都市發展局網站下載或自行影印。
※38	公寓大廈規約(含共用 專有圖說/切結書)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	如申請變更起造人、變更建築基地地號筆數、變更建築物層數(含 地下層)、變更建物構造別，方需檢附本文件。 起造人應用印。
※39	原核准執照正本、申請 書影本(辦理變更設計 時)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	應檢附建造執照正本。
※40	建築圖說(地籍套繪 圖、位置圖、現況圖、 面積計算表、現況實測 圖、平面圖、立面圖、 剖面圖、門窗圖等涉及 變更事項者)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	查對申請建築地點是否與建造執照申請書登載建築基地相符。變更 建物形狀、位置、層數、構造者需重新辦理地籍套繪。 圖說應由建築師蓋章，可無須簽名。
※41	結構圖說、結構計算書 (含結構計算報表)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	圖說應由專業技師(超過36公尺由結構技師簽證)或建築師(5樓 以下非供公眾使用)用印，可無須簽名；結構計算書專業技師或建 築師須簽章。 請核對結構計算書登載之申請地點是否與建造執照申請書登載建 築基地相符。 5樓以下且非供公眾使用建築物，可由建築師用印。
42	設備圖說(機械停車、 空調、...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	涉相關設備者方需檢附本圖說。
43	地基調查報告	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	如申請變更建築基地地號筆數、變更建築物層數(含地下層)、變 更建物構造別，方需檢附本文件。 查核地號是否正確。 專業技師用印。 如遇情況特殊者，請檢附說明書。
44	綠建築專章檢討報告 書：基地綠化、保水、 外殼耗能(須附A3格式 圖說及檢討內容，封面 格式於本處網站下載)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	查核地號是否正確。 建築師需用印。 如遇情況特殊者，請檢附說明書。
其他	室內裝修圖說	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	圖說由建築師自行檢附並用印，無須簽名。
其他	是否為須都審案件？	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	是否都審由設計建築師確認負責。
註	註記※者為所有申請案必附文件，其他項目則視個案申請內容檢附，惟所有項目應逐筆填寫							

項次	起造人、設計建築師、 建築地點、協審 人員 協審項目	設計檢討			協審結果		收件應注意事項及說明 (除必備文件外，設計檢討為未變更者則免審查)
		符合	免 檢 討	未 變 更	符合	不 符 合	