

附件六

臺北市政府都市發展局社子島地區基本圖資建置作業執行計畫

壹、計畫目的

提供社子島地區開發前訪談作業計畫中門牌及地形圖套繪圖、地籍圖，並針對未辦理建物登記之建物利用地形圖成果進行面積量測。對於各局處所提供之調查成果，針對可展繪至空間並進行分析之數據，進行篩選及套繪作業。

貳、執行機關：臺北市政府都市發展局

參、作業期程

自 104 年 7 月 16 日起至 104 年 10 月 5 日止。

肆、作業需求

一、地籍圖及地形圖套繪、面積估算

- (一) 民政局提供社子島地區最新門牌資訊及門牌對應的空間坐標。
- (二) 地政局提供社子島地區最新地籍圖，以提供門牌對應的地籍圖資。
- (三) 都發局最新數值地形圖(DGN 及 SHP 格式)

二、資訊統整分析、建置資料庫及數位圖資

- (一) 都發局提供社子島地區最新數值地形圖資(Shp. 檔)
- (二) 民政局提供社子島地區門牌圖資(Shp. 檔)
- (三) 民政局提供社子島地區鄰里界線圖資(Shp. 檔)
- (四) 地政局提供社子島地區地籍、地段圖資(Shp. 檔)

伍、執行人力

一、地籍圖及地形圖套繪、面積估算

本計畫中約有 4000 筆門牌資料，需產生約 8000 張門牌及地形圖套繪圖、地籍圖，預計需 15 人進行資料圖資產製。未辦理建物登記之建物利用地形圖成果進行面積量測的人力，規劃為 5 人。

二、資訊統整分析、建置資料庫及數位圖資

因社子島地區部分圖資尚未數化，初期建置作業需人工比對，需較長時間。預計投入人力為 2 人。

陸、作業方式

一、地籍圖及地形圖套繪、面積估算

- (一) 由民政局提供社子島地區最新門牌資訊及門牌對應的空間坐標，產生地形圖套疊及鄰近區域圖資。
- (二) 由地政局提供社子島地區最新地籍圖，以提供門牌對應的地籍圖資。
- (三) 對未辦理建物登記之建物，由訪談人員於門牌及地形圖套繪圖中標示

後，再由本局於地形圖中進行該建物之面積量測。

二、資訊統整分析、建置資料庫及數位圖資

- (一)取得基本圖資。
- (二)篩選各訪查局處、各訪談項目中，可結合空間分析之資料。
- (三)建立 Excel 格式，提供各訪查局處，由各訪局處人員位鍵入訪談資料
(只鍵入可結合空間分析之資料)。
- (四)取得已建立之 Excel 檔，以 ArcGis 進行資訊統整與圖面製作。
- (五)配合規劃需要，提供相關分析圖資。

