

臺北市政府地政士業務檢查紀錄表

編號： 年度 號

檢查時間	受檢對象 (地政士姓名、事務所名稱)	地址
年 月 日 午 時 分		臺北市 區 路(街) 段 巷 弄 號 樓之
檢查項目	檢查結果	備註
1. 地政士事務所名稱是否標明地政士之字樣	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 未設置招牌
2. 地政士事務所名稱或地址變更，是否依規定申報備查	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 未變更
3. 地政士於受託辦理業務時，是否查明委託人確為登記標之物之權利人或權利關係人，並確實核對其身分後，始接受委託	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 現場無委託當事人
4. 地政士是否將受託收取費用之標準於事務所適當處所標明	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
5. 地政士收取委託人之委託費用是否掣給收據	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
6. 地政士接受委託人之有關文件是否掣給收據	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
7. 地政士是否置業務紀錄簿記載受託案件辦理情形	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
8. 地政士是否規避、妨礙或拒絕主管機關檢查業務	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
9. 其他檢查事項：		
業者陳述意見：		
<p>業者具結：前列檢查事項、檢查結果及紀錄與事實相符，檢查人員執行檢查時，並無不法行為，特此具結。</p> <p>具結人(即受檢對象代表)：</p> <p><input type="checkbox"/>地政士本人</p> <p><input type="checkbox"/>現場工作人員 (與地政士之關係：)</p> <p>身分證字號：</p>	<p>臺北市政府 業務檢查小組人員：</p> <p>會同人員：</p>	
<p>戶籍所在地： 市 區 路 段 巷 弄 號 樓之 (縣) (鄉/鎮/市) (街)</p>		
<p>附註：本表一式二份，一份當場交付受檢查對象之地政士或現場工作人員(如拒絕簽章時，則由檢查人員攜回以雙掛號郵寄)，並告知業者本紀錄表內容若經主管機關認定違法將受罰，須依法遵守主管機關之行政處分或繳納罰鍰。</p>		