柒、利用門牌產生門牌及地形圖套繪圖、地籍圖成果案例

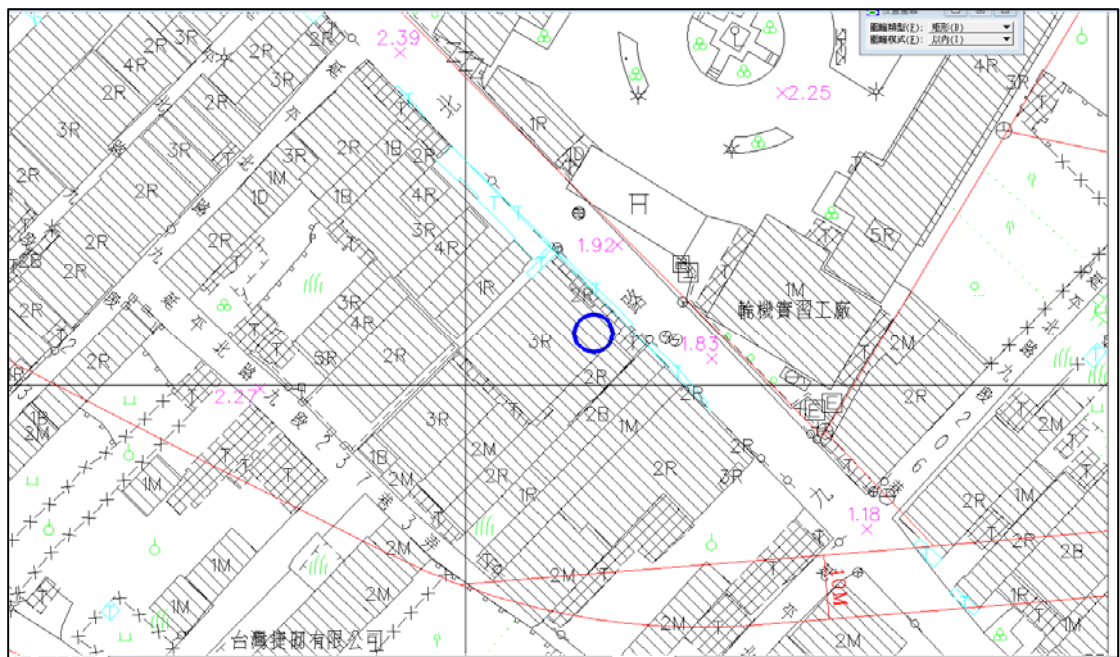


圖 1. 延平北路九段 213 號鄰近區域地形圖套繪圖

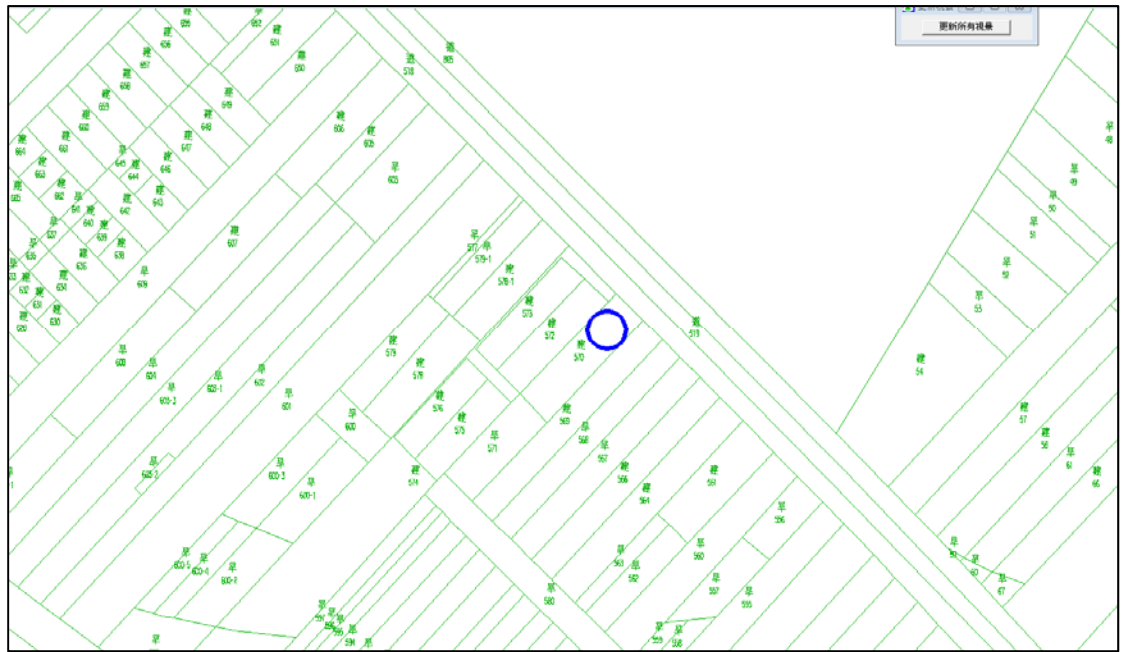


圖 2. 延平北路九段 213 號鄰近區域地籍圖



圖 3. 社子島建物 SHP 圖層

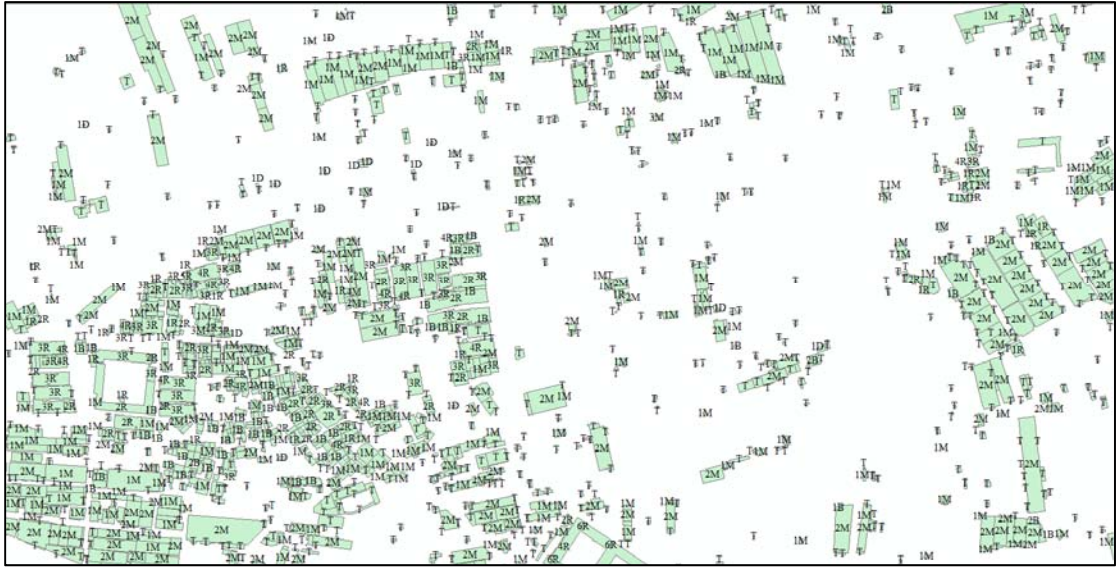


圖 4. 社子島建物 SHP 圖層放大圖